

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-LAMAČ
Oddelenie územného konania a stavebného poriadku
Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
/23.05.2025

Naše číslo
OUKSP-2025-386-AJ-4039

Vybavuje
Mgr. Adam Jágr

Bratislava
03.06.2025

Vec
Oznámenie o začatí konania

Mestská časť Bratislava-Lamač prijala dňa 23.05.2025 žiadosť na zmenu stavby pred dokončením, spočívajúca v predĺžení platnosti stavebného povolenia č. ODUZM-2023/389/Ry-3839 zo dňa 19.06.2023, právoplatné dňa 23.06.2023 na verejnoprospešnú líniovú

stavbu :	„ CYKLOMOST- Cykloturistické prepojenie mestských častí Bratislavy Dúbravka-Lamač “ km 0,311 51 – 0528 30
stavebné objekty:	SO 01 Spodná stavba-zakladanie cyklomosta SO 02 Horná stavba-ocel'ová konštrukcia cyklomosta SO 03 Cyklotrasa (časť objektu stavby km 0,311 51-0,528 30)
miesto stavby :	pozemky registra C-KN parcelné č. 667/13, 666/1, 665/1, 663/1, 662/1, 661/1 a 661/2 v kat. území Lamač vedené na LV 3133, obec Bratislava - Lamač
druh a účel :	zmena stavby pred dokončením inžinierska stavba (líniová stavba) cyklocesta a most (§ 43a ods. 3 písm. a) a d) stavebného zákona)
doba trvania :	dočasná
stavebník :	Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava

podľa projektovej dokumentácie spracovanej spoločnosťou RECKÝ s.r.o. so sídlom H.Meličkovej 2980/1, 841 05 Bratislava, overenej v stavebnom konaní.

Popis zmeny stavby pred dokončením:

Zmena stavby pred dokončení spočíva v predĺžení platnosti stavebného povolenia o 2 roky.

Mestská časť Bratislava-Lamač, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty III., IV. triedy a účelové cesty podľa §120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 3a ods. 4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“), podľa § 2 písm. a) a § 4 ods. 4) zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, podľa § 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa § 7a ods. (2) písm. i) zákona č. 377/1990 Zb.

Telefón: +421 2 64 78 00 65
E-mail: jagr@lamac.sk
Internet: www.lamac.sk

IČO: 00 603 414
IBAN: SK37 0200 0000
0000 0302 4032

Klientske centrum:
PO: 07:30 – 17:00 ST: 07:30 – 17:00
UT: 07:30 – 14:00 ŠT-PI: 07:30 – 14:00

o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa Čl. 74 písm. b) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, predložené podanie preskúmal a podľa ustanovenia § 61 ods. 1 a ods. 4 stavebného zákona v súčinnosti s § 18 ods. 3 a § 26 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a podľa § 16 ods. 4 cestného zákona

o z n a m u j e

začatie stavebného konania dotknutým orgánom jednotlivo a známym účastníkom konania verejnou vyhláškou. Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavebného povolenia, upúšťa podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním.

V zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr do **15 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia na tunajšom stavebnom úrade so sídlom na Malokarpatskom námestí č.9, Bratislava, inak na neskoršie podané námietky stavebný úrad nebude prihliadať.

Stavebný úrad doručuje upovedomenie o začatí konania účastníkom konania verejnou vyhláškou, vzhľadom k tomu, že sa jedná o líniovú stavbu.

Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle

Dotknutým orgánom sa doručuje jednotlivo. V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa ust. § 61 ods. 1 stavebného zákona: *Stavebný úrad oznámi začatie stavebného konania dotknutým orgánom, všetkým známym účastníkom a nariadi ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním; začatie stavebného konania stavby podľa osobitného predpisu sa oznamuje prednostne. Súčasne ich upozorní, že svoje námietky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada. Stavebný úrad oznámi začatie stavebného konania do 7 dní odo dňa, keď je žiadosť o stavebné povolenie úplná.*

Podľa ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona: *Od miestneho zisťovania, prípadne aj od ústneho pojednávania môže stavebný úrad upustiť, ak sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby; to neplatí, ak vedie konanie pre povolenie súboru stavieb podľa § 65 ods. 2.*

Podľa ust. § 61 ods. 3 stavebného zákona: *Stavebný úrad oznámi účastníkom začatie stavebného konania najmenej 7 pracovných dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania. Ak stavebný úrad upustí od ústneho pojednávania, určí, do kedy môžu účastníci uplatniť námietky, a upozorní ich, že sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.*

Podľa ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona: Pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania, a ak sa nekoná ústne pojednávanie, pred uplynutím lehoty určenej podľa odseku 3.

Podľa ust. § 61 ods. 5 stavebného zákona: Pri stavbe jadrového zariadenia a stavbách súvisiacich s jadrovým zariadením^{1gb)} alebo objektov osobitnej dôležitosti a ďalších dôležitých objektov^{1ia)} stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania, a ak sa nekoná ústne pojednávanie, pred uplynutím lehoty určenej podľa odseku 3.

Podľa ust. § 61 ods. 6 stavebného zákona: Stavebný úrad upovedomí dotknuté orgány vždy jednotlivo. Tieto orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámi svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa ust. § 16 ods. 4 cestného zákona: Na konanie o stavebnom zámere podľa odseku 1 a na ohlasovanie podľa odseku 2 sa vzťahuje Stavebný zákon, ak tento zákon neustanovuje inak.

Podľa ust. § 18 ods. 3 správneho poriadku: O začatí konania správny orgán upovedomí všetkých známych účastníkov konania; ak mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon, upovedomí ich o začatí konania verejnou vyhláškou.

Podľa ust. § 26 ods. 2 správneho poriadku: Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Podľa § 17 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len "správny poriadok"): Účastníci konania, ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Právnická osoba koná prostredníctvom svojich orgánov alebo prostredníctvom svojho zástupcu. Splnomocnenie na zastupovanie treba preukázať písomným plnomocenstvom alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

V zmysle § 17 správneho poriadku účastníci konania, ich zákonní zástupcovia a opatrovníci sa môžu dať zastupovať advokátom alebo iným zástupcom, ktorého si zvolia. Právnická osoba koná prostredníctvom svojich orgánov alebo prostredníctvom svojho zástupcu. Splnomocnenie na zastupovanie treba preukázať písomným plnomocenstvom alebo plnomocenstvom vyhláseným do zápisnice.

Stavebný úrad dáva v súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť vyjadriť sa pred vydaním rozhodnutia k jeho podkladom k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Účastník konania je povinný

navrhnuť na podporu svojich tvrdení dôkazy, ktoré sú mu známe (§ 34 ods.3 správneho poriadku).

Do dokladov je možné nahliadnuť a prípadné námietky a pripomienky uplatniť na stavebnom úrade so sídlom Malokarpatské námestie 9, Bratislava, počas stránkových dní: Pondelok a streda: 9,00 – 12,00 hod. a 13,00 – 16,00 hod.

Mgr. Adam Jágr
poverený vedením a
územného konania
stavebného poriadku

Toto oznámenie je v súlade s ust. § 26 ods. 2 správneho poriadku **vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava–Lamač na dobu 15 dní**. Po zverejnení tejto písomnosti na úradnej tabuli po dobu 15 dní vyznačí sa deň vyvesenia a zvesenia tejto vyhlášky a predloží sa do spisu na stavebný úrad. **15. deň je dňom doručenia tohto oznámenia**. Miestom obvyklým je aj úradná tabuľa na internetovej stránke www.lamac.sk.

Vyvesené dňa:

Zvesené, dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:

- účastníkom konania: verejnou vyhláškou

1. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
2. R.V.I. s.r.o., Znievska 28, 851 06 Bratislava
3. Mestská časť Bratislava- Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava
4. Mgr. Ing. Štefánia Kratochvílová- INŽINIERING SK, Rozvodná 13, 831 01 Bratislava
5. Slovenský pozemkový fond, Búdková cesta 36, 817 15 Bratislava
6. NDS a.s., Dúbravská cesta 14, 84104 Bratislava
7. SR- Železnice SR, Klemensova 8, 81361 Bratislava
8. Hlavné mesto SR BA, Primaciálne námestie 1, 81499 Bratislava
9. Recký s.r.o., H.Meličkovej 1, 84105 Bratislava
10. vlastníci susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke práva alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté
11. organizácie a občania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

- dotknutým orgánom a organizáciám (UPVS):

12. Hlavné mesto SR Bratislavy, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
13. Hlavné mesto SR Bratislavy, úrad hlavného architekta, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

14. Hlavné mesto SR Bratislavy, sekcia životného prostredia, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
15. Hlavné mesto SR Bratislavy, sekcia správy ciest a údržby ciest, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
16. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
17. Okresný úrad, odb. kríz. riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
18. Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
19. Okresný úrad, OOPaVZZP- Ochrana prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
20. Okresný úrad, OOPaVZZP - Štátna vodná správa, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
21. Okresný úrad, OOPaVZZP - Odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
22. Hasičský a záchranný útvar HM SR Ba, ul. Radlinského 6, 811 07 Bratislava
23. BVS, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
24. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
25. SPP-distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
26. Technické siete Bratislava, a.s., Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
27. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
28. SITEL s.r.o., Kopčianska 2489/18, 851 04 Bratislava
29. Michlovsky, spol. s r.o., Letná 9, 921 01 Piešťany
30. SWAN, a.s., Landererova 12, 811 09 Bratislava
31. Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
32. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava
33. NDS a.s., Dúbravská cesta 14, 84104 Bratislava
34. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1 842 50 Bratislava
35. SZTP, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
36. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 832 05 Bratislava
37. RÚVZ, Ružinovská 8, 820 09 Bratislava
38. Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, železničná doprava, odbor špeciálny stavebný úrad pre stavby dráh, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
39. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
40. Ministerstvo vnútra SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, obor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
41. Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
42. Železnice Slovenskej republiky, Správa majetku ŽSR Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava
43. Železnice Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava
44. Technická inšpekcia a.s., Tomášikova 64, 831 04 Bratislava
45. Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Lamač, ODUZM, Malokarpatské nám. 9, 841 03 Bratislava
46. Slovenský pozemkový fond, Búdková cesta 36, 817 15 Bratislava

-Ďalej sa doručuje so žiadosťou o zverejnenie a vyvesenie a následné zaslanie potvrdenia zverejnenia a vyvesenia Miestnemu úradu MČ Lamač:

- Miestny úrad Mestskej časti Bratislava-Dúbravka, Žatevná 2, 844 02 Bratislava
- Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava