

Bod č. 1

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

Materiál na rokovanie Zastupiteľstva
Bratislavského samosprávneho kraja

04. apríla 2025

Informácia

o plnení uznesení Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja s termínom plnenia 01. február 2025 – 24. marec 2025

Materiál predkladá:

Mgr. Juraj Droba, MBA, MA
predseda
Bratislavského samosprávneho kraja

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Príloha

Zodpovední:

Ing. Patrícia Mešťan, MA
riaditeľka
Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

Mgr. Andrea Urmaničová
riaditeľka Kancelárie predsedu
Bratislavského samosprávneho kraja

Z podkladov plníteľov uznesení
a nositeľov projektov

Spracovatelia:

Mgr. Jana Vaculová
vedúca organizačného oddelenia

Mgr. Terézia Rožková
referentka organizačného oddelenia

Bratislava
apríl 2025

N á v r h u z n e s e n i a

UZNESENIE č. .../2025

zo dňa 04. 04. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o plnení uznesení Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja s termínom plnenia 01. február 2025 – 24. marec 2025

Časť I. – splnené uznesenia Z BSK

Časť II. – dlhodobo plnené uznesenia Z BSK, uznesenia s neskorším termínom plnenia

PRÍLOHA: kontrola plnenia uznesení

Časť I: SPLNENÉ UZNESENIA

Uznesenie č. 86/2024 zo dňa 20. 09. 2024, T: v zmysle textu

Návrh na schválenie odplatného prevodu stavebného objektu rozšírenia komunikácie III/1054, vrátane pozemkov pod stavebným objektom s parc. č. 407/3 a 418/3 v k. ú. Miloslavov, z vlastníctva obce Miloslavov do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja

s podmienkami:

- odovzdávajúci podpíše zmluvu o prevode stavebného objektu a zmluvu o prevode novovytvorených pozemkov najneskôr do 180 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote odovzdávajúci zmluvy nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,
- odovzdávajúci zabezpečí spracovanie znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty novovytvorených pozemkov pre účely evidencie majetku,

Splnené

Uznesenie č. 87/2024 zo dňa 20. 09. 2024, T: v zmysle textu

Návrh na schválenie nájmu hnuiteľných vecí neziskovej organizácií Ekocentrum Čunovo, n.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

A s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **nájom hnuiteľných vecí**, a to:

- **Dlhodobého hmotného majetku**, ktorého súpis tvorí prílohu 1 tohto uznesenia, a
- **Drobného hmotného majetku**, ktorého súpis tvorí prílohu 2 tohto uznesenia,

v prospech nájomcu, neziskovej organizácie Ekocentrum Čunovo, n.o., so sídlom Sabinovská 16254/16, 820 05 Bratislava, IČO: 56 387 725

s podmienkami:

- a) účel nájmu – poskytovanie všeobecne prospešných služieb na ktoré bolo Ekocentrum Čunovo, n.o. založené,
- b) doba nájmu – neurčitá, odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy,
- c) nájomné – v sume vo výške 1,- EUR/rok/celý predmet nájmu,
- d) nájomca bude povinný vykonávať inventarizáciu predmetu nájmu v súlade s príslušnými právnymi predpismi a v prípade zistenia neupotrebitelnosti časti predmetu nájmu bude povinný oznámiť túto skutočnosť Bratislavskému samosprávnemu kraju a po vzájomnej dohode sa bude s touto časťou predmetu nájmu nakladať primerane v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom Bratislavského samosprávneho kraja. V prípade zmenšenia predmetu nájmu pre neupotrebitelnosť niektorých častí predmetu nájmu sa aktualizujú prílohy nájomnej zmluvy formou vzájomne podpísaného dodatku,

- e) nájomca bude povinný oznamovať Bratislavskému samosprávnemu kraju prebytočnosť časti predmetu nájmu, ktorý nevyužíva na účel nájmu a tento prebytočný majetok vrátiť Bratislavskému samosprávnemu kraju. Vrátenie časti predmetu nájmu sa uskutoční na základe vzájomne podpísaného dodatku,
- f) nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 180 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote nájomca nájomnú zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť.

Splnené

Časť II. – dlhodobé plnené uznesenia Z BSK, uznesenia s neskorším termínom plnenia

Uznesenie č. 32/2016 B.3 zo dňa 22. 04. 2016, T: každoročne k 31. 12. udržateľnosť po projekte

Návrh na schválenie predloženia žiadosti o NFP v rámci výzvy programu INTERREG VA SK - AT za účelom realizácie projektu „Kultúrne – kreatívne oživenie tradícií“

B.3 ukladá riaditeľovi Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť udržateľnosť projektu po jeho ukončení v zmysle pravidiel Programu Interreg V-A SK-AT vyčlenením finančných prostriedkov v rozpočte BSK, OCRaK/ Oddelenie kultúry, z programu 10/podprogram 10.5.

Plnenie k 10. januáru 2023: Uznesenie je priebežne plnené. Monitorovacím výborom Programu spolupráce INTERREG V-A Slovenská republika – Rakúsko bolo schválené predĺženie realizácie projektu do júla 2023. Následná udržateľnosť projektu je v roku 2023 zabezpečená vyčlenením finančných prostriedkov v rozpočte BSK, OCRaK/ Oddelenie kultúry, z programu 10/podprogram 10.5.

Uznesenie č. 1/2017 zo dňa 17. 02. 2017, T: priebežne

Návrh deklarácie k projektu Bratislavského samosprávneho kraja „Pamätajme!“ s cieľom podpory kritického myslenia mládeže a proti šíreniu extrémizmu medzi mládežou

C.1 ukladá riaditeľovi Úradu Bratislavského samosprávneho kraja pokračovať v uvádzaní inscenácie Natálka a iných podobných projektov na školách v zriaďovateľskej pôsobnosti BSK

C.2 ukladá riaditeľovi Úradu BSK pokračovať v organizovaní slobodných diskusií na školách v zriaďovateľskej pôsobnosti BSK o príčinách a následkoch extrémizmu

C.3 ukladá riaditeľovi Úradu BSK pokračovať a rozvíjať všetky doterajšie aktivity, ktoré súvisia s podporou slobodnej a demokratickej spoločnosti a odmietnutím prejavov totalitného extrémizmu

Plnenie k 29. novembru 2024: Priebežne plnené - na školách v ZP BSK sa pravidelne uskutočňuje program občianskeho vzdelávania v spolupráci s o.z. Living Memory.. cieľom projektu objasniť žiakom priamo na škole podstatu totalitných režimov na Slovensku v 20. storočí, naučiť ich rozoznávať fakty od manipulácií, aby sa žiaci naučili poznávať praktiky totalitných režimov a hodnotu slobody. Každé stretnutie obsahuje populárny výklad vybranej témy a následnú kritickú diskusiu s odbornou garanciou. Žiaci sa presvedčia o hodnotách demokracie a slobody. Uznesenie sa napĺňa ja prostredníctvom finančnej podpor projektov zaradených v BRDS na podporu mládeže, kde jednotlivé oblasti podpory reflektujú potreby rozvoja kritického myslenia mládeže a taktiež podporujú aktivity zamerané na problematiku extrémizmu, radikalizmu ich prevenciu a osvetu a aj ďalšie potrebné aktivity vedúce k tolerancii.

Uznesenie č. 54/2017 B zo dňa 12. 05. 2017, T: priebežne k rozpočtu

Plán dopravnej obslužnosti Bratislavského kraja

A schvaľuje strategický dokument Plán dopravnej obslužnosti Bratislavského kraja, na základe ktorého sa budú vykonávať zmeny v dopravnej obslužnosti podľa stanoveného harmonogramu

B ukladá riaditeľovi Úradu Bratislavského samosprávneho kraja v zmysle bodu A zapracovať finančné dopady do rozpočtu na nasledujúce roky

Plnenie k 10. januáru 2023: Spoločnosť Bratislavská integrovaná doprava, a. s. spracovala v zmysle požiadaviek Plánu dopravnej obslužnosti Bratislavského kraja cestovné poriadky prímestskej autobusovej dopravy, ktoré začali platiť 19.08.2018. Začiatkom platnosti cestovných poriadkov sa zvýšil objem dopravných výkonov prímestskej autobusovej dopravy v Bratislavskom kraji o približne 12 %. Od tohto obdobia sa cestovné poriadky upravujú podľa opodstatnených požiadaviek cestujúcich, pričom nedošlo k ďalšiemu zásadnému navýšeniu objemu výkonov. Dňa 5.9.2022 bola, aj v zmysle Plánu dopravnej obslužnosti Bratislavského kraja, spustená prevádzka medzinárodnej prímestskej autobusovej linky do rakúskeho Hainburgu, ktorá je spolufinancovaná BSK, Spolkovou krajinou Dolné Rakúsko a Hlavným mestom SR Bratislava. Na zapracovanie finančného dopadu je uznesením určený riaditeľ Úradu BSK. Všetky nárasty výkonov zapracoval Úrad BSK do rozpočtu pre nasledujúce obdobie.

Uznesenie č. 15/2018 B.1, B.2 zo dňa 16. 03. 2018, T: trvale, každoročne k 31. 12.

Správa o vykonanej inventarizácii nehnuteľného majetku Bratislavského samosprávneho kraja za rok 2017

B.1 ukladá riaditeľovi Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zosúladiť operatívnu evidenciu nehnuteľného majetku BSK s evidenciou katastra nehnuteľností. Zmeny zapracovať do systému evidencie majetku BSK

Plnenie k 31. 12. 2023: Úloha sa priebežne plní. Oddelenie správy majetku každú zmenu v evidencii katastra nehnuteľností eviduje a zosúladuje s operatívnu evidenciou majetku BSK. Obstaranie (nadobudnutie) respektíve predaj majetku sa zároveň odsúhlasuje s finančnou úhradou za predmet obstarania. V súčinnosti s oddelením účtovníctva sa všetky zmeny zapracujú do systému evidencie majetku BSK.

B.2 zabezpečiť podľa potreby aktualizácie Protokolov o zverení majetku do správy organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti BSK

Plnenie k 31. 12. 2023: Úloha sa priebežne plní. Každá zmena v správe majetku organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti BSK je aktualizovaná prostredníctvom dodatkov k protokolom o zverení majetku do správy, ktoré nadväzujú na vyhotovenie súhrnného protokolu o zverení majetku do správy pre každú organizáciu. Ide o zverovanie, respektíve vyňatie nehnuteľného a hnutel'ného majetku BSK, prevažne nadobudnutého prostredníctvom projektov spolufinancovaných z prostriedkov EU.

Uznesenie č. 23/2018 B.3 zo dňa 16. 03. 2018, T: v zmysle textu k 30. 06. daného kalendárneho roka

Návrh na schválenie dokumentu „Konceptia budovania siete environmentálno-vzdelávacích centier v BSK na obdobie 2018-2025“

B.3 ukladá riaditeľovi Úradu Bratislavského samosprávneho kraja predkladať Z BSK hodnotiacu správu o plnení úloh vyplývajúcich z Akčného plánu Konceptie budovania siete enviromentálno – vzdelávacích centier v BSK na obdobie 2018 – 2025 za predchádzajúci kalendárny rok pravidelne raz za rok najneskôr v termíne k 30. júnu daného kalendárneho roka

Plnenie: Materiál bol súčasťou materiálov predkladaných na rokovaní Zastupiteľstva BSK 21. júna 2024.

Uznesenie č. 148/2019 D zo dňa 14. 06. 2019, T: raz ročne k septembru - októbru

Návrh na zrušenie časti Uznesenia Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č. 100/2017 zo dňa 29.09.2017 a schválenie zmeny časti Uznesenia č. 51/2016 zo dňa 10.06.2016 v znení uznesenia č. 58/2016 zo dňa 24.06.2016 a časti Uznesenia Zastupiteľstva BSK č. 65/2017 zo dňa 23.06.2017 z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom predloženia projektu s názvom „Centrum performatívnych a vizuálnych

umení“, realizovaného pre Integrovaný regionálny operačný program pre Prioritnú os 3 – Mobilizácia kreatívneho potenciálu v regiónoch

D ukladá riaditeľovi Úradu Bratislavského samosprávneho kraja predložiť jedenkrát ročne (september – október) komplexnú správu o plnení podmienok nájmu v zmysle platných uznesení o prenájme nadácie Cvernovka

Plnenie k 16. októbru 2020: Uznesenie je priebežne plnené. Momentálne Nadácia Cvernovka, Odbor investičných činností a Oddelenie správy majetku pripravuje podklady pre zabezpečenie kontroly plnenia podmienok nájmu v zmysle Nájomnej zmluvy, ktorá je najpodstatnejšou časťou tejto komplexnej správy.

Plnenie k 10. septembru 2021: Správa bola súčasťou materiálov predložených na rokovaní Zastupiteľstva BSK 10. septembra 2021.

Plnenie k 19. augustu 2022: Súčasťou materiálov predložených na rokovaní Zastupiteľstva BSK 9. septembra 2022 bol materiál s názvom: „Návrh na súhlas s podaním návrhu na vydanie rozhodnutia o umiestení stavby Nadácii Cvernovka“.

Uznesenie č. 157/2019 B zo dňa 14. 06. 2019, T: trvale

Správa o vykonanej inventarizácii nehnuteľného majetku Bratislavského samosprávneho kraja za rok 2018

B ukladá riaditeľovi Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť podľa potreby aktualizáciu Protokolov o zverení majetku do správy organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti BSK

Plnenie k 21. júnu 2024: Správa za rok 2023 bola súčasťou materiálov predkladaných na rokovaní Zastupiteľstva BSK 21. júna 2024.

Uznesenie č. 160/2019 B.3 zo dňa 14. 06. 2019, T: každoročne k 31. 12. udržiateľnosť po projekte

Návrh na predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok pre projekt „Ecoregion SKAT - Posilnenie spolupráce v oblasti ekoturizmu v cezhraničnom regióne Slovenska a Rakúska“ v rámci Programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika – Rakúsko 2014 – 2020

B.3 ukladá riaditeľovi Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť udržiateľnosť projektu po jeho ukončení v zmysle pravidiel Programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika - Rakúsko 2014 – 2020 vyčlenením finančných prostriedkov v rozpočte BSK, v programe 4 Odbor cestovného ruchu a kultúry a v podprograme 1.3 Odbor stratégie, územného rozvoja a riadenia projektov

Plnenie k 26. januáru 2022: Projekt „Ecoregion SKAT - Posilnenie spolupráce v oblasti ekoturizmu v cezhraničnom regióne Slovenska a Rakúska“ nie je doposiaľ ukončený. Jeho ukončenie sa predpokladá v budúcom roku. Do ukončenia nie je potrebné zabezpečovať

udržateľnosť projektu vyčlenením finančných prostriedkov v rozpočte BSK. Preto sa tento odsek uznesenia bude naplňať najskôr od budúceho roka.

Uznesenie č. 176/2019 B.2 zo dňa 20. 09. 2019, T: 01/22 (zmena uznesením č. 306/2020 zo dňa 11. 11. 2020)

Návrh na schválenie nájmu časti cesty III./1054 o výmere 1.296 m² v k. ú. Miloslavov, pre stavebníka LT INVEST, s. r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

B.2 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o prevode vlastníctva stavby

Plnenie k 15. marcu .2023: K dnešnému dňu ešte nedošlo k podpisu zmluvy o odovzdaní a prevzatí stavby medzi BSK a spol. LT INVEST, s.r.o.. Spoločnosť opakovane dožiadaná o uzatvorenie zmluvy o odovzdaní stavby.

Uznesenie č. 194/2019 B.2 zo dňa 08. 11. 2019, T: najneskôr do 12 mesiacov odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu

Návrh na schválenie nájmu častí pozemkov parcely registra „E“ č. 186/200, č. 187 a č. 295 v k. ú. Hrubá Borša, obec Hrubá Borša, okres Senec, obci Hrubá Borša, ako prípad hodný osobitného zreteľa a schválenie zriadenia vecného bremena na týchto pozemkoch

B.2 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o zriadení vecného bremena

Plnenie k 20. augustu 2020: Kolaudačné rozhodnutie na predmetnú stavbu nebolo vydané, na základe čoho nezačala v súčasnosti ešte plynúť lehota na podpis zmlúv v zmysle uznesenia.

Plnenie k 18. augustu 2021: Kolaudačné rozhodnutie na predmetnú stavbu nebolo vydané, na základe čoho nezačala v súčasnosti ešte plynúť lehota na podpis zmlúv v zmysle uznesenia.

Plnenie k 11. januáru 2023: Kolaudačné rozhodnutie na predmetnú stavbu nebolo vydané, na základe čoho nezačala v súčasnosti ešte plynúť lehota na podpis zmlúv v zmysle uznesenia.

Plnenie k 2. februáru 2024: Kolaudačné rozhodnutie na predmetnú stavbu nebolo vydané, na základe čoho nezačala v súčasnosti ešte plynúť lehota na podpis zmlúv v zmysle uznesenia. Aktuálne stavba bola zrealizovaná a vykonáva sa porealizačné zameranie stavby pred kolaudáciou.

^{x)}Uznesenie č. **274/2020 C** zo dňa **26. 06. 2020**, T: 31. 12. 2021, posunutý do 31. 12. 2022, ďalej posunutý do 31. 12. 2023, ďalej posunutý do 30. 06. 2025

Informácia o preskúmaní Územného plánu regiónu – Bratislavský samosprávny kraj

C ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť obstaranie Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu regiónu – Bratislavský samosprávny kraj.

Dňa 15. decembra 2023 bol Zastupiteľstvom BSK zobratý na vedomie posun termínu plnenia uznesenia.

Uznesenie č. **292/2020 B.2** zo dňa **11. 09. 2020**, T: každoročne k 30. 06. počnúc rokom 2022 do roku 2030

Návrh Koncepcie sociálnej inklúzie Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2020 – 2030

B.2 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja predkladať Zastupiteľstvu Bratislavského samosprávneho kraja Správu o plnení úloh vyplývajúcich z Akčného plánu Koncepcie sociálnej inklúzie Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2020 – 2030 za predchádzajúci kalendárny rok pravidelne raz za rok najneskôr v termíne k 30. júnu daného kalendárneho roka počnúc rokom 2022.

Plnenie: Správa za rok 2022 bola súčasťou materiálov predložených na rokovaní Zastupiteľstva BSK 23. júna 2023.

Plnenie k 23. 06. 2023: Uznesenie zrušené prijatým uznesením Z BSK č. 75/2023.

Uznesenie č. **387/2021 C.2** zo dňa **11. 06. 2021**, T: pravidelne 4x za rok

Návrh na schválenie strategického dokumentu „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2021 - 2027 (s výhľadom do roku 2030)“

C.2 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja predkladať Zastupiteľstvu BSK odpočet Akčného plánu Úradu BSK pravidelne raz za štvrtrok daného kalendárneho roka

Uznesenie č. **387/2021 C.3** zo dňa **11. 06. 2021**, T: pravidelne raz za rok

Návrh na schválenie strategického dokumentu „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2021 - 2027 (s výhľadom do roku 2030)“

C.3 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja predkladať Zastupiteľstvu BSK Aktualizáciu Akčného plánu BSK pre príslušný kalendárny rok pravidelne raz za rok najneskôr v termíne predloženia Návrhu rozpočtu Bratislavského samosprávneho kraja zostaveného v zmysle ustanovení zákona č.523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Plnenie k 15. decembru 2023: Materiál bol súčasťou materiálov predložených na rokovaní Zastupiteľstva BSK 15. decembra 2023.

Uznesenie č. 465/2022 B.2 zo dňa 08. 04. 2022, T: v zmysle textu uznesenia v časti A podmienky

Návrh na schválenie nájmu časti cesty č. II/502 v k. ú. Svätý Jur pre stavebníka H & M Group, s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

A s c h v a ľ u j e

A.1 ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ktorým je zvýšenie dopravnej bezpečnosti na úseku cesty II/502 vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja realizáciou stavby „SO 10 Stavebné úpravy na ceste II/502“, **nájom nehnuteľného majetku:**

- časti cesty II/502 v rozsahu nájmu 37 m² určenom situáciou – výkresom, nachádzajúcej sa na časti parcely registra „E“ č. 506/1 a časti parcely registra „E“ č. 508/1 v k. ú. Svätý Jur, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, pre nájomcu:

H & M Group, s.r.o. so sídlom Holubyho 31, Pezinok 902 01, IČO: 35 893 371

s podmienkami:

- predmet nájmu - určený situačným výkresom, priloženým k žiadosti H & M Group, s.r.o., zo dňa 22.00.2022, vypracovaným Ing. Petrom Rusňákom,
- účel nájmu - realizácia stavby „SO 10 Stavebné úpravy na ceste II/502“ (ďalej len „stavba“) na náklady a zodpovednosť nájomcu,
- nájom na dobu určitú - do prevzatia stavby BSK po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu, najviac však na dobu 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia,
- nájomné bude dohodnuté vo výške 30,- €/m²/rok,
- nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 90 dní od schválenia uznesenia v Zastupiteľstve Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote nájomca nájomnú zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,
- nájomca na vlastné náklady a zodpovednosť vybuduje stavbu v súlade s predloženým projektom stavby, stanoviskom Odboru dopravy Úradu Bratislavského samosprávneho

kraja č. 04580/2022/PK-14, 006604/2022 zo dňa 16.02.2022 a vyjadrením Správy ciest Bratislavského samosprávneho kraja č. 64/22/18 zo dňa 25.01.2022,

- nájomca ku kolaudácii stavby predloží kompletnú projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia, geometrický plán a preukázanie hodnoty stavby, ktorú investor bezodplatne odovzdá do majetku a správy Bratislavského samosprávneho kraja,
- nájomca do 60 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu odovzdá stavbu/investície vrátane dopravného značenia a bez chodníkov bezodplatne do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja; pozemky pod stavbou budú odčlenené geometrickým plánom,
- v prípade skončenia nájomnej zmluvy pred uplynutím doby nájmu z dôvodu na strane nájomcu sa vybudované investície stanú vlastníctvom Bratislavského samosprávneho kraja titulom zmluvnej pokuty.

A.2 prevod vlastníctva stavby podľa bodu A.1 do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja

B.2 riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o prevode vlastníctva stavby

Plnenie k 2: februáru 2024: Priebežne v plnení, 16. februára 2024 ide do zastupiteľstva návrh na zmenu uznesenia, ktorou sa predlžuje lehota na podpis zmluvy na 180 dní.

Uznesenie č. 470/2022 B.2 zo dňa 08. 04. 2022, T: 12/2024

Návrh Koncepcie rozvoja cestovného ruchu v Bratislavskom kraji do roku 2030

B.2 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť monitorovanie a hodnotenie plnenia Koncepcie rozvoja cestovného ruchu v Bratislavskom kraji do roku 2030 prostredníctvom „Správy o plnení úloh vyplývajúcich z Akčného plánu Koncepcie rozvoja cestovného ruchu v Bratislavskom kraji do roku 2030“ najneskôr do troch mesiacov po uplynutí dvojročného monitorovacieho obdobia

Uznesenie č. 490/2022 C.1, C.2 zo dňa 24. 06. 2022, T: v zmysle textu

Návrh na schválenie zámeny pozemkov a cestných telies medzi Bratislavským samosprávnym krajom a Mestom Modra, ako prípad hodný osobitného zreteľa

A v y h l a s u j e

za prebytočný majetok vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja uvedený v článku B tohto uznesenia okamihom právoplatnosti rozhodnutia o usporiadaní cestnej siete podľa § 3 ods. 3 písm. d) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, ktorým bude schválené navrhované usporiadanie a zmena cestnej siete.

B s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ktorým je úprava cestnej siete, majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností pod pozemnými komunikáciami vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja a Mesta Modra po vykonaní úpravy cestnej siete, a majetkovoprávne usporiadanie vo vzťahu k nehnuteľnostiam, ktoré prislúchajú alebo sú v trvalom užívaní spojenom s inými nehnuteľnosťami vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja a Mesta Modra,

zámenu nehnuteľného majetku medzi

Bratislavským samosprávnym krajom, so sídlom Sabinovská 16, 820 05 Bratislava, IČO: 36063606

a

Mestom Modra, so sídlom Dukelská 941/38, 900 01 Modra, IČO: 00304956

nasledovne:

Bratislavský samosprávny kraj zamení pozemky a/alebo časti pozemkov vytvorené Geometrickým plánom č. 114/2020 zo dňa 22. 02. 2022, vyhotoveným spoločnosťou Niologik s.r.o., so sídlom Miletičova 49, 821 09 Bratislava (ďalej len „GP č. 114/2020“) z pozemkov vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja nachádzajúcich sa v katastrálnom území Modra, obec Modra, okres Pezinok, a to:

- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 143 o výmere 5 147 m², druh pozemku – zastavaná plocha, vytvorený z parcely registra E KN s parc. č. 1108/1,
- časť pozemku v rozsahu 4 217 m² z parcely registra E KN s parc. č. 1102/1 o pôvodnej výmere 4 332 m², druh pozemku – zastavaná plocha, ktorá zaniká a v rozsahu 4 217 m² sa pričleňuje k novovytvorenej parcele registra C KN s parc. č. 1653/1,
- časť pozemku v rozsahu 25 m² z parcely registra E KN s parc. č. 1108/1 o pôvodnej výmere 5 171 m², druh pozemku – zastavaná plocha, ktorá zaniká a v rozsahu 25 m² sa pričleňuje k novovytvorenej parcele registra C KN s parc. č. 1653/1,
- časť pozemku v rozsahu 2 364 m² z parcely registra E KN s parc. č. 2889/102 o pôvodnej výmere 4 955 m², druh pozemku – zastavaná plocha, ktorá zaniká a v časti o výmere 2 364 m² sa pričleňuje k novovytvorenej parcele registra C KN s parc. č. 1653/1,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 1653/16 o výmere 9 m², druh pozemku – zastavaná plocha, vytvorený z parcely registra E KN s parc. č. 1102/1,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5569/6 o výmere 3 m², druh pozemku – ostatná plocha, vytvorený z parcely registra E KN s parc. č. 5569/1,

a cestné teleso označené ako cesta II/502 na úseku označenom ako Štefánikova ulica a Dukelská ulica, ležiaceho na pozemkoch registra C KN s parc. č. 143, 1653/1 a 1653/16 podľa GP č. 114/2020,

a novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 4174/2 o výmere 265 m², druh pozemku – zastavaná plocha, vytvorený odčlenením z parcely registra E KN s parc. č. 6242 s pôvodnou výmerou 561 m², vytvorený Geometrickým plánom č. 77/2022 zo dňa 22. 05. 2022, vyhotoveným spoločnosťou Niologik s.r.o., so sídlom Miletičova 49, 821 09 Bratislava (ďalej len „GP č. 77/2022“),

spolu vo výmere 12 030 m²

za pozemky vytvorené na základe GP č. 114/2020 z pozemkov vo výlučnom vlastníctve Mesta Modra nachádzajúcich sa v katastrálnom území Modra, obec Modra, okres Pezinok, a to:

- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 833/4 o výmere 1 675 m², druh pozemku – zastavaná plocha, vytvorený z parcely registra C KN parc. č. 833/4,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 833/7 o výmere 2 272 m², druh pozemku – zastavaná plocha, vytvorený z parcely registra C KN s parc. č. 833/7,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 835/3 o výmere 103 m², druh pozemku – zastavaná plocha, vytvorený z parcely registra C KN s parc. č. 835/2,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 1308/110 o výmere 66 m², druh pozemku – ostatná plocha, vytvorený z parcely registra C KN s parc. č. 1308/4,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 1335/1 o výmere 6 681 m², druh pozemku – zastavaná plocha, vytvorený z parcely registra C KN s parc. č. 1335/1,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 372/16 o výmere 69 m², druh pozemku – zastavaná plocha, vytvorený z parcely registra C KN s parc. č. 372/6,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 372/8 o výmere 123 m², druh pozemku – zastavaná plocha, vytvorený z parcely registra C KN s parc. č. 372/8,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 374/3 o výmere 16 m², druh pozemku – vinica, vytvorený z parcely registra C KN s parc. č. 374/1,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5564/3 o výmere 21 m², druh pozemku – ostatná plocha, vytvorený z parcely registra E KN s parc. č. 1080,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5565/1 o výmere 553 m², druh pozemku – vodná plocha, vytvorený z parcely registra E KN parc. č. 1080,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5566/2 o výmere 63 m², druh pozemku – ostatná plocha, vytvorený z parcely registra E KN s parc. č. 1080,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5569/2 o výmere 65 m², druh pozemku – záhrada, vytvorený z parcely registra E KN s parc. č. 1080,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5569/3 o výmere 39 m², druh pozemku – záhrada, vytvorený z parcely registra E KN s parc. č. 1077,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5569/4 o výmere 53 m², druh pozemku – záhrada, vytvorený z parcely registra E KN s parc. č. 1077,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5573/2 o výmere 35 m², druh pozemku – zastavaná plocha, vytvorený z parcely registra E KN s parc. č. 1077,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5573/3 o výmere 12 m², druh pozemku – zastavaná plocha, vytvorený z parcely registra E KN s parc. č. 1077,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5572/2 o výmere 2 m², druh pozemku – ostatná plocha, vytvorený z parcely registra E KN s parc. č. 1081/2,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5576/3 o výmere 29 m², druh pozemku – zastavaná plocha, vytvorený z parcely registra E KN s parc. č. 1081/2,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5578/4 o výmere 172 m², druh pozemku – zastavaná plocha, vytvorený z parcely registra E KN s parc. č. 1081/2,

a za pozemok parcela registra C KN s parc. č. 372/12 o výmere 28 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie,

a cestné teleso označené ako miestna komunikácia na úseku označenom ako Šúrska ulica, ležiaceho na pozemkoch registra C KN s parc. č. 833/4, 833/7, 835/3, 1308/110, 1335/1 podľa GP č. 114/2020,

spolu o výmere 12 077 m²

a za súsošie Piety prislúchajúce k budove kaštieľa, súpisné číslo 215, na parcele registra C KN s parc. č. 373, tvoriace spolu s kaštieľom a parkom národnú kultúrnu pamiatku zapísanú v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod č. 487/1-2,

tak, že titulom zámeny pozemkov

Bratislavský samosprávny kraj nadobúda do výlučného vlastníctva o veľkosti podielu 1/1 k celku:

- pozemky v katastrálnom území Modra, obec Modra, okres Pezinok, vytvorené GP č. 114/2020:

- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 833/4 o výmere 1 675 m², druh pozemku – zastavaná plocha,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 833/7 o výmere 2 272 m², druh pozemku – zastavaná plocha,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 835/3 o výmere 103 m², druh pozemku – zastavaná plocha,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 1308/110 o výmere 66 m², druh pozemku – ostatná plocha,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 1335/1 o výmere 6 681 m², druh pozemku – zastavaná plocha,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 372/16 o výmere 69 m², druh pozemku – zastavaná plocha,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 372/8 o výmere 123 m², druh pozemku – zastavaná plocha,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 374/3 o výmere 16 m², druh pozemku – vinica,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5564/3 o výmere 21 m², druh pozemku – ostatná plocha,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5565/1 o výmere 553 m², druh pozemku – vodná plocha,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5566/2 o výmere 63 m², druh pozemku – ostatná plocha,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5569/2 o výmere 65 m², druh pozemku – záhrada,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5569/3 o výmere 39 m², druh pozemku – záhrada,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5569/4 o výmere 53 m², druh pozemku – záhrada,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5573/2 o výmere 35 m², druh pozemku – zastavaná plocha,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5573/3 o výmere 12 m², druh pozemku – zastavaná plocha,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5572/2 o výmere 2 m², druh pozemku – ostatná plocha,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5576/3 o výmere 29 m², druh pozemku – zastavaná plocha,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5578/4 o výmere 172 m², druh pozemku – zastavaná plocha,
- pozemok parcela registra C KN s parc. č. 372/12 o výmere 28 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie,

- cestné teleso označené ako miestna komunikácia na úseku označenom ako Šúrska ulica, ležiaceho na pozemkoch registra C KN s parc. č. 833/4, 833/7, 835/3, 1308/110, 1335/1 podľa GP č. 114/2020,

- súsošie Piety prislúchajúce k budove kaštieľa, súpisné číslo 215, na parcele registra C KN s parc. č. 373, tvoriace spolu s kaštieľom a parkom národnú kultúrnu pamiatku zapísanú v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod č. 487/1-2,

a Mesto Modra nadobúda do výlučného vlastníctva o veľkosti podielu 1/1 k celku:

- pozemky v katastrálnom území Modra, obec Modra, okres Pezinok, vytvorené GP č. 114/2020:

- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 143 o výmere 5 147 m², druh pozemku – zastavaná plocha,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 1653/1 o výmere 6 710 m², druh pozemku – zastavaná plocha,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 1653/16 o výmere 9 m², druh pozemku – zastavaná plocha,
- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 5569/6 o výmere 3 m², druh pozemku – ostatná plocha,

- novovytvorený pozemok parcela registra C KN s parc. č. 4174/2 o výmere 265 m², druh pozemku – zastavaná plocha, v katastrálnom území Modra, obec Modra, okres Pezinok, vytvorený geometrickým plánom k. ú. Modra č. 77/2022,

- cestné teleso označené ako cesta II/502 na úseku označenom ako Štefánikova ulica a Dukelská ulica, ležiaceho na pozemkoch registra C KN s parc. č. 143, 1653/1 a 1653/16 podľa GP č. 114/2020.

C u k l a d á

C.1 riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu zmluvy o budúcej zmluve a zámennej zmluvy podľa určených podmienok, jej prerokovanie s Mestom Modra a podanie návrhu na schválenie zmeny cestnej siete.

Plnenie k 10. januáru 2023: Zmluva o budúcej zmluve bola uzatvorená a je uverejnená aj v CRZ: [2022-1178-PRA | Centrálny register zmlúv \(gov.sk\)](#) Dátum zverejnenia: 21.10.2022, Dátum uzavretia: 20.10.2022, Dátum účinnosti: 22.10.2022. Návrh na vydanie rozhodnutia o usporiadaní cestnej siete bol podaný a prebiehajú súvisiace administratívne konania.

C.2 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu zámennej zmluvy podľa určených podmienok a jej prerokovanie s Mestom Modra.

Plnenie k 25. októbru 2023: zámenná zmluva bola pripravená a uzatvorená, a prebieha konanie o vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Konanie je aktuálne prerušené, nakoľko si katastrálny úrad dožiadal doplnenie zámennej zmluvy.

Plnenie k 2. februáru 2024: Prebieha katastrálne konanie, ešte to nebolo ukončené. Pripravuje sa uzatvorenie dodatku podľa požiadaviek konajúceho orgánu.

Plnenie k 31. januáru 2025: Vo veci uznesenia Z BSK č. 490/2022, predmetom ktorého bola zámena nehnuteľného majetku medzi BSK a Mestom Modra, **uznesenie bolo splnené v celom rozsahu**. Konanie o povolenie vkladu vlastníckych práv, vedené konajúcim úradom

pod č. V 2213/2023, bolo ukončené rozhodnutím OÚ Pezinok zo dňa 28. 10. 2024 po uzatvorení Dodatku č. 2 k zámennej zmluve.

Uznesenie č. 512/2022 B.2 zo dňa 09. 09. 2022, T: v zmysle textu uznesenia k 30. júnu po sledovanom období

Návrh Koncepcie rozvoja športu a mládeže v podmienkach Bratislavského samosprávneho kraja 2022 – 2026

B.2 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť monitorovanie a hodnotenie plnenia Koncepcie rozvoja športu a mládeže v podmienkach Bratislavského samosprávneho kraja 2022 - 2026 prostredníctvom „Správy o plnení úloh vyplývajúcich z Akčného plánu Koncepcie rozvoja športu a mládeže v podmienkach Bratislavského samosprávneho kraja 2022 - 2026“ najneskôr do 30. júna roku nasledujúceho po sledovanom období

Plnenie k 31. máju 2023: Vecné uznesenie ukladá vypracovanie Správy o plnení úloh až v roku nasledujúcom po sledovanom období, pričom sledovaným obdobím sa rozumejú roky 2022-2026, pre ktoré je Koncepcia platná. To znamená, že Správa o plnení úloh bude v zmysle uznesenia vypracovaná k 30. júnu 2027.

Plnenie k 29. novembru 2024: Úloha trvá, priebežne sa plní.

Uznesenie č. 516/2022 B.2 zo dňa 09. 09. 2022, T: v zmysle textu uznesenia

Návrh na schválenie nájmu časti cesty II/510 o výmere 1 816 m² v k. ú. Most pri Bratislave pre stavebníka BRUK s. r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa

s podmienkami: (časť A uznesenia)

- a) predmet nájmu - určený podrobnou situáciou – záber plochy, priloženou k doplnenej žiadosti BRUK s. r. o., z 02/2021,
- b) účel nájmu - realizácia stavby „SO 102 Rozšírenie cesty II/510“ (ďalej len „stavba“) na náklady a zodpovednosť nájomcu,
- c) doba nájmu – doba určitá, v trvaní odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia do dňa právoplatného kolaudačného rozhodnutia,
- d) nájomné bude dohodnuté vo výške 30,- €/m²/rok,
- e) nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 90 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote nájomca nájomnú zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,
- f) nájomca vybuduje stavbu v súlade s predloženým projektom stavby, stanoviskom Odboru dopravy Úradu Bratislavského samosprávneho kraja č. 04092/2020/PK-7 zo dňa 21.02.2020 a vyjadrením spoločnosti Regionálne cesty Bratislava, a. s., zn. 116/20/115/OSI zo dňa 27.02.2020,
- g) nájomca do 90 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu odovzdá stavbu/investície vrátane dopravného značenia a bez chodníkov bezodplatne do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja; pozemky pod stavbou budú odčlenené geometrickým plánom a bezodplatne majetkovo-právne vysporiadané

- v prospech Bratislavského samosprávneho kraja najneskôr ku dňu podania žiadosti o kolaudáciu stavby,
- h) v prípade skončenia nájomnej zmluvy pred uplynutím doby nájmu z dôvodu na strane nájomcu sa vybudované investície stanú vlastníctvom Bratislavského samosprávneho kraja titulom zmluvnej pokuty,
 - i) výkonom práva nájmu a účelom nájmu sa nesmie nájomca dotknúť žiadnych práv tretích osôb.

A.2 prevod vlastníctva stavby a pozemkov na základe porealizačného geometrického zamerania podľa bodu A.1 do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja

B.2 riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o prevode vlastníctva stavby a pozemkov

Plnenie k 10. januáru 2023: Zmluva o prevode vlastníctva stavby a pozemkov bude uzatvorená po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu – uznesenie v časti B.2 bude v plnení po dokončení stavby.

Plnenie k 2. februáru 2024: Zmluva o prevode vlastníctva stavby a pozemkov bude uzatvorená po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu. Bude v plnení po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu.

Uznesenie č. 521/2022 B.2 zo dňa 09. 09. 2022, T: v zmysle textu uznesenia k 30. júnu daného kalendárneho roka počnúc rokom 2024

Návrh Stratégie rozvoja zdravotnej starostlivosti v Bratislavskom samosprávnom kraji na roky 2022 – 2026

B.2 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja predkladať Zastupiteľstvu Bratislavského samosprávneho kraja Správu o plnení úloh vyplývajúcich z Akčného plánu Stratégie rozvoja zdravotnej starostlivosti v Bratislavskom samosprávnom kraji na roky 2022 – 2026 za predchádzajúce sledované obdobie raz za dva roky najneskôr v termíne k 30. júnu daného kalendárneho roka počnúc rokom 2024

Uznesenie č. 56/2023 B zo dňa 12. 05. 2023, T: pravidelne raz za dva roky

Návrh na schválenie strategického dokumentu „Adaptačný plán Bratislavského samosprávneho kraja na zmenu klímy“

B ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja predkladať Zastupiteľstvu BSK Správu o implementácii Adaptačného plánu Bratislavského samosprávneho kraja na zmenu klímy pravidelne raz za dva roky najneskôr v termíne k 30. júnu daného kalendárneho roka počnúc rokom 2025

Uznesenie č. 75/2023 C zo dňa 23. 06. 2023, T: raz za dva roky k 30. 06. počnúc rokom 2025

Správa o plnení úloh vyplývajúcich z Akčného plánu Koncepcie sociálnej inklúzie Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2020 – 2030 za rok 2022

C ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja predkladať Zastupiteľstvu Bratislavského samosprávneho kraja Správu o plnení úloh vyplývajúcich z Akčného plánu Koncepcie sociálnej inklúzie v Bratislavskom samosprávnom kraji na roky 2020 – 2030 za predchádzajúce sledované obdobie raz za dva roky najneskôr v termíne k 30. júnu daného kalendárneho roka počnúc rokom 2025

Uznesenie č. 76/2023 B.2 zo dňa 23. 06. 2023, T: raz za dva roky k 30. 06. počnúc rokom 2025

Návrh Koncepcie inklúzie Rómov v Bratislavskom kraji do roku 2026 (s výhľadom do roku 2030)

B.2 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja predkladať Zastupiteľstvu Bratislavského samosprávneho kraja Správu o plnení úloh vyplývajúcich z Návrhovej časti Koncepcie inklúzie Rómov v Bratislavskom kraji do roku 2026 (s výhľadom do roku 2030) za predchádzajúce sledované obdobie raz za dva roky najneskôr v termíne k 30. júnu daného kalendárneho roka počnúc rokom 2025

Uznesenie č. 162/2023 B zo dňa 15. 12. 2023, T: 120 dní od schválenia uznesenia

Návrh na prevod cestnej svetelnej signalizácie nachádzajúcej sa v k. ú. Pezinok a v k. ú. Grinava z majetku Mesta Pezinok do majetku Bratislavského samosprávneho kraja

B ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis kúpnej zmluvy

Uznesenie č. 163/2023 B zo dňa 15. 12. 2023, T: 180 dní od schválenia uznesenia

Návrh na schválenie bezodplatného prevodu rozšírenia cesty III/1043 v rozsahu 35 m2 v k.ú. Senec, v prospech Bratislavského samosprávneho kraja

B ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o budúcej zmluve o bezodplatnom prevode stavebného objektu

Uznesenie č. 164/2023 B zo dňa 15. 12. 2023, T: 31. 12. 2024

Návrh na majetkoprávne vysporiadanie pozemkov pod cestným telesom č. III/1113 v k. ú. Rohožník pre účely scelenia cestného pozemku a kolaudácie cesty

B ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis kúpnej zmluvy na nehnuteľnosti uvedené v časti A tohto uznesenia a zabezpečiť úhradu kúpnej ceny.

Bratislavský samosprávny kraj obdržal návrh zmluvy na prevod pozemkov z vlastníctva Slovenskej republiky do vlastníctva BSK dňa 14.01.2025. Návrh zmluvy od nezistených vlastníkov ešte nebol doposiaľ zo strany Slovenského pozemkového fondu predložený na podpis BSK.

Uznesenie č. 02/2024 B zo dňa 16. 02. 2024, T: 31. 03. 2025

Odpočet možností získania externých zdrojov financií pre priority Bratislavského samosprávneho kraja 2023/2024

B ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja predkladať Zastupiteľstvu Bratislavského samosprávneho kraja odpočet možností získania externých zdrojov financií pre priority Bratislavského samosprávneho kraja pravidelne raz za rok, najneskôr v termíne k 31. marcu daného kalendárneho roka.

Uznesenie č. 03/2024 B zo dňa 16. 02. 2024, T: 31. 03. 2025

Odpočet aktivít Zastúpenia Bratislavského samosprávneho kraja pri EÚ v Bruseli za rok 2023 a rámcový plán aktivít na rok 2024

B ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja predkladať Zastupiteľstvu Bratislavského samosprávneho kraja Odpočet aktivít Zastúpenia Bratislavského samosprávneho kraja pri EÚ v Bruseli za predchádzajúci rok a rámcový plán aktivít pravidelne raz za rok.

Uznesenie č. 23/2024 B.1 zo dňa 12. 04. 2024, T: 6 mesiacov od schválenia uznesenia

Návrh na schválenie nájmu pre Železnice SR v k.ú. Zohor z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je modernizácia železničnej trate DNV – štátna hranica SR/ČR

B.1 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis nájomnej zmluvy

B.2 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmlúv o prevode vlastníctva SO 02-38-04 ŽST Zohor, nová komunikácia obchvatu obce Zohor

B.3 ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmlúv o prevode pozemkov pod SO 02-38-04 ŽST Zohor, nová komunikácia obchvatu obce Zohor v časti prípadného rozšírenia existujúceho cestného telesa a zmlúv o zriadení vecného bremena v prospech Bratislavského samosprávneho kraja

Plnenie: Materiál bol opätovne predmetom rokovania Z BSK 20. 09. 2024

Plnenie k 29. novembru 2024: Plní sa.

<p>Uznesenie č. 27/2024 B.1, B.2 zo dňa 12. 04. 2024, T: 01. 09. 2025</p>
--

Návrh na vyradenie Spojenej školy s vyučovacím jazykom maďarským, Lichnerova 71, Senec s organizačnými zložkami Gymnázium Alberta Molnára Szencziho – Szenczi Molnár Albert Gimnázium s vyučovacím jazykom maďarským, Lichnerova 71, Senec a Stredná odborná škola ekonomická a pedagogická s vyučovacím jazykom maďarským - Közgazdasági és Pedagógiai Szakközépiskola, Lichnerova 71, Senec zo siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky a jej zrušenie a zaradenie Strednej odbornej školy ekonomickej a pedagogickej s vyučovacím jazykom maďarským - Közgazdasági és Pedagógiai Szakközépiskola, Lichnerova 71, Senec, do siete škôl a školských zariadení

B.1 poveruje predsedu Bratislavského samosprávneho kraja a riaditeľku Úradu Bratislavského samosprávneho kraja realizovať úlohy vyplývajúce zo schválených zmien v sieti škôl a školských zariadení v súlade so zákonom č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

B.2. poveruje riaditeľku Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť zapracovanie do návrhu rozpočtu Bratislavského samosprávneho kraja na rok 2025 finančné prostriedky súvisiace s realizáciou schválených zmien v sieti škôl a školských zariadení

Termín: pri predložení návrhu rozpočtu na rok 2025

<p>Uznesenie č. 28/2024 B.1, B.2 zo dňa 12. 04. 2024, T: 01. 09. 2025</p>
--

Návrh na vyradenie Spojenej školy, Tokajicka 24, Bratislava s organizačnými zložkami Gymnázium, Stredná odborná škola drevárska a Škola umeleckého priemyslu zo siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky a jej zrušenie a zaradenie Školy umeleckého priemyslu, Tokajicka 24, Bratislava do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky a zaradenie Gymnázia ako organizačnej zložky Spojenej školy, Ul. SNP 30, Ivanka pri Dunaji

B.1 poveruje predsedu Bratislavského samosprávneho kraja a riaditeľku Úradu Bratislavského samosprávneho kraja realizovať úlohy vyplývajúce zo schválených zmien v sieti škôl

a školských zariadení v súlade so zákonom č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

B.2 poveruje riaditeľku Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť zapracovanie do návrhu rozpočtu Bratislavského samosprávneho kraja na rok 2025 finančné prostriedky súvisiace s realizáciou schválených zmien v sieti škôl a školských zariadení

Termín: pri predložení návrhu rozpočtu na rok 2025

Uznesenie č. 37/2024 B.2 zo dňa 21. 06. 2024, T: pravidelne raz za dva roky

Správa o plnení úloh vyplývajúcich z Akčného plánu Stratégie Bratislava SMART Region

B.2 predkladať Zastupiteľstvu BSK Správu o plnení úloh vyplývajúcich z Akčného plánu Stratégie Bratislava SMART Region pravidelne raz za dva roky najneskôr v termíne k 30. júnu daného kalendárneho roka počnúc rokom 2024.

Uznesenie č. 55/2024 zo dňa 21. 06. 2024, T: v zmysle textu

Návrh na vyradenie Spojenej školy, Bratislavská 44, Malinovo s organizačnými zložkami Základná škola a Stredná odborná škola záhradnícka so súčasťami Školská jedáleň, Školský internát, Školský klub detí, Bratislavská 44, Malinovo, Školský klub detí Školská 11, Malinovo, Školský klub detí, Višňová 1755, Malinovo, Elokované pracovisko, Školská 11, Malinovo, Elokované pracovisko, Višňová 1755, Malinovo zo siete škôl a školských zariadení Ministerstva školstva, výskumu, vývoja a mládeže Slovenskej republiky a jej zrušenie a zaradenie Strednej odbornej školy záhradníckej ako organizačnej zložky Spojenej školy, SNP 30, Ivanka pri Dunaji do siete škôl a školských zariadení Ministerstva školstva, výskumu, vývoja a mládeže Slovenskej republiky

B.1 poveruje predsedu Bratislavského samosprávneho kraja a riaditeľku Úradu Bratislavského samosprávneho kraja realizovať úlohy vyplývajúce zo schválených zmien v sieti škôl a školských zariadení v súlade so zákonom č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Termín: 31. 08. 2025

B.2. poveruje riaditeľku Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť zapracovanie do návrhu rozpočtu Bratislavského samosprávneho kraja na rok 2025 finančné prostriedky súvisiace s realizáciou schválených zmien v sieti škôl a školských zariadení

Uznesenie č. 70/2024 zo dňa 20. 09. 2024, T: 30. 06. 2025

Ideový zámer rekonštrukcie a investičnej podpory Centra odborného vzdelávania a prípravy Hálova 16 v Bratislave

B ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť predprojektovú prípravu projektu rekonštrukcie a investičnej podpory Centra odborného vzdelávania a prípravy Hálova 16 v Bratislave.

Uznesenie č. 71/2024 zo dňa 20. 09. 2024, T: 30. 06. 2025

Ideový zámer rekonštrukcie a investičnej podpory Centra odborného vzdelávania a prípravy Mikovíniho 1 v Bratislave

B ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť predprojektovú prípravu projektu rekonštrukcie a investičnej podpory Centra odborného vzdelávania a prípravy Mikovíniho 1 v Bratislave.

Uznesenie č. 72/2024 zo dňa 20. 09. 2024, T: 30. 06. 2025

Ideový zámer vybudovania Vinársko - ovocinárskeho kampusu v Modre

B ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť predprojektovú prípravu projektu vybudovania Vinársko – ovocinárskeho kampusu v Modre.

Uznesenie č. 73/2024 zo dňa 20. 09. 2024, T: 30. 06. 2025

Ideový zámer vybudovania Kampusu bioenegetiky a krajiny tvorby v Bernolákove

B ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť predprojektovú prípravu vybudovania Kampusu bioenegetiky a krajiny tvorby v Bernolákove.

Uznesenie č. 74/2024 zo dňa 20. 09. 2024, T: v zmysle textu

Návrh na vyhlásenie prebytočného majetku – stavby so súpisným číslom 1216 postavené na parcele registra „C“ číslo 3511/15, a pozemku parcely registra „C“ číslo 3511/15 v k.ú. Pezinok

B. ukladá riaditeľke Úradu Bratislavského samosprávneho kraja pripraviť na najbližšie rokovanie Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja materiál na prevod majetku ako dôvod hodný osobitného zreteľa pre Cirkevnú základnú školu - Narnia, Beňadická 38, Bratislava, IČO: 30 809 193

Plnenie k 25. októbru 2024: BSK ešte neboli z príslušného katastra nehnuteľností doručené overené geometrické plány týkajúce sa niektorých riešených pozemkov. Posun termínu plnenia posunutý na rokovanie Z BSK v decembri 2024.

Uznesenie č. 80/2024 zo dňa 20. 09. 2024, T: v zmysle textu

Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena v k. ú. Most pri Bratislave v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.

s podmienkami:

- a) Západoslovenská distribučná, a.s., ako budúci oprávnený z vecného bremena, a RADIATA s.r.o., ako žiadateľ, podpíšu zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (ďalej len „budúca zmluva“) do 6 mesiacov od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote zmluvu nepodpíšu, uznesenie stráca platnosť,
- b) predmetom budúcej zmluvy bude záväzok zmluvných strán uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena na dobu neurčitú, na základe písomnej výzvy spoločnosti RADIATA s.r.o. doručenej Bratislavskému samosprávne kraju do 20 dní odo dňa úradného overenia porealizačného geometrického plánu, a to v lehote do 3 mesiacov odo dňa doručenia písomnej výzvy na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena,
- c) RADIATA s.r.o., ako žiadateľ, uhradí odplatu za zriadenie vecného bremena do 1 mesiaca od nadobudnutia účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka; odplata za zriadenie vecného bremena bude jednorazová a bude určená v súlade s Čl. 17 bodom 2.) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom BSK (pre rok 2024 38,- € za každý m² záberu plochy inžinierskych sietí určený porealizačným geometrickým plánom vrátane ich ochranného pásma).

PLNENIE:

- zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorená dňa 19.03.2025, účinnosť nadobudla 21.03.2025
- zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená po úradnom overení porealizačného geometrického plánu stavby

Uznesenie č. 82/2024 zo dňa 20. 09. 2024, T: v zmysle textu

Návrh na schválenie prenájmu futbalového ihriska v správe Strednej priemyselnej školy elektrotechnickej v prospech futbalových klubov ako prípad hodný osobitného zreteľa

Priebežná informácia k 25. 10. 2024 – Návrh zmluvy ako aj týždenný harmonogram odsúhlasený s nájomcami Futbalový klub Polície, a Futbalový klub Dúbravka, zmluvy v podpise. Futbalový klub Karlova Ves ešte návrh zmluvy o budúcej zmluve v príprave.

Uznesenie č. 83/2024 zo dňa 20. 09. 2024, T: v zmysle textu

Návrh na schválenie nájmu časti cesty III/1062 a pozemku v k.ú. Dedinka pri Dunaji pre stavebníka Obec Nová Dedinka ako prípad hodný osobitného zreteľa

- e) nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 6 mesiacov od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote nájomca nájomnú zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,

Plnenie k 25. 10. 2024 - Priebežná informácia – návrh zmluvy v pripomienkovom konaní medzi BSK, obcou a správcom SC BSK.

Uznesenie č. 84/2024 zo dňa 20. 09. 2024, T: v zmysle textu

Návrh na schválenie zámeny pozemkov medzi Bratislavským samosprávnym krajom a Obcou Gajary, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Podmienky zámeny:

- zmluva o zámene pozemkov bude uzatvorená do 180 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote nedôjde k uzatvoreniu zámennej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť,
- pozemky sa zamieňajú bez finančného vyrovnania s ohľadom na rovnakú veľkosť m2 zamieňaných nehnuteľností,
- Obec Gajary znáša náklady spojené s podaním návrhu na vklad vlastníckych práv zo zmluvy o zámene pozemkov do katastra nehnuteľností,
- Obec Gajary zabezpečí vypracovanie znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností nadobúdaných Bratislavským samosprávnym kraj na účel evidencie hodnoty nadobúdaného majetku.

Plnenie k 25. 10. 2024 - Priebežná informácia – zmluva v podpisovom procese.

Uznesenie č. 86/2024 zo dňa 20. 09. 2024, T: v zmysle textu

Návrh na schválenie odplatného prevodu stavebného objektu rozšírenia komunikácie III/1054, vrátane pozemkov pod stavebným objektom s parc. č. 407/3 a 418/3 v k. ú. Miloslavov, z vlastníctva obce Miloslavov do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja

s podmienkami:

- odovzdávajúci podpíše zmluvu o prevode stavebného objektu a zmluvu o prevode novovytvorených pozemkov najneskôr do 180 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote odovzdávajúci zmluvy nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,
- odovzdávajúci zabezpečí spracovanie znaleckého posudku na stanovenie všeobecnej hodnoty novovytvorených pozemkov pre účely evidencie majetku,

Plnenie k 25. 10. 2024 - Priebežná informácia – návrh zmluvy v príprave.

Uznesenie č. 88/2024 zo dňa 20. 09. 2024, T: v zmysle textu

Návrh na schválenie rozšírenia predmetu nájmu nebytových priestorov v stavbe so súp. č. 1542, postavenej na pozemku s parc. č. 797, v k.ú. Petržalka, o nebytové priestory na

2 NP o celkovej výmere 106,473 m² spoločnosti Bratislavská integrovaná doprava, a.s., ako prípad hodný osobitného zreteľa

s podmienkami:

- a) účel nájmu – zriadenie sídla nájomcu a užívanie kancelárskych priestorov na zapísaný predmet činnosti nájomcu v obchodnom registri,
- b) doba nájmu – neurčitá, odo dňa nadobudnutia účinnosti dodatku č. 1 k nájomnej zmluve zo dňa 31.03.2020,
- c) nájomca sa okrem dohodnutého nájomného v už uzatvorenej nájomnej zmluve zo dňa 31.03.2020 zaviazuje uhrádzať platby za spotrebované energie a služby spojené s nájomom nebytových priestorov na 2 NP bližšie špecifikovaných vyššie,
- d) nájomca podpíše dodatok č. 1 k nájomnej zmluve zo dňa 31.03.2020 do 180 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote nájomca nájomnú zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť.

Plnenie k 25. 10. 2024 - Priebežná informácia – návrh dodatku odsúhlasený, pred podpisom.

Uznesenie č. 106/2024 zo dňa 15. 11. 2024, T: v zmysle textu

Návrh na schválenie nájmu časti pozemkov a časti cesty v k. ú. Bernolákovo pre stavebníka Pardalis, s. r. o. ako prípad hodný osobitného zreteľa

A s c h v a ľ u j e

A.1 ako **prípad hodný osobitného zreteľa**, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ktorým je zvýšenie dopravnej bezpečnosti na úsekoch cesty III/1083 vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja realizáciou stavby „**Dopravné napojenie Dolný Háj**“ pre stavebné objekty „SO 601.1 Priešečná križovatka – rozšírenie cesty III/1083“ a „SO 601.2 Priešečná križovatka – cesty a spevnené plochy“, nájom nehnuteľného majetku:

- a) **časti cesty III/1083 v k.ú. Bernolákovo**, obec Bernolákovo, okres Senec (ďalej len „cesta“) vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja v rozsahu nájmu **2 330 m²** určenom zákresom do „dokumentácie pre zlúčené územné a stavebné konanie“ z 8/2024 (ďalej len „zákres“),
- b) **častí pozemkov pod cestou** vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja vedených Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 4169
 - **parcela registra „E“ KN č. 4653** o výmere 7 568 m², druh pozemku – ostatná plocha, v rozsahu nájmu 1 491 m²,
 - **parcela registra „C“ KN č. 5804/564** o výmere 111 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, v rozsahu nájmu 83 m²,
 - **parcela registra „C“ KN č. 5804/563** o výmere 189 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, v rozsahu nájmu 102 m²**spolu v rozsahu nájmu 1 676 m²** určenom zákresom,

- c) **častí pozemkov v dotyku s cestou** vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja vedených Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 4169
- **parcelsa registra „E“ KN č. 4653** o výmere 7 568 m², druh pozemku – ostatná plocha, v rozsahu nájmu 1 276 m²,
 - **parcelsa registra „C“ KN č. 5804/564** o výmere 111 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, v rozsahu nájmu 21 m²,
 - **parcelsa registra „C“ KN č. 5804/563** o výmere 189 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, v rozsahu nájmu 81 m²
- spolu** v rozsahu nájmu **1 378 m²** určenom zákresom

pre nájomcu

Pardalis, s. r. o. so sídlom Blagoevova 28, 851 01 Bratislava, IČO: 35 913 053

s podmienkami:

- a) predmet nájmu - určený zákresom,
- b) účel nájmu - realizácia stavebných objektov „SO 601.1 Priešečná križovatka – rozšírenie cesty III/1083“ (ďalej aj „SO 601.1“) a „SO 601.2 Priešečná križovatka – cesty a spevnené plochy“ (ďalej aj „SO 601.2“) stavby „Dopravné napojenie Dolný Háj“ (ďalej len „stavba“) na náklady a zodpovednosť nájomcu,
- c) doba nájmu – doba určitá, v trvaní
 - pre výstavbu SO 601.1 odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia pre SO 601.1 do uzatvorenia zmluvy o bezodplatnom prevode podľa písm. f) tohto uznesenia do vlastníctva BSK, najneskôr však do 2 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy;
 - pre výstavbu SO 601.2 odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia pre SO 601.2 do uzatvorenia zmluvy o bezodplatnom prevode podľa písm. f) tohto uznesenia do vlastníctva BSK, najneskôr však do 3 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy,
- d) nájomné bude dohodnuté vo výške 38,- €/m²/rok za časti cesty v rozsahu 2 330 m² a časti pozemkov v dotyku s cestou v rozsahu 1 378 m²; nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 6 mesiacov od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote nájomca nájomnú zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,
- e) nájomca vybuduje SO 601.1 a SO 601.2 v súlade s predloženým projektom stavby/stavebných objektov a stanoviskom Odboru dopravy Úradu Bratislavského samosprávneho kraja č. 9390/2024/PK-14 zo dňa 25.07.2024; ku kolaudácii stavby predloží nájomca kompletnú projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia,
- f) nájomca do 3 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na jednotlivé stavebné objekty odovzdá rozšírenie cesty spolu s investíciami na existujúcej ceste, vrátane dopravného značenia a bez chodníkov, a plochu zastávok, tieto bez chodníkov popri zastávkach, bez označníkov a bez prístreškov, spolu s preukázaním hodnoty odovzdávaného majetku (ďalej len „predmet prevodu“), bezodplatne do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja; v prípade omeškania s odovzdaním predmetu prevodu je nájomca povinný za každý deň omeškania zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- €,
- g) nájomca majetkovo-právne vysporiada pozemky pod rozšírenou cestou a plochami zastávok v prospech Bratislavského samosprávneho kraja najneskôr ku dňu podania žiadosti o kolaudáciu jednotlivých stavebných objektov; pozemky budú odčlenené geometrickým plánom, ocenené znaleckým posudkom a bezodplatne prevedené do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja; k pozemkom vo vlastníctve Slovenskej

republiky bude zriadené vecné bremeno v prospech Bratislavského samosprávneho kraja na náklady nájomcu,

- h) v prípade skončenia nájomnej zmluvy pred uplynutím doby nájmu z dôvodu na strane nájomcu a v prípade uplynutia doby nájmu bez nadobudnutia právoplatnosti alebo bez vydania kolaudačného rozhodnutia na jednotlivé stavebné objekty sa vybudované investície špecifikované v písm. f) tohto uznesenia stanú vlastníctvom Bratislavského samosprávneho kraja titulom zmluvnej pokuty,
- i) výkonom práva nájmu a účelom nájmu sa nesmie nájomca dotknúť žiadnych práv tretích osôb.

A.2 prevod predmetu prevodu, prevod vlastníctva pozemkov zastavaných rozšírením existujúcej cesty a pozemkov pod zastávkami a zriadenie vecných bremien k pozemkov podľa bodu A.1 písm. g) tohto uznesenia na základe porealizačného geometrického zamerania v prospech Bratislavského samosprávneho kraja.

Uznesenie č. 107/2024 zo dňa 15. 11. 2024, T: v zmysle textu

Návrh na schválenie prenájmu cesty II/503 v k. ú. Senec spoločnosti JFcon, s.r.o., z dôvodu hodného osobitného zreteľa

A s c h v a ľ u j e

A.1 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ktorým je zvýšenie plynulosti a bezpečnosti premávky v rámci realizácia stavby „Rekonštrukcia križovatky OK1“ **nájom nehnuteľného majetku:**

- cesty II/503 umiestnenej na pozemku registra „E“ KN, parc. č. 3939, v k.ú. Senec, obec: Senec, okres.: Senec, **v rozsahu 3413,00 m²**

pre nájomcu: **JFcon, s.r.o., so sídlom Družstevná 942/6, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 46 347 909**

s podmienkami:

- a. predmet nájmu – cesta, uvedená vyššie v tejto časti uznesenia,
- b. účel nájmu – realizácia rekonštrukcie okružnej križovatky a jej úprava na priesečnú križovatku riadenú cestnou svetelnou signalizáciou
- c. doba nájmu – určitá,
 - odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia pre stavbu podľa bodu a. tohto uznesenia, do uzatvorenia zmluvy o bezodplatnom prevode stavby vrátane majetkového vysporiadania pozemku pod rozšírením cesty II/503, najneskôr však do 2 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy,
- d. nájomné vo výške 38,- €/m²/rok,
- e. nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 3 mesiacov od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote nájomca nájomnú zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,
- f. nájomca na vlastné náklady a zodpovednosť vybuduje SO 101, SO 102, SO 105, SO 103 a SO 104 v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou a stanoviskom Správy ciest BSK č. 2230/7/2024/110-140 zo dňa 15.7.2024 a stanoviskom Odboru dopravy Úradu Bratislavského samosprávneho kraja č. 09.07.2024,

- g. ku kolaudácii stavby predloží nájomca kompletnú projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia,
- h. nájomca do 3 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavebný objekt odovzdá príslušný stavebný objekt/investíciu vrátane dopravného značenia, spolu s preukázaním hodnoty stavebného objektu, bezodplatne do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja,
- i. nájomca majetkovo-právne vysporiada pozemky pod jednotlivými stavebnými objektmi v časti prípadného rozšírenia existujúceho cestného telesa, ktoré nie sú vlastníctvom BSK v prospech Bratislavského samosprávneho kraja najneskôr ku dňu podania žiadosti o kolaudáciu stavebného objektu; pozemok bude odčlenený geometrickým plánom, ocenený znaleckým posudkom a bezodplatne prevedený do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja,
- j. v prípade skončenia nájomnej zmluvy pred uplynutím doby nájmu z dôvodu na strane nájomcu a v prípade uplynutia doby nájmu bez nadobudnutia právoplatnosti alebo bez vydania kolaudačného rozhodnutia na stavebný objekt sa vybudované investície stanú vlastníctvom Bratislavského samosprávneho kraja titulom zmluvnej pokuty,
- k. výkonom práva nájmu a účelom nájmu sa nesmie nájomca dotknúť žiadnych práv tretích osôb.

A.2 prevod vlastníctva stavebného objektu, prevod vlastníctva k pozemkom zastavaným prípadným rozšírením existujúcej pozemnej komunikácie a zriadenie vecných bremien k pozemkom zastavaným jednotlivými stavebnými objektmi podľa bodu A.1 na základe porealizačného geometrického zamerania v prospech Bratislavského samosprávneho kraja.

Uznesenie č. 112/2024 zo dňa 15. 11. 2024, T: v zmysle textu

Návrh na schválenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v k.ú. Veľké Leváre, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s.

A s c h v a ľ u j e

Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na časti pozemku vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku
11491	C	6453	11809	Zastavaná plocha a nádvorie

vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom, v k. ú. Veľké Leváre, obec Veľké Leváre, okres Malacky,

na základe žiadosti spoločnosti PALUB, s.r.o., so sídlom 1.mája 79/5, 901 01 Malacky, IČO: 45 317 011

v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 (in personam) v rozsahu stanovenom na základe geometrického plánu G1 - 193/2024 (91 m²) pre účel:

- a) vstupovať na uvedený pozemok v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti
- a

- b) zriaďovať na uvedenom pozemku elektrické vedenia a elektroenergetické zariadenia distribučnej sústavy.

za odplatu 38,- € za každý m² rozsahu vecného bremena podľa geometrického plánu č. 193/2024

s podmienkou:

- a) PALUB, s.r.o. a Západoslovenská distribučná, a.s. podpíšu zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena do 6 mesiacov od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,
- b) PALUB, s.r.o. po ukončení realizácie stavby a súčasne pred jej kolaudáciou požiada o uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. na základe porealizačného geometrického plánu, prípadne predloží potvrdenie o správnosti existujúceho geometrického plánu,
- c) PALUB, s.r.o. uhradí odplatu za zriadenie vecného bremena do 1 mesiaca od nadobudnutia účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.

Uznesenie č. 129/2024 zo dňa 13. 12. 2024, T: v zmysle textu

Návrh na schválenie zámeny nehnuteľností medzi Bratislavským samosprávnym krajom a Cirkevným zborom Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Modra, ako prípad hodný osobitného zreteľa

A s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ktorým je majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností pod stavbami vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja,

zámenu nehnuteľného majetku medzi

Bratislavským samosprávnym krajom, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava, IČO: 36 063 606

a

Cirkevným zborom Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Modra, Štúrova 1, 900 01 Modra, IČO: 34 006 818

nasledovne:

Bratislavský samosprávny kraj zamení nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v katastrálnom území Modra, obec Modra, okres Pezinok, a to:

- **stavba: prevádzková budova**, so súp. č. 1933, postavená na pozemku s parc. č. 698/9, evidovaná na liste vlastníctva č. 6077, vedenom Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor

za nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve Cirkevného zboru Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Modra, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Modra, obec Modra, okres Pezinok, a to:

- **pozemku**, parcely registra „C“ evidovanom na katastrálnej mape s parc. č. 698/3, o výmere 1848 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na liste vlastníctva č. 5407, vedenom Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor,
- **pozemku**, parcely registra „C“ evidovanom na katastrálnej mape s parc. č. 698/7, o výmere 470 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na liste vlastníctva č. 5407, vedenom Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor,

tak, že **titulom zámeny pozemkov**

Bratislavský samosprávny kraj nadobúda do výlučného vlastníctva o veľkosti podielu 1/1 v pomere k celku nehnuteľnosti v katastrálnom území Modra, obec Modra, okres Pezinok, a to:

- **pozemok**, parcely registra „C“ evidovanom na katastrálnej mape s parc. č. 698/3, o výmere 1848 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na liste vlastníctva č. 5407, vedenom Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor,
- **pozemok**, parcely registra „C“ evidovanom na katastrálnej mape s parc. č. 698/7, o výmere 470 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na liste vlastníctva č. 5407, vedenom Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor,

a **Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi augsburského vyznania na Slovensku Modra** nadobúda do výlučného vlastníctva o veľkosti podielu 1/1 v pomere k celku nehnuteľnosti v katastrálnom území Modra, obec Modra, okres Pezinok, a to:

- **stavbu: prevádzková budova**, so súp. č. 1933, postavená na pozemku s parc. č. 698/9, evidovaná na liste vlastníctva č. 6077, vedenom Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor

Podmienky zámeny:

- zmluva o zámene pozemkov bude uzatvorená do 180 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote nedôjde k uzatvoreniu zámennej zmluvy, toto uznesenie stráca platnosť,
- nehnuteľnosti sa zamieňajú bez finančného vyrovnania.

PLNENIE:

priebežné plnenie – čakáme na doručenie podpísanej zmluvy zo strany Cirkevného zboru

Návrh na vyhodnotenie Obchodnej verejnej súťaže na nájom majetku v k.ú. Rača, vedeného na LV č. 2258 a LV č. 4265 evidovaného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, okres Bratislava III, obec Bratislava-Rača, a schválenie vecného bremena v prospech úspešného uchádzača obchodnej verejnej súťaže

A s c h v a ľ u j e

nájom nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, zapísaného na liste vlastníctva č. 2258 a liste vlastníctva č. 4265, ako aj majetku neevidovaného na LV, vedeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, okres Bratislava III, obec Bratislava-Rača, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Rača, a to:

stavby:

- a) stavba: Spol. Techn. Vybavenie kotolňa so súp. č. 9362, postavená na pozemku s parc. č. 3282/35,
- b) stavba: Škola so súp. č. 7700, postavená na pozemku s parc. č. 3282/31, 3282/32, 3282/33,
- c) stavba: Stravovacia časť so súp. č. 7700, postavená na pozemku s parc. č. 3282/34,
- d) stavba: Výmenníková stanica, postavená na pozemku s parc. č. 3282/23 (neevdovaná na LV),
- e) stavba: Oplotenie areálu SOŠ (neevdovaná na LV),
- f) stavba: Oplotenie tenisového dvorca (neevdovaná na LV),
- g) stavba: Oplotenie tenisového ihriska – bežeckého areálu (neevdovaná na LV),
- h) stavba: Rozvody vody areálu (neevdovaná na LV),
- i) stavba: Kanalizačný rozvod areálu (neevdovaná na LV),
- j) stavba: Kanalizačné šachty areálu – napájacie (neevdovaná na LV),
- k) stavba: Elektrický rozvod areálu (neevdovaná na LV),
- l) stavba: Rozvod plynu areálu (neevdovaná na LV),
- m) stavba: Spevnené plochy areálu (neevdovaná na LV),
- n) stavba: Tenisový areál, postavený na pozemku s parc. č. 3282/23 (neevdovaná na LV),
- o) stavba: Spevnené plochy – vnútroareálová komunikácia (neevdovaná na LV),
- p) stavba: Bežecký areál – ihrisko na pozemku s parc. č. 3282/23 (neevdovaná na LV),
- q) stavba: Futbalové ihrisko na pozemku s parc. č. 3282/23 (neevdovaná na LV),

časť pozemkov o výmere 53.511 m² podľa prílohy 1 tohto uznesenia, tvorenej z nasledovných pozemkov:

- a) pozemok parc. č. 3282/23, druh: Ostatná plocha, o výmere: 46 776 m²,
- b) pozemok parc. č. 3282/31, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 1 804 m²,
- c) pozemok parc. č. 3282/32, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 916 m²,
- d) pozemok parc. č. 3282/33, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 675 m²,
- e) pozemok parc. č. 3282/34, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 3 378 m²,
- f) pozemok parc. č. 3282/35, druh: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere: 866 m²,
- g) pozemok parc. č. 3282/141, druh: Ostatná plocha, o výmere: 15 894 m²,
- h) pozemok parc. č. 3282/142, druh: Ostatná plocha, o výmere: 630 m²,

vítazovi obchodnej verejnej súťaže

Občianske združenie DreamLand

Adresa: Lachova 1800/28, 851 03 Bratislava
IČO: 42179751
Zapísaný v: registri mimovládnych neziskových organizácií MV SR
Registračné č.: VVS/1-900/90-35899

za nájomné za celý predmet nájmu v sume vo výške 19.001,- EUR mesačne, počas doby nájmu od 01.09.2026 do skončenia doby nájmu. Okrem nájomného počas trvania nájmu v období od 01.09.2026 do skončenia nájmu bude nájomca povinný platiť daň z nehnuteľností za predmet nájmu, a to vo výške vyrubenej dane správcom dane, za rok v ktorom užíval predmet nájmu.

za nájomné za celý predmet nájmu v sume vo výške 1,- EUR mesačne v období od dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.08.2026. Okrem nájomného počas trvania nájmu v období od dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 31.08.2026 bude nájomca povinný platiť daň z nehnuteľností za predmet nájmu, a to vo výške vyrubenej dane správcom dane, za každý rok v ktorom užíval predmet nájmu

s podmienkami:

- doba nájmu od dňa účinnosti nájomnej zmluvy do 01.12.2054,
- nájomca bude povinný znášať náklady na spotrebované energie (vodné, stočné, úhrada nákladov za spotrebu elektrickej energie, plynu, vykurovanie, telekomunikačných sietí a pod.);
- nájomca je povinný znášať výlučne na vlastné náklady všetky opravy a úpravy a zmeny predmetu nájmu počas celej doby nájmu bez práva požadovať úhradu týchto nákladov a/alebo započítanie voči Bratislavskému samosprávnemu kraju počas alebo po skončení nájmu a bez práva požadovať protihodnotu toho, o čo sa predmet nájmu zhodnotil činnosťou nájomcu,
- nájomca je povinný znášať všetky náklady spojené s udržiavaním predmetu nájmu v stave spôsobilom na jeho užívanie na dojednaný účel bez možnosti akejkoľvek náhrady a kompenzácie týchto nákladov zo strany prenajímateľa počas trvania zmluvy a po jej skončení a bez možnosti požadovať od prenajímateľa to o čo sa obohatil,
- nájomca bude oprávnený užívať predmet nájmu iba na účel prevádzkovania školy a školského zariadenia vrátane predškolských zariadení (jasle) a prevádzky športových zariadení,
- nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 45 dní od prijatia tohto uznesenia o nájme nehnuteľností s tým, že ak v tejto lehote nájomca nepodpíše nájomnú zmluvu, uznesenie stráca platnosť.

B s c h v a ľ u j e

v súlade s bodom C.4 uznesenia č. 75/2024 zo dňa 20.09.2024 zriadenie bezodplatného vecného bremena na pozemku vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, a to na:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku
3282/23	C	2258	46776	Ostatná plocha

vedenom Okresným úradom Bratislava, odborom katastrálnym, v k. ú. Rača, obec Bratislava-Rača, okres Bratislava III,

v prospech úspešného uchádzača (in personam)

Občianske združenie DreamLand

Adresa: Lachova 1800/28, 851 03 Bratislava
IČO: 42179751
Zapísaný v: registri mimovládnych neziskových organizácií MV SR
Registračné č.: VVS/1-900/90-35899

v rozsahu stanovenom na základe geometrického plánu na vytýčenie rozsahu vecného bremena spracovaného v súlade s prílohou 2 tohto uznesenia, **a to bezodplatne**, spočívajúce v práve oprávneného z vecného bremena na:

- a) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami.

s podmienkami:

- d) vecné bremeno sa zriadi na dobu určitú do ukončenia nájomnej zmluvy uzatvorenej v zmysle časti A tohto uznesenia,
- e) úspešný uchádzač podpíše zmluvu o budúcej zmluve o vecnom bremene najneskôr do uzatvorenia nájomnej zmluvy v zmysle časti A tohto uznesenia s tým, že ak v tejto lehote oprávnený z vecného bremena zmluvu budúcej zmluve o vecnom bremene nepodpíše, uznesenie stráca v tejto časti B platnosť,
- f) predmetom zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene bude záväzok zmluvných strán uzatvoriť zmluvu o vecnom bremene, a to v lehote do 90 dní odo dňa úradného overenia geometrického plánu ako podkladu na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností,
- g) podkladom na spracovanie geometrického plánu na zameranie rozsahu vecného bremena bude príloha 2 tohto uznesenia.

PLNENIE:

priebežné plnenie – návrh zmluvy podpísaný a doručený zo strany úspešného uchádzača, aktuálne pred podpisom zo strany BSK

D ô v o d o v á s p r á v a

V zmysle platného Rokovacieho poriadku Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja schváleného uznesením Zastupiteľstva BSK č. 406/2021 zo dňa 10. 09. 2021 článok 6 Rokovanie zastupiteľstva bod 12 písmeno a):

„Na každom zasadnutí zastupiteľstva sa ako samostatné body programu vždy zaraďujú body:

- a) **Kontrola plnenia uznesení,**
- b) Interpelácie - v rámci tohto bodu je možné podávať Interpelácie poslancov;
- c) Informácia o vybavení Interpelácie poslancov,
- d) Rôzne - Všeobecná rozprava; pri rokovaní o tomto bode nie je možné hlasovať“,

organizačné oddelenie predkladá materiál: Kontrola plnenia uznesení Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja s termínom plnenia.

Materiál obsahuje odpočty k jednotlivým uzneseniam prijatých Zastupiteľstvom BSK z podkladov plníteľov uznesení a nositeľov projektov.