

Z Á P I S N I C A č. 04/2025

zo zasadnutia Komisie sociálnych vecí
Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja

zo dňa 09.09.2025 o 11:00 h.

v zasadacej miestnosti č. 010 na prízemí Úradu BSK

Členovia: Machata Marek - predseda komisie,
Hitková Petra, Krúpa Jozef, Kusý Rudolf, Petřík Simona, Štekláč Juraj,
Tydlitát Peter, Vidanová Lucia

Prítomní: Machata Marek - predseda komisie, Hitková Petra, Petřík Simona, Štekláč
Juraj, Vidanová Lucia

Ospravedlnení: Krúpa Jozef, Kusý Rudolf, Tydlitát Peter

Neospravedlnení: -

**Predkladatelia
materiálov:** Ing. Slezák Milan – hlavný kontrolór BSK
Mgr. Lukáčová Barbora – riaditeľka odboru stratégie, územného rozvoja a
riadenia projektov Úradu BSK
JUDr. Šaray Matúš – vedúci právneho oddelenia Úradu BSK
PhDr. Šíková Marica – riaditeľka odboru sociálnych vecí Úradu BSK

Tajomník: Kakalíková Monika

PROGRAM ZASADNUTIA

1. Otvorenie zasadnutia
2. Body rokovania komisie

Bod č. 1	PRACOVNÝ NÁVRH - Správa o výsledku kontrolnej činnosti Útvaru hlavného kontrolóra Bratislavského samosprávneho kraja za 1. polrok 2025 (por. č. 1)
Bod č. 2	PRACOVNÝ NÁVRH - Odpočet Akčného plánu Bratislavského samosprávneho kraja pre implementáciu Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2021 – 2027 (s výhľadom do roku 2030) za obdobie 20. 06. 2025 – 26. 09. 2025 (por. č. 5)
Bod č. 3	PRACOVNÝ NÁVRH - Návrh na schválenie DODATKU č. 9 k Zriaďovacej listine číslo 013/2009 zo dňa 22. 06. 2009 rozpočtovej organizácie Bratislavského samosprávneho kraja Zariadenie sociálnych služieb ROSA, Dúbravská cesta 1, 845 29 Bratislava (por. č. 8)
Bod č. 4	PRACOVNÝ NÁVRH - Návrh na schválenie DODATKU č. 6 k Zriaďovacej listine číslo 10/2009 zo dňa 22.06.2009 rozpočtovej organizácie Bratislavského samosprávneho kraja - Centrum sociálnych služieb Pod Karpatmi, Hrnčiarska 37, 902 01 Pezinok; (por. č. 9)
Bod č. 5	PRACOVNÝ NÁVRH - Návrh na IX. zmenu účelového určenia časti majetku vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja zapísaného na LV č. 3223, katastrálne územie Rača, okres Bratislava III (por. č. 10)

Bod č. 6	PRACOVNÝ NÁVRH - Návrh na schválenie nájmu časti komunikácie a pozemku v k.ú. Kráľová pri Senci spoločnosti LZ-STAV s.r.o., sídlom Borovicová 705/5, 900 42 Miloslavov, IČO: 45 399 166 z dôvodu hodného osobitného zreteľa (por. č. 12)
Bod č. 7	PRACOVNÝ NÁVRH - Návrh na schválenie prenájmu cesty II/503 v k. ú. Senec v prospech spoločnosti Prologis Slovak Republic Management, s.r.o., z dôvodu hodného osobitného zreteľa (por. č. 13)
Bod č. 8	PRACOVNÝ NÁVRH - Návrh na schválenie predĺženia nájmu objektu na Kľukatej ulici v Bratislave, súpisné č. 1658, vedeného na LV č. 2983 v k. ú. Ružinov a príslušného pozemku vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, ako prípad hodný osobitného zreteľa, zmenou Uznesenia Bratislavského samosprávneho kraja č. 88/2014 zo dňa 12.12.2014 (por. č. 14)
Bod č. 9	PRACOVNÝ NÁVRH - Návrh na vyhlásenie prebytočnosti majetku Bratislavského samosprávneho kraja v k.ú. Senec, a schválenie odplatného prevodu vlastníckeho práva k pozemkom v k.ú. Senec v prospech Mesta Senec, ako prípad hodný osobitného zreteľa (por. č. 15)
Bod č. 10	PRACOVNÝ NÁVRH - Návrh na schválenie zámeny pozemkov s mestom Modra v k.ú. Modra, ako prípad hodný osobitného zreteľa (por. č. 16)
Bod č. 11	PRACOVNÝ NÁVRH - Návrh na schválenie nájmu časti cesty č. III/1054 a pozemku v k. ú. Miloslavov pre stavebníka obec Miloslavov, ako prípad hodný osobitného zreteľa (por. č. 17)
Bod č. 12	PRACOVNÝ NÁVRH - Návrh na schválenie zmeny uznesenia Z BSK č. 47/2024, zo dňa 21.06.2024, ako prípad hodný osobitného zreteľa (por. č. 18)
Bod č. 13	PRACOVNÝ NÁVRH - Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena v prospech spoločnosti Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. na majetku Bratislavského samosprávneho kraja v k. ú. Láb (por. č. 19)
Bod č. 14	PRACOVNÝ NÁVRH - Návrh na vyhlásenie prebytočnosti majetku Bratislavského samosprávneho kraja a schválenie a vyhlásenie podmienok Obchodnej verejnej súťaže na predaj majetku v k.ú. Modra, spolu s príslušenstvom (por. č. 25)
Bod č. 15	PRACOVNÝ NÁVRH - Návrh na schválenie zmeny uznesenia zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č. 136/2024, zo dňa 13.12.2024 spočívajúcej v zmene podmienok Obchodnej verejnej súťaže na predaj majetku v k.ú. Senec, vedeného na LV č. 155 a príslušenstva (por. č. 26)
Bod č. 16	PRACOVNÝ NÁVRH - Návrh na vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra Bratislavského samosprávneho kraja (por. č. 27)

3. Rôzne

3.1 Aktuálny stav budovania zariadení sociálnych služieb pre osoby s poruchou autistického spektra (vrátane lehôt).

3.2 Aktuálne legislatívne zmeny pri poskytovaní sociálnych služieb účinných od 01.09.2025 súvisiacich s vykonávaním integrovanej posudkovej činnosti.

4. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie komisie otvoril pán predseda Marek Machata. Privítal poslancov – členov komisie, predkladateľov materiálov a ďalších prítomných. Skonštatoval, že na rokovaní komisie sociálnych vecí sa zúčastňuje nadpolovičná väčšina poslancov a je teda uznášaniaschopná. Všetkých prítomných informoval o programe zasadnutia Komisie sociálnych vecí Z BSK a o zrušení bodu 2 v časti programu zasadnutia „Rôzne“. Dal hlasovať o programe zasadnutia.

Hlasovanie:

prítomní: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petřík Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
 za: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petřík Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
 proti: 0
 zdržal sa: 0
 nehlasoval: 0

Prítomní členovia komisie schválili predložený program rokovania komisie.

2. Body rokovania komisie

Bod č. 1	PRACOVNÝ NÁVRH - Správa o výsledku kontrolnej činnosti Útvaru hlavného kontrolóra Bratislavského samosprávneho kraja za 1. polrok 2025 (por. č. 1)
---------------------	---

Materiál prezentoval/a:

Ing. Slezák Milan – hlavný kontrolór BSK

Hlasovanie:

prítomní: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petřík Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
 za: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petřík Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
 proti: 0
 zdržal sa: 0
 nehlasoval: 0

UZNESENIE k bodu č. 1

Komisia sociálnych vecí odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

Bod č. 2	PRACOVNÝ NÁVRH - Odpočet Akčného plánu Bratislavského samosprávneho kraja pre implementáciu Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2021 – 2027 (s výhľadom do roku 2030) za obdobie 20. 06. 2025 – 26. 09. 2025 (por. č. 5)
---------------------	--

Materiál prezentoval/a:

Mgr. Jesenský Peter – analytik Inštitútu regionálnej politiky Bratislavského kraja

Hlasovanie:

prítomní: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petřík Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
 za: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petřík Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
 proti: 0
 zdržal sa: 0
 nehlasoval: 0

UZNESENIE k bodu č. 2

Komisia sociálnych vecí odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

Bod č. 3	PRACOVNÝ NÁVRH - Návrh na schválenie DODATKU č. 9 k Zriaďovacej listine číslo 013/2009 zo dňa 22. 06. 2009 rozpočtovej organizácie Bratislavského samosprávneho kraja Zariadenie sociálnych služieb ROSA, Dúbravská cesta 1, 845 29 Bratislava (por. č. 8)
-----------------	---

Materiál prezentoval/a:

PhDr. Šiková Marica – riaditeľka odboru sociálnych vecí Úradu BSK

Hlasovanie:

prítomní: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petřík Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
 za: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petřík Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
 proti: 0
 zdržal sa: 0
 nehlasoval: 0

UZNESENIE k bodu č. 3

Komisia sociálnych vecí odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

Bod č. 4	PRACOVNÝ NÁVRH - Návrh na schválenie DODATKU č. 6 k Zriaďovacej listine číslo 10/2009 zo dňa 22. 06. 2009 rozpočtovej organizácie Bratislavského samosprávneho kraja - Centrum sociálnych služieb Pod Karpatmi, Hrnčiarska 37, 902 01 Pezinok; (por. č. 9)
-----------------	---

Materiál prezentoval/a:

PhDr. Šiková Marica – riaditeľka odboru sociálnych vecí Úradu BSK

Hlasovanie:

prítomní: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petřík Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
 za: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petřík Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
 proti: 0
 zdržal sa: 0
 nehlasoval: 0

UZNESENIE k bodu č. 4

Komisia sociálnych vecí odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

Bod č. 5	PRACOVNÝ NÁVRH - Návrh na IX. zmenu účelového určenia časti majetku vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja zapísaného na LV č. 3223, katastrálne územie Rača, okres Bratislava III (por. č. 10)
-----------------	---

Materiál prezentoval/a:

PhDr. Šiková Marica – riaditeľka odboru sociálnych vecí Úradu BSK

Hlasovanie:

prítomní: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petrík Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
 za: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petrík Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
 proti: 0
 zdržal sa: 0
 nehlasoval: 0

UZNESENIE k bodu č. 5

Komisia sociálnych vecí odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

Bod č. 6	PRACOVNÝ NÁVRH - Návrh na schválenie nájmu časti komunikácie a pozemku v k.ú. Kráľová pri Senci spoločnosti LZ-STAV s.r.o., sídlom Borovicová 705/5, 900 42 Miloslavov, IČO: 45 399 166 z dôvodu hodného osobitného zreteľa (por. č. 12)
-----------------	---

Materiál prezentoval/a:

JUDr. Šaray Matúš, vedúci právneho oddelenia Úradu BSK

Hlasovanie:

prítomní: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petrík Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
 za: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petrík Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
 proti: 0
 zdržal sa: 0
 nehlasoval: 0

UZNESENIE k bodu č. 6

Komisia sociálnych vecí odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

Bod č. 7	PRACOVNÝ NÁVRH - Návrh na schválenie prenájmu cesty II/503 v k. ú. Senec v prospech spoločnosti Prologis Slovak Republic Management, s.r.o., z dôvodu hodného osobitného zreteľa (por. č. 13)
-----------------	--

Materiál prezentoval/a:

JUDr. Šaray Matúš, vedúci právneho oddelenia Úradu BSK

Hlasovanie:

prítomní: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petrík Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
 za: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petrík Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
 proti: 0
 zdržal sa: 0
 nehlasoval: 0

UZNESENIE k bodu č. 7

Komisia sociálnych vecí odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

Bod č. 8	PRACOVNÝ NÁVRH - Návrh na schválenie predĺženia nájmu objektu na Klukatej ulici v Bratislave, súpisné č. 1658, vedeného na LV č. 2983 v k. ú. Ružinov a príslušného pozemku vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, ako prípad hodný osobitného zreteľa, zmenou Uznesenia Bratislavského samosprávneho kraja č. 88/2014 zo dňa 12.12.2014 (por. č. 14)
---------------------	--

Materiál prezentoval/a:

JUDr. Šaray Matúš, vedúci právneho oddelenia Úradu BSK

Hlasovanie:

prítomní: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petrik Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
za: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petrik Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasoval: 0

UZNESENIE k bodu č. 8

Komisia sociálnych vecí odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

Bod č. 9	PRACOVNÝ NÁVRH - Návrh na vyhlásenie prebytočnosti majetku Bratislavského samosprávneho kraja v k.ú. Senec, a schválenie odplatného prevodu vlastníckeho práva k pozemkom v k.ú. Senec v prospech Mesta Senec, ako prípad hodný osobitného zreteľa (por. č. 15)
---------------------	--

Materiál prezentoval/a:

JUDr. Šaray Matúš, vedúci právneho oddelenia Úradu BSK

Hlasovanie:

prítomní: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petrik Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
za: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petrik Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasoval: 0

UZNESENIE k bodu č. 9

Komisia sociálnych vecí odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

Bod č. 10	PRACOVNÝ NÁVRH - Návrh na schválenie zámeny pozemkov s mestom Modra v k.ú. Modra, ako prípad hodný osobitného zreteľa (por. č. 16)
----------------------	---

Materiál prezentoval/a:

JUDr. Šaray Matúš, vedúci právneho oddelenia Úradu BSK

Hlasovanie:

prítomní: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petrik Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
za: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petrik Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
proti: 0
zdržal sa: 0
nehlasoval: 0

UZNESENIE k bodu č. 10

Komisia sociálnych vecí odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

Bod č. 11	PRACOVNÝ NÁVRH - Návrh na schválenie nájmu časti cesty č. III/1054 a pozemku v k. ú. Miloslavov pre stavebníka obec Miloslavov, ako prípad hodný osobitného zreteľa (por. č. 17)
----------------------	---

Materiál prezentoval/a:

JUDr. Šaray Matúš, vedúci právneho oddelenia Úradu BSK

Hlasovanie:

prítomní: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petřík Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
 za: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petřík Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
 proti: 0
 zdržal sa: 0
 nehlasoval: 0

UZNESENIE k bodu č. 11

Komisia sociálnych vecí odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

Bod č. 12	PRACOVNÝ NÁVRH - Návrh na schválenie zmeny uznesenia Z BSK č. 47/2024, zo dňa 21.06.2024, ako prípad hodný osobitného zreteľa (por. č. 18)
----------------------	---

Materiál prezentoval/a:

JUDr. Šaray Matúš, vedúci právneho oddelenia Úradu BSK

Hlasovanie:

prítomní: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petřík Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
 za: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petřík Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
 proti: 0
 zdržal sa: 0
 nehlasoval: 0

UZNESENIE k bodu č. 12

Komisia sociálnych vecí odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

Bod č. 13	PRACOVNÝ NÁVRH - Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena v prospech spoločnosti Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. na majetku Bratislavského samosprávneho kraja v k. ú. Láb (por. č. 19)
----------------------	--

Materiál prezentoval/a:

JUDr. Šaray Matúš, vedúci právneho oddelenia Úradu BSK

Hlasovanie:

prítomní: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petřík Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
 za: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petřík Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
 proti: 0
 zdržal sa: 0
 nehlasoval: 0

UZNESENIE k bodu č. 13

Komisia sociálnych vecí odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a prikláňa sa k pozmeňovaciemu návrhu, ktorý bol formulovaný na zasadnutí Komisie dopravy Zastupiteľstva BSK dňa 08.09.2025 – „odporúča Zastupiteľstvu BSK stanoviť výšku úhrady za zriadenie vecného bremena max.do výšky 3.500 €“.

Bod č. 14	PRACOVNÝ NÁVRH - Návrh na vyhlásenie prebytočnosti majetku Bratislavského samosprávneho kraja a schválenie a vyhlásenie podmienok Obchodnej verejnej súťaže na predaj majetku v k.ú. Modra, spolu s príslušenstvom (por. č. 25)
------------------	--

Materiál prezentoval/a:

JUDr. Šaray Matúš, vedúci právneho oddelenia Úradu BSK

Hlasovanie:

prítomní: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petřík Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
 za: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petřík Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
 proti: 0
 zdržal sa: 0
 nehlasoval: 0

UZNESENIE k bodu č. 14

Komisia sociálnych vecí odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

Bod č. 15	PRACOVNÝ NÁVRH - Návrh na schválenie zmeny uznesenia zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č. 136/2024, zo dňa 13.12.2024 spočívajúcej v zmene podmienok Obchodnej verejnej súťaže na predaj majetku v k.ú. Senec, vedeného na LV č. 155 a príslušenstva (por. č. 26)
------------------	--

Materiál prezentoval/a:

JUDr. Šaray Matúš, vedúci právneho oddelenia Úradu BSK

Hlasovanie:

prítomní: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petřík Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
 za: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petřík Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
 proti: 0
 zdržal sa: 0
 nehlasoval: 0

P. podpredsedníčka BSK Hitková navrhla zmeniť pracovný návrh na predaj majetku v zmenenej výške a to v sume 499 500,00 Eur. Vzhľadom k tomu, že zatiaľ nedošlo k predloženiu ponúk ani v 2. kole obchodnej verejnej súťaže, je táto suma skôr marketingovo lákavejšia ako navrhovaná suma v pracovnom návrhu.

UZNESENIE k bodu č. 15

Komisia sociálnych vecí odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a súhlasí s pozmeňovacím návrhom p. podpredsedníčky Hitkovej.

Bod č. 16	PRACOVNÝ NÁVRH - Návrh na vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra Bratislavského samosprávneho kraja (por. č. 27)
----------------------	---

Materiál prezentoval/a:

JUDr. Šaray Matúš, vedúci právneho oddelenia Úradu BSK

Hlasovanie:

prítomní: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petřík Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
 za: 5 Machata Marek, Hitková Petra, Petřík Simona, Štekláč Juraj, Vidanová Lucia
 proti: 0
 zdržal sa: 0
 nehlasoval: 0

UZNESENIE k bodu č. 16

Komisia sociálnych vecí odporúča Zastupiteľstvu BSK prerokovať predložený materiál a schváliť v predloženej podobe.

3. Rôzne

Pani riaditeľka Odboru sociálnych vecí Úradu BSK PhDr. Marica Šiková informovala prítomných poslancov komisie o aktuálnom budovaní a prestavbách zariadení sociálnych služieb pre osoby s poruchou autistického spektra. Zároveň odpovedala na otázky prítomných poslancov.

4. Záver

Mgr. et. Mgr. Marek Machata, predseda komisie, poďakoval všetkým zúčastneným členom komisie za aktívnu činnosť a účasť na plánovanej komisii v súlade so schváleným Harmonogramom prípravy a zberu materiálov na zasadnutia Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja na rok 2025 a o 12:26 hod. ukončil rokovanie Komisie sociálnych vecí Z BSK.

V Bratislave, dňa 09.09.2025

Zapísala: Kakalíková Monika, v. r.
 tajomníčka Komisie sociálnych vecí Z BSK

Mgr. et Mgr. Marek Machata, v. r.
 predseda Komisie sociálnych vecí Z BSK