



ROZHODNUTIE

Bratislavský samosprávny kraj ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre stavby mestských električkových dráh a trolejbusových dráh a pre stavby v ich ochrannom pásme, ktoré slúžia prevádzke dráhy alebo doprave na nej (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 105 ods. 1 písm. c) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), zastúpený Útvárom riaditeľa Úradu Bratislavského samosprávneho kraja, príslušným podľa Čl. X bodu 9. písm. a) a bodu 10. písm. a) Organizačného poriadku Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zo dňa 31.03.2017 v znení jeho Dodatku č. 1 zo dňa 20.09.2017, Dodatku č. 2 zo dňa 28.02.2018, Dodatku č. 3 zo dňa 25.01.2019, Dodatku č. 4 zo dňa 23.10.2019 a Dodatku č. 5 zo dňa 03.08.2020 v spojení s § 16 ods. 3 zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov (ďalej len „zákon o samosprávnych krajoch“) v znení neskorších predpisov, podľa § 82 stavebného zákona v súlade s § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva rozhodnutie, ktorým

povoľuje užívanie

stavby: „**PREKLÁDKA TRAKČNÉHO VEDENIA A VEREJNÉHO OSVETLENIA KOŠICKÁ – MLYNSKÉ NIVY**“

členenú na stavebné objekty:

SO 3.80 PREKLÁDKA TRAKČNÉHO VEDENIA

SO 3.81 PREKLÁDKA VEREJNÉHO OSVETLENIA

(ďalej len „stavba“)

stavebníkovi: ZIT ZWIRN 3 s.r.o., Svätoplukova II. 18892/2A, 821 08 Bratislava, IČO: 53 728 351 (ďalej len „stavebník“)

miesto stavby: Bratislava, križovatka ulíc Mlynské nivy, Košická, Svätoplukova

na pozemkoch registra „C“ KN evidovaných v k.ú. Nivy ako parc. č. 9747/97; 9747/110; 21837/3; 21837/13;

druh stavby: zmena dokončenej stavby – dopravná infraštruktúra – trvalá líniová stavba

účel stavby: preložka trakčného kombinovaného stožiaru

účel užívania stavby: prevádzkovanie trolejbusovej dráhy, verejné osvetlenie.

Stavba bola povolená rozhodnutím Bratislavského samosprávneho kraja č. 9827/2023/ŠSMD/31335-4 zo dňa 19.10.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.11.2023.

Pre užívanie stavby špeciálny stavebný úrad podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona určuje tieto podmienky:

1. Stavba sa povoľuje ako trvalá.
2. Stavbu možno užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím.

3. Stavba sa bude užívať v súlade s ustanoveniami zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 351/2010 Z. z. o dopravnom poriadku dráh v znení neskorších predpisov.
4. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby overenú špeciálnym stavebným úradom v kolaudačnom konaní uchovávať po celý čas jej užívania.
5. Vlastník stavby je povinný stavbu udržiavať v dobrom technickom stave, aby nedochádzalo k ohrozeniu dopravy na dráhe a bezpečnosti prevádzkovania dráhy.
6. Vlastník stavby je povinný zabezpečiť ochranu zdravia ľudí, požiaru bezpečnosť a bezpečný prístup osobám s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov kolaudačného konania:

V priebehu kolaudačného konania neboli vznesené žiadne námietky účastníkov konania.

Stavebník uhradil správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v zmysle položky 62a písm. g) sadzobníka správnych poplatkov vo výške 60 €.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník zastúpený spoločnosťou YIT Slovakia a.s., so sídlom Svätoplukova II. 18892/2, 821 08 Bratislava, IČO: 35 718 625, ktorá je zastúpená Bc. Zuzanou Valík, bytom Sadmelijská 1, 831 06 Bratislava podal dňa 02.08.2024 listom zo dňa 01.08.2023 návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu „PREKLÁDKA TRAKČNÉHO VEDENIA A VEREJNÉHO OSVETLENIA KOŠICKÁ – MLYNSKÉ NIVY“ v rozsahu stavebných objektov uvedených vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Stavba bola povolená rozhodnutím Bratislavského samosprávneho kraja č. 9827/2023/ŠSMD/31335-4 zo dňa 19.10.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.11.2023.

Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie.

Špeciálny stavebný úrad oznámil listom č. 10016/2024/ŠSMD/34254-2 zo dňa 26.08.2024 účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie kolaudačného konania a návrh na kolaudáciu stavby preskúmal pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 16.10.2024. V oznámení o začatí konania špeciálny stavebný úrad upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že námietky a stanoviská si môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne podľa § 80 ods. 2 stavebného zákona neprihliadne.

V rámci predmetného kolaudačného konania boli špeciálnemu stavebnému úradu doručené nasledovné kladné stanoviská účastníkov konania a dotknutých orgánov:

- Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislavy, stanovisko č. HZBA3-2024/002304-002 zo dňa 16.10.2024,
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2024/498981-002 zo dňa 12.12.2024,
- Dopravný podnik Bratislava, a.s., stanovisko zo dňa 16.10.2024,
- Krajské riaditeľstvo policajného zboru, KDI, stanovisko zo dňa 16.10.2024.

Stavebník ku kolaudačnému konaniu predložil tieto doklady:

- projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby (stavebnú a geodetickú časť)
- potvrdenia č. 20240615 zo dňa 26.08.2024 o evidovaní geodetickej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby do digitálnej technickej mapy mesta Bratislavy;
- dokumentáciu kvality stavby – vyhlásenia o parametroch, prehlásenia o zhode;

- preberací protokol stavby;
- protokol o technickej obhliadke zariadenia verejného osvetlenia;
- protokol z úradnej skúšky určeného technického zariadenia č. 53/2024/AVDOP-Zo/E/US – spôsobilosť na prevádzku schválená dňom 30.10.2024, vypracované poverenou právnickou osobou AVDOP, s.r.o.;
- doklady o revízii a odbornej prehliadke a skúške elektrického zariadenia;
- stavebný denník.

Pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním špeciálny stavebný úrad na konaní dňa 16.10.2024 preskúmal dodržanie podmienok stavebného povolenia, dodržanie všeobecno-technických požiadaviek na výstavbu, porovnal skutočné vyhotovenie stavby s projektovou dokumentáciou overenou špeciálnym stavebným úradom a zistil, že pri realizácii stavby došlo k drobným odchýlkam oproti projektovej dokumentácii overenej v stavebnom konaní a to v trasovaní kabeláže na Košickej ul., ktoré je presunuté do zeleného pásu a na Svätoplukovej ul. je presunuté z asfaltového chodníka do už existujúceho výkopu popri podzemnej garáži.

Uvedené drobné odchýlky sú zahrnuté v projektovej dokumentácii skutočného vyhotovenia.

V kolaudačnom konaní pre vydanie rozhodnutia na užívanie objektov stavby, špeciálny stavebný úrad zistil, že zakreslené odchýlky v projekte skutočného vyhotovenia objektu, ktorý je súčasťou žiadosti o kolaudačné rozhodnutie, si nevyžadujú zvláštne konanie a že boli dodržané podmienky v stavebnom povolení.

Správny orgán v uskutočnenom kolaudačnom konaní preskúmal predložený návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia, prerokoval ho s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami. V kolaudačnom konaní správny orgán zistil, že skutočné realizovanie stavby alebo jej užívanie nebude ohrozovať verejný záujem, najmä z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, životného prostredia, bezpečnosti práce a technických zariadení (určených technických zariadení elektrických). Na základe uvedených skutočností správny orgán dospel k záveru, že vydaním kolaudačného rozhodnutia nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania, a preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Podľa § 53 správneho poriadku proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie.

Podľa § 54 správneho poriadku odvolanie je potrebné podať v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý toto rozhodnutie vydal - Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava. Odvolacím orgánom je Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava.

Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie preskúmateľné príslušným súdom.

Ing. Patrícia Mešťan, MA
riaditeľka
Úradu Bratislavského samosprávneho kraja
elektronicky podpísané

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje a doručuje toto rozhodnutie bude vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na elektronickej úradnej tabuli Bratislavského samosprávneho kraja: www.bratislavskykraj.sk v časti „Otvorená župa - Úradná tabuľa a zverejnená na webovom sídle Bratislavského samosprávneho kraja, mestskou časťou Bratislava – Ružinov a v súlade so zákonom č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov na centrálnej úradnej elektronickej tabuli. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Doručuje sa:

A. Účastníkom konania:

verejnou vyhláškou v zmysle § 82 ods. 6 stavebného zákona vyvesenou na úradnej tabuli správneho orgánu:

- ZIT ZWRIN 3 s.r.o., Svätoplukova II. 18892/2A, 821 08 Bratislava (*stavebník*)
- Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava (*vlastník stavby*)
- vlastníkom pozemkov a stavieb priamo dotknutých:
katastrálne územie Nivy
parcely registra „C“ KN č. 9747/97; 9747/110; 21837/3; 21837/13;

B. Dotknutým orgánom a organizáciám:

1. MČ Bratislava – Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava
2. Magistrát hl. m. SR Bratislava, OSK, OSI Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
3. Technické siete Bratislava, a.s., Primaciálne nám. č. 1. 814 99 Bratislava
4. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
5. Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť, Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
6. Okresný úrad Bratislava, OSŽP, OOP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
7. HaZÚ hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
8. KR PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
9. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácie a bezpečnosti, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
10. Západoslovenská distribučná spoločnosť, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
11. SPP-distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
12. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava 29
13. MICHLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná 796/6, 921 01 Piešťany
14. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 04 Bratislava
15. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
16. Slovanet, a.s., Galvaniho 19, 821 04 Bratislava
17. VNET a.s., Černyševského 48, 851 01 Bratislava
18. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
19. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava

Na vedomie:

20. DELTES spol. s r.o., Lužná 12, 851 04 Bratislava
21. ELZA – Elektromontážny závod Bratislava a.s., Račianska 162, 831 54 Bratislava

Na vedomie splnomocnenému zástupcovi stavebníka:

22. YIT Slovakia a.s., Svätoplukova II. 18892/2, 821 08 Bratislava
23. Bc. Zuzana Valík, Sadmelijská 1, 831 06 Bratislava

co: ŠSÚ/spis

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie a vyvesenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu:

24. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Odtlačok pečiatky, podpis:

Odtlačok pečiatky, podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli obce

25. MČ Bratislava – Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava

Dátum zverejnenia:

Odtlačok pečiatky, podpis: