

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Informácia o plnení uznesení Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja s termínom plnenia 7. jún – 11. september 2025

UZNESENIE č. 73/2025

zo dňa 26. 09. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o plnení uznesení Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja s termínom plnenia 7. jún – 11. september 2025

Časť I. – splnené uznesenia Z BSK

Časť II. – dlhodobé plnené uznesenia Z BSK, uznesenia s neskorším termínom plnenia

Hlasovanie:	ZA: 42
	PROTI: 0
	ZDRŽAL SA: 0
	NEHLASOVAL: 1
	PRÍTOMNÝCH: 43
	CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53

Podpisy overovateľov:	Mgr. Tünde Neszméri, v. r.
	Mgr. et Mgr. Peter Švaral v. r.
	Bc. Jozef Tittel, v. r.

Podpis predsedu:	Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.
------------------	----------------------------------

Dátum podpisu predsedu:	03. 10. 2025
-------------------------	--------------

Dátum zverejnenia:	03. 10. 2025
--------------------	--------------

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Odpočet Akčného plánu Bratislavského samosprávneho kraja pre implementáciu Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2021 – 2027 (s výhľadom do roku 2030) za obdobie 20. 06. 2025 – 26. 09. 2025

UZNESENIE č. 74/2025

zo dňa 26. 09. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

Odpočet plnenia Akčného plánu Bratislavského samosprávneho kraja pre implementáciu Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2021 – 2027 (s výhľadom do roku 2030) za obdobie 20. 06. 2025 – 26. 09. 2025.

Hlasovanie: ZA: 44
 PROTI: 0
 ZDRŽAL SA: 0
 NEHLASOVAL: 1
 PRÍTOMNÝCH: 45
 CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53

Podpisy overovateľov: Mgr. Tünde Neszméri, v. r.
 Mgr. et Mgr. Peter Švaral v. r.
 Bc. Jozef Tittel, v. r.

Podpis predsedu: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.

Dátum podpisu predsedu: 03. 10. 2025

Dátum zverejnenia: 03. 10. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na schválenie predloženia projektu „Kampus zdravia a športu - Integrovaný a inovatívny model prevencie neprenosných ochorení“ v rámci výzvy "HLT02 Prevencia neprenosných ochorení v slovenských samosprávnych krajoch" Programu Švajčiarsko-slovenskej spolupráce

UZNESENIE č. 75/2025

zo dňa 26. 09. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A s c h v a ľ u j e

predloženie projektu „Kampus zdravia a športu - Integrovaný a inovatívny model prevencie neprenosných ochorení“ v rámci výzvy "HLT02 Prevencia neprenosných ochorení v slovenských samosprávnych krajoch" Programu Švajčiarsko-slovenskej spolupráce.

B p o v e r u j e

predsedu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť všetky administratívne úkony spojené s podaním žiadosti projektu „Kampus zdravia a športu - Integrovaný a inovatívny model prevencie neprenosných ochorení“ v rámci výzvy "HLT02 Prevencia neprenosných ochorení v slovenských samosprávnych krajoch" Programu Švajčiarsko-slovenskej spolupráce.

Termín: 30. 09. 2025

Hlasovanie: ZA: 46
 PROTI: 0
 ZDRŽAL SA: 0
 NEHLASOVAL: 0
 PRÍTOMNÝCH: 46
 CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53

Podpisy overovateľov: Mgr. Tünde Neszméri, v. r.
 Mgr. et Mgr. Peter Švaral v. r.
 Bc. Jozef Tittel, v. r.

Podpis predsedu: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.

Dátum podpisu predsedu: 03. 10. 2025

Dátum zverejnenia: 03. 10. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na schválenie projektového zámeru, financovania projektu a podpis Dohody o spolupráci partnerov v projekte „Bike&Boat” v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Interreg VI-A Slovenská republika - Rakúsko 2021-2027

UZNESENIE č. 76/2025

zo dňa 26. 09. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A s c h v a ľ u j e

A.1 projektový zámer pre projekt „Bike&Boat” v rámci Programu cezhraničnej spolupráce Interreg VI-A Slovenská republika - Rakúsko 2021-2027,

A.2 Dohodu o spolupráci partnerov na projekte,

A.3 vlastné spolufinancovanie projektu do výšky 8 %, t. j. 17 761,79 €,

A.4 zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu Bratislavského samosprávneho kraja.

B o d p o r ú č a

predsedovi Bratislavského samosprávneho kraja:

B.1 zabezpečiť podpis Dohody o spolupráci partnerov na projekte „Bike&Boat” v rámci Programu spolupráce Interreg Slovensko - Rakúsko 2021-2027,

Termín: 10.10.2025

B.2 zabezpečiť vyčlenenie finančných prostriedkov na financovanie projektových aktivít v rozpočte BSK na roky 2026 – 2028 vo výške 222 022,40 € pri vlastnom spolufinancovaní 8 %, t. j. 17 761,79 €

Termín: 31.12.2025

Hlasovanie: ZA: 46
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: 0
PRÍTOMNÝCH: 46
CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53

Podpisy overovateľov: Mgr. Tünde Neszméri, v. r.
Mgr. et Mgr. Peter Švaral v. r.
Bc. Jozef Tittel, v. r.

Podpis predsedu: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.

Dátum podpisu predsedu: 03. 10. 2025

Dátum zverejnenia: 03. 10. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Informácia o výsledkoch kontroly NKÚ na projekte „Kultúrno-kreatívne oživenie tradícií“, realizovaného v rámci Programu Interreg Slovensko - Rakúsko 2014 – 2020

UZNESENIE č. 77/2025

zo dňa 26. 09. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A . b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o výsledkoch kontroly NKÚ na projekte „Kultúrno-kreatívne oživenie tradícií“, realizovaného v rámci Programu Interreg Slovensko - Rakúsko 2014 – 2020

Hlasovanie: ZA: 46
 PROTI: 0
 ZDRŽAL SA: 0
 NEHLASOVAL: 0
 PRÍTOMNÝCH: 46
 CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53

Podpisy overovateľov: Mgr. Tünde Neszméri, v. r.
 Mgr. et Mgr. Peter Švaral v. r.
 Bc. Jozef Tittel, v. r.

Podpis predsedu: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.

Dátum podpisu predsedu: 03. 10. 2025

Dátum zverejnenia: 03. 10. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

**Návrh DODATKU č.9 k Zriaďovacej listine číslo 013/2009 zo dňa 22. 06. 2009
rozpočtovej organizácie Bratislavského samosprávneho kraja Zariadenie
sociálnych služieb ROSA, Dúbravská cesta 1, 845 29 Bratislava**

UZNESENIE č. 78/2025

zo dňa 26. 09. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

DODATOK č. 9 k Zriaďovacej listine číslo 013/2009 zo dňa 22. 06. 2009 rozpočtovej organizácie Bratislavského samosprávneho kraja Zariadenie sociálnych služieb ROSA, Dúbravská cesta 1, 845 29 Bratislava, ktorým sa mení nasledovne

Čl. IV., ods. 2 písm. a) až c) Zriaďovacej listiny číslo 013/2009 zo dňa 22.06.2009, ktorý znie:

1. Zariadenie sociálnych služieb ROSA poskytuje:

- a) v rehabilitačnom stredisku sociálnu službu fyzickej osobe od 6 do 45 rokov veku, najmä s mentálnym postihnutím v kombinácii s telesným postihnutím, duševnými poruchami a poruchami správania, s výnimkou fyzických osôb s ťažkým a hlbokým duševným postihnutím, chronickou formou psychotických porúch, pervazívnou vývinovou poruchou, úplnou slepotou a úplnou stratou sluchu, ak je odkázaná na pomoc inej fyzickej osoby podľa zákona o integrovanej posudkovej činnosti a ak je odkázaná na pomoc inej fyzickej osoby podľa prílohy č. 3 zákona o sociálnych službách v znení účinnom do 31.08.2025,
- b) v domove sociálnych služieb sociálnu službu fyzickej osobe od 6 do 45 rokov veku, najmä s mentálnym postihnutím v kombinácii s telesným postihnutím, duševnými poruchami a poruchami správania, s výnimkou fyzických osôb s ťažkým a hlbokým duševným postihnutím, chronickou formou psychotických porúch, pervazívnou vývinovou poruchou, úplnou slepotou a úplnou stratou sluchu, ak je odkázaná na pomoc inej fyzickej osoby a jej stupeň odkázanosti je najmenej IV podľa zákona o integrovanej posudkovej činnosti alebo V podľa prílohy č. 3 zákona o sociálnych službách v znení účinnom do 31.08.2025,
- c) v špecializovanom zariadení sociálnu službu fyzickej osobe od 6 do 20 rokov veku, s diagnózou pervazívna vývinová porucha, ak je odkázaná na pomoc inej fyzickej osoby a jej stupeň odkázanosti je najmenej IV podľa zákona o integrovanej

posudkovej činnosti alebo V podľa prílohy č. 3 zákona o sociálnych službách
v znení účinnom do 31.08.2025.

Hlasovanie: ZA: 46
 PROTI: 0
 ZDRŽAL SA: 0
 NEHLASOVAL: 0
 PRÍTOMNÝCH: 46
 CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53

Podpisy overovateľov: Mgr. Tünde Neszméri, v. r.
 Mgr. et Mgr. Peter Švaral v. r.
 Bc. Jozef Tittel, v. r.

Podpis predsedu: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.

Dátum podpisu predsedu: 03. 10. 2025

Dátum zverejnenia: 03. 10. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na schválenie DODATKU č. 6 k Zriaďovacej listine číslo 10/2009 zo dňa 22.06.2009 rozpočtovej organizácie Bratislavského samosprávneho kraja - Domov sociálnych služieb a zariadenie pre seniorov, Hrnčiarska 37, 902 01 Pezinok

UZNESENIE č. 79/2025

zo dňa 26. 09. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

DODATOK č. 6 k Zriaďovacej listine číslo 010/2009 zo dňa 22. 06. 2009 rozpočtovej organizácie Bratislavského samosprávneho kraja Centrum sociálnych služieb Pod Karpatmi, Hrnčiarska 37, 902 01 Pezinok tak, že:

Čl. IV. ods. 2 písm. d) znie:

2. V Centre sociálnych služieb Pod Karpatmi možno poskytovať sociálne služby:

d) v špecializovanom zariadení:

dospeléj fyzickej osobe, ak je odkázaná na pomoc inej fyzickej osoby a jej stupeň odkázanosti je najmenej IV podľa zákona o integrovanej posudkovej činnosti alebo V podľa prílohy č. 3 zákona o sociálnych službách v znení účinnom do 31.08.2025 a má zdravotné postihnutie, ktorým je najmä Parkinsonova choroba, Alzheimerova choroba a demencia rôzneho typu etiológie.

Hlasovanie:

ZA: 46
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: 0
PRÍTOMNÝCH: 46
CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53

Podpisy overovateľov:

Mgr. Tünde Neszméri, v. r.

Mgr. et Mgr. Peter Švaral v. r.

Bc. Jozef Tittel, v. r.

Podpis predsedu:

Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.

Dátum podpisu predsedu:

03. 10. 2025

Dátum zverejnenia:

03. 10. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na IX. zmenu účelového určenia časti majetku vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja zapísaného na LV č. 3223, katastrálne územie Rača, okres Bratislava III

UZNESENIE č. 80/2025

zo dňa 26. 09. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

IX. zmenu účelového určenia časti majetku vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, zapísaného na LV č. 3223, katastrálne územie Rača, okres Bratislava III, situovaného na parcelách č. 2850/45, č. 2850/46, č. 2850/52, č. 2850/53 a č. 2850/56 v správe Centra sociálnych služieb Rača, nasledovne:

bytovú jednotku č. 125 na ubytovňu, určenú pre zamestnancov zariadení sociálnych služieb v zriaďovateľskej pôsobnosti Bratislavského samosprávneho kraja.

Hlasovanie: ZA: 42
 PROTI: 0
 ZDRŽAL SA: 0
 NEHLASOVAL: 3
 PRÍTOMNÝCH: 45
 CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53

Podpisy overovateľov: Mgr. Tünde Neszméri, v. r.
 Mgr. et Mgr. Peter Švaral v. r.
 Bc. Jozef Tittel, v. r.

Podpis predsedu: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.

Dátum podpisu predsedu: 03. 10. 2025

Dátum zverejnenia: 03. 10. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na schválenie majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov pod pripravovanú stavbu „Cyklotávka Zálesie – Malinovo“ (Nemotoristická komunikácia pre cyklistov kategória D3)

UZNESENIE č. 81/2025
zo dňa 26. 09. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A s c h v a ľ u j e

A.1 odplatné nadobudnutie vlastníckeho práva k novovytvoreným pozemkom v zmysle geometrického plánu č. 190-A/2023 , k.ú. Zálesie, úradne overeného dňa 3.7.2024 pod č. G1-612/2024, a to:

- pozemok registra „ C“ parc.č. 1318/891 vedený na liste vlastníctva 676, druh pozemku orná pôda o výmere 34 m² ,
- pozemok registra „ C“ parc.č. 1318/892 vedený na liste vlastníctva 624, druh pozemku orná pôda o výmere 158 m² ,
- pozemok registra „ C“ parc.č. 1318/893 vedený na liste vlastníctva 936, druh pozemku orná pôda o výmere 167 m² ,
- pozemok registra „ C“ parc.č. 1318/894 vedený na liste vlastníctva 448, druh pozemku orná pôda o výmere 244 m² ,
- pozemok registra „ C“ parc.č. 1318/895 vedený na liste vlastníctva 1424, druh pozemku orná pôda o výmere 313 m² ,
- pozemok registra „ C“ parc.č. 1369/8 vedený na liste vlastníctva 340, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 97 m² ,
- pozemok registra „ C“ parc.č. 1009/3 vedený na liste vlastníctva 340, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 117 m² ,

a geometrického plánu č. 190-C/2024, k.ú. Malinovo, úradne overeného dňa 30.1.2025 pod č. G1- 1606/2024, a to:

- pozemok registra „ C“ parc.č. 960/17 vedený na liste vlastníctva 1830, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 8 m² ,

- pozemok registra „ C“ parc.č. 960/18 vedený na liste vlastníctva 1831, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 45 m²,
 - pozemok registra „ C“ parc.č. 268/6 vedený na liste vlastníctva 1783, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 134 m²,
 - pozemok registra „ C“ parc.č. 960/22 vedený na liste vlastníctva 1783, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 9 m²,
 - pozemok registra „ C“ parc.č. 268/9 vedený na liste vlastníctva 471, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 93 m²,
 - pozemok registra „ C“ parc.č. 336/7 vedený na liste vlastníctva 471, druh pozemku lesný pozemok, o výmere 68 m²,
 - pozemok registra „ C“ parc.č. 960/21 vedený na liste vlastníctva 471, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 4 m²,
 - pozemok registra „ C“ parc.č. 268/7 vedený na liste vlastníctva 1819, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1 m²,
 - pozemok registra „ C“ parc.č. 960/20 vedený na liste vlastníctva 1819, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 48 m²,
 - pozemok registra „ C“ parc.č. 336/6 vedený na liste vlastníctva 1843, druh pozemku lesný pozemok, o výmere 32 m²,
-
- pozemok registra „ C“ parc.č. 960/20 vedený na liste vlastníctva 1819, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 48 m²,
 - pozemok registra „ C“ parc.č. 336/6 vedený na liste vlastníctva 1843, druh pozemku lesný pozemok, o výmere 32 m²,

z vlastníctva **tretích osôb do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja za kúpnu cenu 129 010, 10 €**,

s podmienkami :

- v k.ú. Zálesie bude kúpna cena dohodnutá vo výške 59,62 €/m² a 70,46 €/m², stanovenej na základe znaleckého posudku č. 1/2025 vypracovaného Ing. Veronikou Janegovou
- v k.ú. Malinovo bude kúpna cena dohodnutá vo výške 51,62 €/m², stanovenej na základe znaleckého posudku č. 1/2025 vypracovaného Ing. Veronikou Janegovou

A.2 uzavretie zmlúv na zriadenie vecného bremena práva uloženia stavby nájazdovej konštrukcie mostných objektov v zmysle geometrického plánu č. 1014 – B/2024 v k.ú. Zálesie úradne overeného dňa 9.12.2024 pod č. G1-1440/2024, a to na častiach pozemkov:

- diel 1 o výmere 2 m² z pozemku registra C parc.č. 975/1, vedeného na liste vlastníctva 241, druh pozemku vodná plocha ,
- diel 2 o výmere 8 m² z pozemku registra C parc.č. 975/1, vedeného na liste vlastníctva 241, druh pozemku vodná plocha ,
- diel 3 o výmere 16 m² z pozemku registra C parc.č. 975/2, vedeného na liste vlastníctva 241, druh pozemku vodná plocha ,
- diel 4 o výmere 611 m² z pozemku registra C parc.č. 975/2, vedeného na liste vlastníctva 241, druh pozemku vodná plocha ,
- diel 5 o výmere 38 m² z pozemku registra C parc.č. 975/3, vedeného na liste vlastníctva 241, druh pozemku vodná plocha ,

a geometrického plánu č. 1014-A/2024 v k.ú. Malinovo, úradne overeného dňa 23.10.2024 pod č. G1-1441/2024, a to na časti pozemku:

- diel 1 o výmere 326 m² z pozemku registra C parc.č. 960/1, vedeného na liste vlastníctva 62, druh pozemku vodná plocha

v prospech Bratislavského samosprávneho kraja v hodnote jednorázovej odplaty za zriadenie vecného bremena 6 379,95 €,

s podmienkami :

- v k.ú. Zálesie bude hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena práva uloženia stavby dohodnutá vo výške 3 664,20 €, stanovenej na základe znaleckého posudku č. 2/2025 vypracovaného Ing. Veronikou Janegovou
- v k.ú. Maliovo bude hodnota odplaty za zriadenie vecného bremena práva uloženia stavby dohodnutá vo výške 2 715,75 €, stanovenej na základe znaleckého posudku č. 5/2025 vypracovaného Ing. Veronikou Janegovou

Hlasovanie: ZA: 43
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: 3
PRÍTOMNÝCH: 46
CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53

Podpisy overovateľov: Mgr. Tünde Neszméri, v. r.
Mgr. et Mgr. Peter Švaral v. r.
Bc. Jozef Tittel, v. r.

Podpis predsedu: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.

Dátum podpisu predsedu: 03. 10. 2025

Dátum zverejnenia: 03. 10. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na schválenie nájmu časti komunikácie a pozemku v k.ú. Kráľová pri Senci spoločnosti LZ-STAV s.r.o., sídlom Borovicová 705/5, 900 42 Miloslavov, IČO: 45 399 166 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

UZNESENIE č. 82/2025

zo dňa 26. 09. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A s c h v a ľ u j e

A.1 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ktorým je zabezpečenie technickej infraštruktúry v časti Bodov v k.ú. Kráľová pri Senci, a to vybudovanie dopravného napojenia miestnej komunikácie na cestu III/1065 v rámci realizácie stavby „Technická infraštruktúra Bodov“ **nájom nehnuteľného majetku:**

- časť cesty III/1065 umiestnenej na pozemku parcely registra „E“ č. 1675 v k.ú. Kráľová pri Senci, obec: Kráľová pri Senci, okres: Senec, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 1914 o výmere 6.575 m², druh pozemku: ostatná plocha v rozsahu nájmu 1.226,62 m²;
- časť pozemku pod cestou III/1065 – parcely registra „E“ č. 1675 v k.ú. Kráľová pri Senci, obec: Kráľová pri Senci, okres: Senec, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 1914 o výmere 6.575 m², druh pozemku: ostatná plocha v rozsahu nájmu 1.226,62 m²;
- časť parcely registra „E“ č. 1675 v k.ú. Kráľová pri Senci, obec: Kráľová pri Senci, okres: Senec, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 1914 o výmere 6.575 m², druh pozemku: ostatná plocha v dotyku s jestvujúcou komunikáciou III/1065 v rozsahu nájmu 499,03 m²;

celkový rozsah nájmu je 1.725,65 m² a je určený výkresom dokumentácie stavby „Dopravné napojenie miestnej obslužnej komunikácie na cestu III/1065“ vypracovaným Ing. V. Neumann (ďalej len „situačný nákres“)

pre nájomcu: **LZ-STAV s.r.o.**, Borovicová 705/5, 900 42 Miloslavov, IČO: 45 399 166 **s nasledovnými podmienkami:**

a. predmetom nájmu je iba časť pozemku a časť komunikácie, určená situačným nákresom;

- b.** účelom nájmu je vydanie stavebného povolenia – preukázanie iného práva k pozemku a k stavbe, ktorá je navrhovanou stavbou dotknutá a zároveň vybudovanie stavby SO 01 Rozšírenie cesty III/1065 a SO 02 Miestna obslužná komunikácia;
- c.** nájom sa uzatvára na dobu určitú - do uzatvorenia zmluvy o bezodplatnom prevode stavby do vlastníctva BSK, najneskôr však do 2 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy;
- d.** nájomné bude dohodnuté vo výške 40,- €/m²/rok 2025 v rozsahu nájmu 1.725,65 m²; v prípade trvania nájomnej zmluvy v roku 2026 bude nájomné určené v súlade s Čl. 16 bodom 13.) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Bratislavského samosprávneho kraja, t.j. nájomné bude navýšené o mieru inflácie vyhlásenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky za kalendárny rok 2025 so zaokrúhlením na celé Euro nahor;
- e.** nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 6 mesiacov od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote nájomca nájomnú zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť;
- f.** nájomca vybuduje stavbu v súlade s predloženým výkresom dokumentácie stavby „Dopravné napojenie miestnej obslužnej komunikácie na cestu III/1065“ vypracovaným Ing. V. Neumann;
- g.** nájomca vybuduje stavbu v súlade s podmienkami uvádzanými v liste Úradu BSK, Odboru dopravy č. 5180/2025/PK-75 zo dňa 28.05.2025 a vo vyjadrení Správy ciest Bratislavského samosprávneho kraja č. 1789/95/2025/1110 zo dňa 23.05.2025;
- h.** ku kolaudácii stavby predloží nájomca geometrický plán s vyznačením rozsahu (do cca 14 m²) odplatného vecného bremena „in rem“ v prospech každodobého vlastníka budúcej miestnej komunikácie, predmetom ktorého bude povinnosť povinného z vecného bremena, a teda BSK, strpieť právo stavby (právo umiestniť stavbu na pozemku a s tým súvisiace právo údržby, opráv, úprav);
- i.** ku kolaudácii stavby predloží nájomca kompletnú dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby;
- j.** nájomca do 3 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu odovzdá príslušnú stavbu/investíciu v súlade s písm. c., vrátane dopravného značenia, spolu s preukázaním hodnoty stavebného objektu, bezodplatne do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja, resp. prevod za symbolické 1,- €; v prípade omeškania s odovzdaním stavebného objektu je nájomca povinný za každý deň omeškania zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- €;
- k.** v prípade skončenia nájomnej zmluvy pred uplynutím doby nájmu z dôvodu na strane nájomcu a v prípade uplynutia doby nájmu bez nadobudnutia právoplatnosti alebo bez vydania kolaudačného rozhodnutia na stavebný objekt, sa vybudované investície stanú vlastníctvom Bratislavského samosprávneho kraja titulom zmluvnej pokuty;
- l.** výkonom práva nájmu a účelom nájmu sa nesmie nájomca dotknúť žiadnych práv tretích osôb.

A.2 prevod vlastníctva stavebného objektu podľa bodu A.1 na základe porealizačného geometrického zamerania v prospech Bratislavského samosprávneho kraja.

B b e r i e n a v e d o m i e

že v nadväznosti na výstavbu SO 02 Miestna obslužná komunikácia a napojenie tejto miestnej obslužnej komunikácie na cestu III/1065 v staničení km 8,806 bude potrebné po výstavbe zriadenie odplatného vecného bremena „in rem“ v prospech každodobého vlastníka miestnej komunikácie, na pozemku vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja - parcely

registra „E“ č. 1675 v k.ú. Kráľová pri Senci, obec: Kráľová pri Senci, okres: Senec, vedenom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom na LV č. 1914 o výmere 6.575 m², druh pozemku: ostatná plocha pod budúcou miestnou komunikáciou v rozsahu do cca 14 m²

Hlasovanie: ZA: 43
 PROTI: 0
 ZDRŽAL SA: 0
 NEHLASOVAL: 3
 PRÍTOMNÝCH: 46
 CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53

Podpisy overovateľov: Mgr. Tünde Neszméri, v. r.

 Mgr. et Mgr. Peter Švaral v. r.

 Bc. Jozef Tittel, v. r.

Podpis predsedu: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.

Dátum podpisu predsedu: 03. 10. 2025

Dátum zverejnenia: 03. 10. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na schválenie prenájmu cesty II/503 v k. ú. Senec v prospech spoločnosti Prologis Slovak Republic Management, s.r.o., z dôvodu hodného osobitného zreteľa

UZNESENIE č. 83/2025

zo dňa 26. 09. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A s c h v a ľ u j e

A.1 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ktorým je zvýšenie plynulosti a bezpečnosti premávky v rámci realizácia stavby „Rekonštrukcia križovatky OK1“ **nájom nehnuteľného majetku:**

- cesty II/503 umiestnenej na pozemku registra „E“ KN, parc. č. 3939, v k.ú. Senec, obec: Senec, okres.: Senec, vo vlastníctve Slovenskej republiky (správca Slovenský pozemkový fond), **v rozsahu 3413,00 m²**

pre nájomcu: **Prologis Slovak Republic Management, s.r.o., so sídlom Dialničná cesta 24, 903 01 Senec**

na žiadosť zástupcu žiadateľa: **JFcon, s.r.o., so sídlom Družstevná 942/6, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 46 347 909**

s podmienkami:

- predmet nájmu – cesta, uvedená vyššie v tejto časti uznesenia,
- účel nájmu – realizácia rekonštrukcie okružnej križovatky a jej úprava na priesečnú križovatku riadenú cestnou svetelnou signalizáciou
- dobu nájmu – určítá,
 - odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia pre stavbu podľa bodu a. tohto uznesenia, do uzatvorenia zmluvy o bezodplatnom prevode stavby vrátane

majetkového vysporiadania pozemku pod rozšírením cesty II/503, najneskôr však do 2 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy,

- d. nájomné vo výške 40,- €/m²/rok,
- e. nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 6 mesiacov od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote nájomca nájomnú zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,
- f. nájomca na vlastné náklady a zodpovednosť vybuduje SO 101, SO 102, SO 105, SO 103 a SO 104 v súlade s predloženou projektovou dokumentáciou a stanoviskom Správy ciest BSK č. 2230/7/2024/110-140 zo dňa 15.7.2024 a č. 2726/2025-45/1110-40 zo dňa 31.07.2025 a stanoviskom Odboru dopravy Úradu Bratislavského samosprávneho kraja č. 09.07.2024,
- g. ku kolaudácii stavby predloží nájomca kompletnú projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia,
- h. nájomca do 3 mesiacov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavebný objekt odovzdá príslušný stavebný objekt/investíciu vrátane dopravného značenia, spolu s preukázaním hodnoty stavebného objektu, bezodplatne do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja; v prípade nesplnenia povinnosti v tejto lehote je nájomca povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 300 EUR za každý deň omeškania,
- i. nájomca majetkovo-právne vysporiada pozemky pod jednotlivými stavebnými objektmi v časti prípadného rozšírenia existujúceho cestného telesa, ktoré nie sú vlastníctvom BSK v prospech Bratislavského samosprávneho kraja najneskôr ku dňu podania žiadosti o kolaudáciu stavebného objektu; pozemok bude odčlenený geometrickým plánom, ocenený znaleckým posudkom a bezodplatne prevedený do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja,
- j. v prípade skončenia nájomnej zmluvy pred uplynutím doby nájmu z dôvodu na strane nájomcu a v prípade uplynutia doby nájmu bez nadobudnutia právoplatnosti alebo bez vydania kolaudačného rozhodnutia na stavebný objekt sa vybudované investície stanú vlastníctvom Bratislavského samosprávneho kraja titulom zmluvnej pokuty,
- k. výkonom práva nájmu a účelom nájmu sa nesmie nájomca dotknúť žiadnych práv tretích osôb.
- l.

A.2 prevod vlastníctva stavebného objektu, prevod vlastníctva k pozemkom zastavaným prípadným rozšírením existujúcej pozemnej komunikácie a zriadenie vecných bremien k pozemkom zastavaným jednotlivými stavebnými objektmi podľa bodu A.1 na základe porealizačného geometrického zamerania v prospech Bratislavského samosprávneho kraja.

B o d p o r ú č a

B.1 predsedovi Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis nájomnej zmluvy

Termín: v zmysle textu uznesenia v časti A podmienky

B.2 predsedovi Úradu Bratislavského samosprávneho kraja po realizácii stavby v rámci majetkovoprávného vysporiadania zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o prevode vlastníctva stavby, prípadne zmluvy o zriadení vecného bremena k pozemkom

Termín: v zmysle textu uznesenia v časti A podmienky

Hlasovanie: ZA: 44
 PROTI: 0
 ZDRŽAL SA: 0
 NEHLASOVAL: 1
 PRÍTOMNÝCH: 45
 CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53

Podpisy overovateľov: Mgr. Tünde Neszméri, v. r.
 Mgr. et Mgr. Peter Švaral v. r.
 Bc. Jozef Tittel, v. r.

Podpis predsedu: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.

Dátum podpisu predsedu: 03. 10. 2025

Dátum zverejnenia: 03. 10. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na schválenie predĺženia nájmu objektu na Klukatej ulici v Bratislave, súpisné č. 1658, vedeného na LV č. 2983 v k. ú. Ružinov a príslušného pozemku vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, ako prípad hodný osobitného zreteľa, zmenou Uznesenia Bratislavského samosprávneho kraja č. 88/2014 zo dňa 12.12.2014

UZNESENIE č. 84/2025

zo dňa 26. 09. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A m e n í

Uznesenie Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č. 88/2014 v časti A zo dňa 12.12.2014, ktorým Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja schválilo ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov nájom nehnuteľného majetku – stavby, zariadenie pestúnskej starostlivosti Klukatá 36, súpisné č. 1658 v Bratislave tak, že znenie **dohodnutej doby nájmu v bode A v časti „s podmienkami“** je nasledovné:

- nájom dohodnutý do **31.12.2026** s účinnosťou od 31.07.2015

Hlasovanie: ZA: 43
 PROTI: 0
 ZDRŽAL SA: 0
 NEHLASOVAL: 1
 PRÍTOMNÝCH: 44
 CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53

Podpisy overovateľov: Mgr. Tünde Neszméri, v. r.
 Mgr. et Mgr. Peter Švaral v. r.
 Bc. Jozef Tittel, v. r.

Podpis predsedu: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.

Dátum podpisu predsedu: 03. 10. 2025

Dátum zverejnenia: 03. 10. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na schválenie nájmu časti cesty č. III/1054 a pozemku v k. ú. Miloslavov pre stavebníka obec Miloslavov, ako prípad hodný osobitného zreteľa

UZNESENIE č. 85/2025

zo dňa 26. 09. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A s c h v a ľ u j e

A.1 ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ktorým je zabezpečenie dopravnej obsluhy obce Miloslavov verejnou autobusovou dopravou realizáciou stavebného objektu „SO 20 Komunikácie a spevnené plochy“ a z toho „autobusová zastávka verejnej cestnej dopravy MK“, pre stavbu „Technická infraštruktúra, Obec Miloslavov, lokalita RZ_19/RZ_18“ ,**nájom nehnuteľného majetku:**

- **časti cesty III/1054 v rozsahu nájmu 199 m²** určenom situáciou – výkresom, nachádzajúcej sa na parcele registra „C“ č. 160/6 v k. ú. Miloslavov, obec Miloslavov, okres Senec, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja,
- **pozemku parcela registra „C“ č. 160/6**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, **v rozsahu nájmu cesty, t. j. 199 m²** určenom situačným výkresom v k. ú. Miloslavov, obec Miloslavov, okres Senec, ktorý je vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja

pre nájomcu: **Obec Miloslavov**, so sídlom Radničné námestie 181/1, 900 42 Miloslavov,

IČO: 00304948

s podmienkami:

- a) predmet nájmu - určený situačným výkresom,
- b) účel nájmu - realizácia stavby „SO 20 Komunikácie a spevnené plochy“ a z toho „autobusová zastávka verejnej cestnej dopravy MK“, pre stavbu „Technická infraštruktúra, Obec Miloslavov, lokalita RZ_19/RZ_18“ na náklady a zodpovednosť nájomcu,
- c) doba nájmu – doba určitá v trvaní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia pre stavbu do uvedenia predmetu nájmu, s výnimkou zrealizovanej stavby, do pôvodného stavu, najneskôr však do 2 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy,
- d) nájomné bude dohodnuté vo výške 1,- € za celý predmet nájmu a celú dobu trvania nájomného vzťahu,
- e) nájomca podpíše nájomnú zmluvu do 90 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote nájomca nájomnú zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,
- f) nájomca na vlastné náklady a zodpovednosť vybuduje stavbu v súlade s predloženým projektom stavby, stanoviskom Odboru dopravy Úradu Bratislavského samosprávneho

kraja č. 9390/2024/PK-42 zo dňa 27. 08. 2014 a Správy ciest Bratislavského samosprávneho kraja č. 2795/13/2024/110 zo dňa 22. 08. 2024,

- g) v prípade skončenia nájomnej zmluvy pred uplynutím doby nájmu z dôvodu na strane nájomcu a/alebo v prípade uplynutia doby nájmu bez nadobudnutia právoplatnosti alebo bez vydania kolaudačného rozhodnutia na stavbu je nájomca povinný uviesť predmet nájmu do pôvodného stavu, v opačnom prípade je tak prenajímateľ oprávnený urobiť na náklady nájomcu,
- h) nájomca ku kolaudácii stavby predloží kompletnú projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia, preukázanie hodnoty stavby rozšírenia cesty III/1054 a majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod objektami (ak sa uplatňuje), ktoré investor bezodplatne odovzdá do majetku a správy Bratislavského samosprávneho kraja,
- i) nájomca do 90 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu odovzdá stavbu/investície, t. j. stavby plochy autobusovej zastávky bez chodníka a prístrešku, vrátane dopravného značenia na ceste III/1054 bezodplatne do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja; v prípade omeškania s odovzdaním stavby v lehote 2 roky odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy, je nájomca za každý deň omeškania povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- €,
- j) výkonom práva nájmu a účelom nájmu sa nesmie nájomca dotknúť žiadnych práv tretích osôb

A.2 prevod vlastníctva stavby podľa bodu A.1 do vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja

B . o d p o r ú č a

B.1 predsedovi Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis nájomnej zmluvy v termíne v zmysle textu uznesenia v časti A.1 podmienky e)

B.2 predsedovi Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis budúcej zmluvy v termíne v zmysle textu uznesenia v časti A.2

Hlasovanie: ZA: 42
 PROTI: 0
 ZDRŽAL SA: 0
 NEHLASOVAL: 2
 PRÍTOMNÝCH: 44
 CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53

Podpisy overovateľov: Mgr. Tünde Neszméri, v. r.
 Mgr. et Mgr. Peter Švaral v. r.
 Bc. Jozef Tittel, v. r.

Podpis predsedu: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.

Dátum podpisu predsedu: 03. 10. 2025

Dátum zverejnenia: 03. 10. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na schválenie zmeny uznesenia Z BSK č. 47/2024 zo dňa 21.06.2024 ako prípad hodný osobitného zreteľa

UZNESENIE č. 86/2025

zo dňa 26. 09. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A s c h v a ľ u j e

Zmenu časti A.2 uznesenia č. 47/2024 zo dňa 21.06.2024 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ktorým je zabezpečenie kontinuity vzdelávacieho procesu žiakov základnej školy pre nájomcu: **Obec Malinovo**, so sídlom L. Slobodu 17, 900 45 Malinovo, IČO: 00 304 921 tak že znie:

A.2 časti budovy internátu

- časť stavby súp. číslo 54 - internát, postavenej na pozemku v spoluvlastníctve, zapísanej na LV č. 786 vedenom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom, vrátane konštrukčných prvkov prenajatej časti budovy, najmä strechy, obvodového plášťa, exteriérových otvorových konštrukcií, vnútorných priečok, technologického zariadenia, rozvodov, elektroinštalácie. Časť budovy internátu pozostáva z celej časti A budovy internátu podľa prílohy 6A (kotolňa, kuchyňa, jedáleň, aula resp. vestibul) a vyznačených častí 1. NP časti B budovy internátu, podľa prílohy 6B.

Hlasovanie:

ZA: 43
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: 1
PRÍTOMNÝCH: 44
CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53

Podpisy overovateľov:

Mgr. Tünde Neszméri, v. r.

Mgr. et Mgr. Peter Švaral v. r.

Bc. Jozef Tittel, v. r.

Podpis predsedu:

Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.

Dátum podpisu predsedu:

03. 10. 2025

Dátum zverejnenia:

03. 10. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na schválenie zámeny pozemkov s mestom Modra v k.ú. Modra, ako prípad hodný osobitného zreteľa

UZNESENIE č. 87/2025

zo dňa 26. 09. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, ktorým je majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností pod stavbami vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja,

zámenu nehnuteľného majetku medzi

Bratislavským samosprávnym krajom, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava, IČO: 36 063 606

a

Mestom Modra, Dukelská 38, 900 01 Modra, IČO: 00 304 956

nasledovne:

Bratislavský samosprávny kraj zamení časť nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Modra, obec Modra, okres Pezinok, a to:

- **časť pozemku** parcely registra „C“ s parc. č. 5652/1, evidovanom na liste vlastníctva 3730,
 - v rozsahu dielu č. 1 o výmere 51 m², a
 - v rozsahu dielu č. 2 o výmere 48 m²,

podľa geometrického plánu č. 20/2025 zo dňa 05.09.2025, vyhotovenom Ing. Zuzanou Lackovou, Trnavská 73, Pezinok, IČO: 37293061 (ďalej aj ako „**Geometrický plán**“),

za časť nehnuteľnosť vo výlučnom vlastníctve Mesta Modra, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Modra, obec Modra, okres Pezinok, a to:

- **pozemok** parcely registra „C“ s parc. č. 5652/2, o **novej výmere 99 m²**, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, ktorý na základe Geometrického plánu vznikol odčlenením od pôvodného pozemku parcely registra „C“ s parc. č. 5652/2 v pôvodnej výmere 109 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 10655, Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor,

tak, že **titulom zámeny pozemkov**

Bratislavský samosprávny kraj nadobúda do výlučného vlastníctva o veľkosti podielu 1/1 v pomere k celku nehnuteľnosti v katastrálnom území Modra, obec Modra, okres Pezinok, a to:

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na vyhlásenie prebytočnosti majetku Bratislavského samosprávneho kraja a schválenie a vyhlásenie podmienok Obchodnej verejnej súťaže na predaj majetku v k.ú. Modra, spolu s príslušenstvom

UZNESENIE č. 88/2025

zo dňa 26. 09. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A r o z h o d l o

v súlade s Čl. 7 ods. 3 písm. a. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Bratislavského samosprávneho kraja o prebytočnosti nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Modra, obec Modra, okres Pezinok, evidované Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor, a to:

nehnuteľnosti evidované na liste vlastníctva č. 3730:

- a) Stavby „BUDOVA“ so súp. č. 3496, postavená na pozemku s parc. č. 5653, evidovaná na liste vlastníctva č. 3730,
- b) Pozemku parcely registra „C“ evidovanom na katastrálnej mape s parc č. 5652/1, o výmere 3168 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 3730,
- c) Pozemku parcely registra „C“ evidovanom na katastrálnej mape s parc č. 5653, o výmere 666 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 3730.

príslušenstvo stavby a pozemkov neevidované na liste vlastníctva:

- d) Kotelňa súp.č.3496 na p.č.5653
- e) Sklady súp.č.3496 na p.č.5653
- f) Dielňa na p.č.5652/1
- g) Oplotenie na parc.č.5652/1
- h) Vodovodná prípojka
- i) Kanalizačná prípojka
- j) Dažďová kanalizácia
- k) Ihrisko
- l) Vozovka

B s c h v a ľ u j e

B.1 vyhlásenie a podmienky obchodnej verejnej súťaže na predaj prebytočného majetku vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja zapísaného na liste vlastníctva č. 3730, vedenom Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom a príslušenstva neevidovaného na liste vlastníctva, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Modra, obec Modra, okres Pezinok, a to:

nehnutelnosti evidované na liste vlastníctva č. 3730:

- a) Stavba „BUDOVA“ so súp. č. 3496, postavená na pozemku s parc. č. 5653, evidovaná na liste vlastníctva č. 3730,
- b) Pozemku parcely registra „C“ evidovanom na katastrálnej mape s parc č. 5652/1, o výmere 3168 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 3730,
- c) Pozemku parcely registra „C“ evidovanom na katastrálnej mape s parc č. 5653, o výmere 666 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, evidovanom na LV č. 3730,

príslušenstvo stavby a pozemkov neevidované na liste vlastníctva:

- d) Kotolňa súp.č.3496 na p.č.5653
- e) Sklady súp.č.3496 na p.č.5653
- f) Dielňa na p.č.5652/1
- g) Oplotenie na parc.č.5652/1
- h) Vodovodná prípojka
- i) Kanalizačná prípojka
- j) Dažďová kanalizácia
- k) Ihrisko
- l) Vozovka

s podmienkami:

- **minimálna navrhovaná kúpna cena musí byť v sume vo výške 1.350.000,- €**
- **majetok sa predáva v stave tak ako stojí a leží**
- navrhovateľ je povinný uhradiť **zábezpeku v sume 135.000,- €,**
- navrhovateľ je povinný uhradiť **paušálne náklady v sume 20,- €,**
- kupujúci podpíše kúpnu zmluvu do 60 dní od schválenia uznesenia o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže a predaji nehnuteľností úspešnému uchádzačovi OVS v Zastupiteľstve Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote kupujúci nepodpíše kúpnu zmluvu, uznesenie stráca platnosť.
- kupujúci uhradí kúpnu cenu do 30-tich dní od zverejnenia kúpnej zmluvy v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka

B.2 záväzné kritérium pre vyhodnotenie ponúk - cena

B.3 zmenu predmetu OVS po vykonaní zápisu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na základe zámeny nehnuteľností medzi Bratislavským samosprávnym krajom a mestom Modra

B.4 v prípade neúspešnosti OVS je riaditeľka Úradu Bratislavského samosprávneho kraja poverená opakovane OVS vyhlásiť

Hlasovanie: ZA: 41
 PROTI: 0
 ZDRŽAL SA: 0
 NEHLASOVAL: 1
 PRÍTOMNÝCH: 42
 CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53

Podpisy overovateľov: Mgr. Tünde Neszméri, v. r.
 Mgr. et Mgr. Peter Švaral v. r.
 Bc. Jozef Tittel, v. r.

Podpis predsedu: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.

Dátum podpisu predsedu: 03. 10. 2025

Dátum zverejnenia: 03. 10. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena v prospech spoločnosti Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. na majetku Bratislavského samosprávneho kraja v k. ú. Láb

UZNESENIE č. 89/2025

zo dňa 26. 09. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo výlučnom vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, a to na:

Parcelné číslo	Výmera v m ²	LV	Druh pozemku
Reg. „C“ č. 1434/1	2460	3726	zastavaná plocha a nádvorie
Reg. „E“ č. 1434/2	2104	3726	ostatná plocha

v k. ú. Láb, obec Láb, okres Malacky,

v prospech oprávneného Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370 za odplatu v sume 1 €.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na pozemkoch:

- uloženie, umiestnenie, zriadenie, vedenie a prevádzkovanie verejného vodovodu;
- užívanie, údržbu, opravu, kontrolu, úpravu, odstránenie, rekonštrukciu, modernizáciu verejného vodovodu;
- vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného z vecného bremena alebo ním povereným osobám na/cez pozemky v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených v písmenách a) a b) tohto bodu uznesenia;

d) pásmo ochrany verejného vodovodu;

(ďalej ako „Vecné bremeno“), a to v rozsahu, ako je zakreslené Geometrickým plánom č. 51/2023, ktorý bol vypracovaný dňa 22.11.2023, vyhotoviteľ: Peter Bilický, spoločnosť: 9G s.r.o., so sídlom Sekule 19, 908 80 Sekule, IČO: 50 147 935, úradne overený: Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor dňa 01.12.2023 pod číslom: G1-1357/2023

s podmienkami:

- a) oprávnený z vecného bremena (Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.) a platiteľ vecného bremena (MAINDATA, spol. s r.o., Senická 3807/23, 811 04 Bratislava, IČO: 35 686 235) podpíše zmluvu o vecnom bremene do 180 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja, s tým, že ak v tejto lehote oprávnený z vecného bremena a platiteľ vecného bremena zmluvu o vecnom bremene nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,
- b) platiteľ vecného bremena (MAINDATA, spol. s r.o., Senická 3807/23, 811 04 Bratislava, IČO: 35 686 235) uhradí cenu vecného bremena vo výške 1 € oprávnenému do 15 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka,
- c) návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá platiteľ vecného bremena v lehote do 10 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o vecnom bremene a uhradí všetky náklady súvisiace so zriadením vecného bremena.

B ž i a d a

predsedu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis zmluvy o zriadení vecného bremena

Termín: do 180 dní od schválenia uznesenia

Hlasovanie: ZA: 40
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 1
NEHLASOVAL: 1
PRÍTOMNÝCH: 42
CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53

Podpisy overovateľov: Mgr. Tünde Neszméri, v. r.
Mgr. et Mgr. Peter Švaral v. r.
Bc. Jozef Tittel, v. r.

Podpis predsedu: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.

Dátum podpisu predsedu: 03. 10. 2025

Dátum zverejnenia: 03. 10. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na schválenie kúpy pozemku parc. č. 15284/212 v k.ú. Ružinov pre potreby majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov a stavby sídla Úradu Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE č. 90/2025

zo dňa 26. 09. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A s c h v a ľ u j e

kúpu nehnuteľného majetku - pozemku:

- **parcely registra „C“ č. 15284/212 o výmere 16 m², druh pozemku: ostatná plocha v k.ú. Ružinov**, obec: BA – m.č. Ružinov, okres: Bratislava II - odčlenenú Geometrickým plánom č. 61/2025, vypracovaným dňa 13.08.2025 GeoREALing s.r.o., Pri trati 25, 821 06 Bratislava, IČO: 52 458 032, úradne overeným dňa 27.08.2025 pod číslom G1-1591/2025 na Okresnom úrade Bratislava, katastrálny odbor (ďalej len „geometrický plán“) od parcely registra „C“ č. 15284/158 o výmere 536 m², druh pozemku: ostatná plocha, zapísanú na LV č. 6160 Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pre k.ú. Ružinov, obec: BA – m.č. Ružinov, okres: Bratislava II;

z výlučného vlastníctva: Ing. Stanislav Procházka, rod. Procházka, trvale bytom Zohorská 972/17, 900 55 Lozorno, štátna príslušnosť SR, dátum nar. 25.11.1939, r.č.: 391125/712

do výlučného vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja za kúpnu cenu vo výške 400€/m² (slovom štyristo Eur/m²), a teda za kúpnu cenu v celkovej výške 6.400 € (slovom šesťtisícštyristo €)

B ž i a d a

predsedu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť všetky právne úkony spojené s prevodom vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku špecifikovanému v časti A. tohto uznesenia do výlučného vlastníctva Bratislavského samosprávneho kraja za nasledovných podmienok:

- a) predávajúci podpíše kúpnu zmluvu do 60 dní od schválenia uznesenia v Zastupiteľstve Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote predávajúci nepodpíše kúpnu zmluvu, uznesenie stráca platnosť,
- b) kupujúci predloží Geometrický plán vypracovaný dňa 13.08.2025 GeoREALing s.r.o., Pri trati 25, 821 06 Bratislava, IČO: 52 458 032 príslušnému okresnému úradu, katastrálnemu odboru za účelom jeho zápisu najneskôr spolu s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností,
- c) Kúpna cena bude uhradená predávajúcemu do 15 kalendárnych dní po predložení originálu výpisu z listu vlastníctva použiteľného na právne úkony za kumulatívneho splnenia nasledovných podmienok:
 - kupujúci nadobudne predmet kúpy do výlučného vlastníctva,
 - v časti C listu vlastníctva bez zápisu.

T: 31.01.2026

Hlasovanie: ZA: 41
 PROTI: 0
 ZDRŽAL SA: 0
 NEHLASOVAL: 2
 PRÍTOMNÝCH: 43
 CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53

Podpisy overovateľov: Mgr. Tünde Neszméri, v. r.
 Mgr. et Mgr. Peter Švaral v. r.
 Bc. Jozef Tittel, v. r.

Podpis predsedu: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.

Dátum podpisu predsedu: 03. 10. 2025

Dátum zverejnenia: 03. 10. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena v k.ú. Krmeš v prospech Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

UZNESENIE č. 91/2025

zo dňa 26. 09. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A s c h v a ľ u j e

zriadenie **vecného bremena** na časti pozemku vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Diel (rozsah)
401	E	1068	8690	Ostatná plocha	Diel č. 2 (38 m ²)

vedenom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom, v k. ú. Krmeš, obec Kráľová pri Senci, okres Senec

na základe žiadosti OVS inžiniering s.r.o., so sídlom Muškátová 1614/4, 900 42 Miloslavov, IČO: 55 619 801

v prospech Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Prešovská 48, 821 02 Bratislava, IČO: 35850370

za účasti platiteľ Nový Svet Development s.r.o., so sídlom Drieňová 34, 821 02 Bratislava, IČO: 51 870 525 ako investora stavby „Vodovod Kráľová pri Senci – Nový svet pre lokalitu Pri majeri JUH“ v k.ú. Nový svet, Krmeš, Réca, okres Senec, v rozsahu stanovenom na základe Geometrického plánu č. 66/2025 (38 m² – diel č.2), ktorý bol vypracovaný spol. fm-geo, s.r.o., so sídlom Majerníková 1/A, 841 05 Bratislava, IČO: 36 716 707, geodetom Ing. Františkom Megom, zo dňa 08.04.2025, úradne overený pod č. G1-556-2025, pre účel:

- uloženia, umiestnenia, zriadenia, vedenia a prevádzkovania inžinierskej siete (SO vodovod)
- užívania, údržby, opravy, kontroly, úpravy, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie inžinierskej siete (SO vodovod)
- vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným z vecného bremena a ním poverenými osobami za

účelom prevádzkovania, využívania, opravy, kontroly, úpravy, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie, výmeny alebo údržby inžinierskej siete (SO vodovod)

za odplatu 1 520 EUR v rozsahu vecného bremena podľa geometrického plánu č. 66/2025

s podmienkami:

- a) Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s a Nový Svet Development s.r.o. podpíše zmluvu o zriadení vecného bremena do 5 mesiacov od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,
- b) Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s a Nový Svet Development s.r.o. uhradí odplatu za zriadenie vecného bremena do 1 mesiaca od nadobudnutia účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.

B o d p o r ú č a

B.1 predsedovi Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis Zmluvy o zriadení vecného bremena

Termín: v zmysle textu uznesenia v časti A podmienky

Hlasovanie: ZA: 40
 PROTI: 0
 ZDRŽAL SA: 0
 NEHLASOVAL: 3
 PRÍTOMNÝCH: 43
 CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53

Podpisy overovateľov: Mgr. Tünde Neszméri, v. r.
 Mgr. et Mgr. Peter Švaral v. r.
 Bc. Jozef Tittel, v. r.

Podpis predsedu: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.

Dátum podpisu predsedu: 03. 10. 2025

Dátum zverejnenia: 03. 10. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena v k.ú. Jánošíková v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.

UZNESENIE č. 92/2025

zo dňa 26. 09. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A s c h v a ľ u j e

zriadenie **vecného bremena** na pozemkoch vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Diel č. (rozsah)
173/1	C	599	10274	Zastavaná plocha a nádvorie	Diel č. 10 (20 m2), diel č. 4 (19 m2)
820/100	E	599	3433	Zastavaná plocha a nádvorie	Diel č. 16 (106 m2)
754/1	C	1410	2763	Zastavaná plocha a nádvorie	Diel č. 5 (174 m2), diel č. 6 (433 m2)
754/2	C	1410	5867	Zastavaná plocha a nádvorie	Diel č. 7 (56 m2)
754/13	C	1410	31	Zastavaná plocha a nádvorie	Diel č. 8 (657 m2), diel č. 9 (3 m2)
754/14	C	1410	102	Zastavaná plocha a nádvorie	Diel č. 10 (37m2)

vedených Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom, v k. ú. Jánošíková, obec Dunajská Lužná, okres Senec

na základe žiadosti a v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, pre stavbu „BA_Rovinka, Dunajská Lužná, L511“, v rozsahu stanovenom na základe

- Geometrického plánu č. 393-5/2024, úradne overeného dňa 12.06.2025 pod č. G1-839/2025
 - Diel 10 o výmere 20 m2
 - Diel 16 o výmere 106 m2
- Geometrického plánu č. 393-7/2024, úradne overeného dňa 03.06.2025 pod č. G1-838/2025
 - Diel 4 o výmere 19 m2

- b. Diel 5 o výmere 174 m²
- c. Diel 6 o výmere 433 m²
- d. Diel 7 o výmere 56 m²
- e. Diel 8 o výmere 657 m²
- f. Diel 9 o výmere 3 m²
- g. Diel 10 o výmere 37 m²,

spolu v rozsahu 1505 m², pre účel:

- a) zariadenia a uloženia Elektroenergetických zariadení,
- b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akejkolvek inej stavebnej úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenia

za odplatu 60 200 EUR v rozsahu vecného bremena podľa geometrického plánu č. 393-5/2024 a geometrického plánu č. 393-7/2024

s podmienkami:

- a) Západoslovenská distribučná, a.s. podpíše zmluvu o zriadení vecného bremena do 5 mesiacov od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,
- b) Západoslovenská distribučná, a.s. uhradí odplatu za zriadenie vecného bremena do 1 mesiaca od nadobudnutia účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.

B o d p o r ú č a

B.1 predsedovi Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis Zmluvy o zriadení vecného bremena

Termín: v zmysle textu uznesenia v časti A podmienky

Hlasovanie:	ZA: 42
	PROTI: 0
	ZDRŽAL SA: 0
	NEHLASOVAL: 2
	PRÍTOMNÝCH: 44
	CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53

Podpisy overovateľov:	Mgr. Tünde Neszméri, v. r.
	Mgr. et Mgr. Peter Švaral v. r.
	Bc. Jozef Tittel, v. r.

Podpis predsedu:	Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.
------------------	----------------------------------

Dátum podpisu predsedu:	03. 10. 2025
-------------------------	--------------

Dátum zverejnenia:	03. 10. 2025
--------------------	--------------

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena v k.ú. Kráľová pri Senci v prospech Združenie obcí – Kráľová pri Senci – Kostolná pri Dunaji – Hrubá Borša

UZNESENIE č. 93/2025
zo dňa 26. 09. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A s c h v a ľ u j e

zriadenie **vecného bremena** na časti pozemku vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Diel (rozsah)
608/200	E	1914	6515	Ostatná plocha	Diel č. 9 (43m ²)

vedenom Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom, v k. ú. Kráľová pri Senci, obec Kráľová pri Senci, okres Senec

na základe žiadosti a v prospech Združenia obcí - Kráľová pri Senci – Kostolná pri Dunaji – Hrubá Borša, ako stavebníka stavby Kráľová pri Senci – kanalizácia a ČOV, Kostolná pri Dunaji – kanalizácia, Hrubá Borša - kanalizácia, so sídlom Kráľova pri Senci 326, 900 50 Kráľova pri Senci, registrovaného Okresným úradom Bratislava, s registračným číslom: OU-BA-OVVS1-2019/135039, IČO: 52 820 254 (*in personam*) v rozsahu stanovenom na základe Geometrického plánu č. 71-3/2024 (43 m² – diel č. 9), ktorý bol vypracovaný spol. GEO IGS, so sídlom Račianska 81, 831 02 Bratislava, IČO: 35 918 128, geodetom Ing. Vladimírom Petkom, zo dňa 19.03.2025, úradne overeného Okresným úradom Senec, katastrálnym odborom, pod č. G1-1825/2024 zo dňa 02.04.2025, pre účel:

- a) zriadenia, uloženia, užívania, vedenia a prevádzkovania, výmeny, údržby, opravy, kontroly, úpravy, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie vedenia inžinierskych sietí (kanalizácia DN 315, výtlak DN 160, prípojka DN 150),

- b) vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným z vecného bremena a ním poverenými osobami za účelom zriadenia, uloženia, užívania, vedenia, prevádzkovania, opravy, kontroly, úpravy, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie, výmeny alebo údržby inžinierskych sietí v písm. a);

za odplatu 109,65 EUR v rozsahu vecného bremena podľa geometrického plánu č. 71-3/2024

s podmienkami:

- a) Združenie obcí - Kráľová pri Senci – Kostolná pri Dunaji – Hrubá Borša podpíše zmluvu o zriadení vecného bremena do 5 mesiacov od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote zmluvu nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,
- b) Združenie obcí - Kráľová pri Senci – Kostolná pri Dunaji – Hrubá Borša uhradí odplatu za zriadenie vecného bremena do 1 mesiaca od nadobudnutia účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.

B o d p o r ú č a

B.1 predsedovi Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť prípravu a podpis Zmluvy o zriadení vecného bremena

Termín: v zmysle textu uznesenia v časti A podmienky

Hlasovanie: ZA: 42
 PROTI: 0
 ZDRŽAL SA: 0
 NEHLASOVAL: 1
 PRÍTOMNÝCH: 43
 CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53

Podpisy overovateľov: Mgr. Tünde Neszméri, v. r.
 Mgr. et Mgr. Peter Švaral v. r.
 Bc. Jozef Tittel, v. r.

Podpis predsedu: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.

Dátum podpisu predsedu: 03. 10. 2025

Dátum zverejnenia: 03. 10. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na schválenie budúceho zriadenia vecného bremena v prospech Bratislavskej vodárenskej spoločnosti a.s., po vybudovaní inžinierskych sietí v projekte Kampusu zdravia a športu Bratislava – Petržalka, odovzdávaných do vlastníctva Bratislavskej vodárenskej spoločnosti

UZNESENIE č. 94/2025

zo dňa 26. 09. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A s c h v a ľ u j e

A.1 zriadenie bezodplatného vecného bremena za účelom užívania stavebných objektov:

- SO 120.30 Verejný vodovod
 - SO 120.40 Verejná kanalizácia
- (ďalej spolu aj ako „**Infraštruktúra**“)

na pozemku vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja, a to na:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku
3021/2	C	3192	36073	Orná pôda
3021/12	C	3192	12409	Orná pôda
3021/18	C	3192	35918	Orná pôda
3021/87	C	3192	1640	Orná pôda
3021/248	C	3192	470	Ostatná plocha

vedených Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, v k. ú. Petržalka , obec Bratislava-Petržalka, okres Bratislava V,

v prospech Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a. s., so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370,

vecné bremeno sa zriaďuje „In personam“ na dobu neurčitú,

v rozsahu stanovenom na základe porealizačných geometrických plánov, **a to bezodplatne.**

Obsahom vecného bremena bude:

- a) uloženie, umiestnenie, zriadenie, vedenie a prevádzkovanie Infraštruktúry,
- b) užívanie, údržbu, opravu, kontrolu, úpravu, odstránenie, rekonštrukciu, modernizáciu Infraštruktúry,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného z vecného bremena alebo ním povereným osobám na/cez zaťažené pozemky v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených v písmene a) a b),
- d) pásмо ochrany Infraštruktúry.

A.2 v súlade s § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách bezodplatný prevod budúcich vybudovaných stavebných objektov:

- SO 120.30 Verejný vodovod
- SO 120.40 Verejná kanalizácia

do vlastníctva **Bratislavskej vodárenskej spoločnosti, a. s.**, so sídlom Prešovská 48, 826 46 Bratislava, IČO: 35 850 370

s podmienkami:

- a) Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., podpíše zmluvu o budúcej zmluve o bezodplatnom prevode do 180 dní od schválenia uznesenia Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote zmluvu o budúcej zmluve o bezodplatnom prevode nepodpíše, uznesenie stráca platnosť,
- b) predmetom zmluvy o budúcej zmluve o bezodplatnom prevode bude záväzok zmluvných strán uzatvoriť zmluvu o bezodplatnom prevode na Infraštruktúru a zmluvu alebo viaceré zmluvy o vecných bremenách v zmysle časti A.1 tohto uznesenia na dobu neurčitú,
- c) zriadenie vecného bremena bude bezodplatné,

Hlasovanie:	ZA: 42 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0 NEHLASOVAL: 1 PRÍTOMNÝCH: 43 CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53
-------------	--

Podpisy overovateľov:	Mgr. Tünde Neszméri, v. r. Mgr. et Mgr. Peter Švaral v. r. Bc. Jozef Tittel, v. r.
-----------------------	--

Podpis predsedu:	Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.
------------------	----------------------------------

Dátum podpisu predsedu:	03. 10. 2025
-------------------------	--------------

Dátum zverejnenia:	03. 10. 2025
--------------------	--------------

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na schválenie zmeny uznesenia zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č. 136/2024, zo dňa 13.12.2024 spočívajúcej v zmene podmienok Obchodnej verejnej súťaže na predaj majetku v k.ú. Senec, vedeného na LV č. 155 a príslušenstva

UZNESENIE č. 95/2025

zo dňa 26. 09. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A s c h v a ľ u j e

A.1 v prípade nepredloženia žiadneho návrhu v 2. kole obchodnej verejnej súťaže **zmenu** uznesenia Zastupiteľstva BSK č. 136/2024 zo dňa 13.12.2024 **v časti A** odsek „s podmienkami:“ tak, že tento znie:

s podmienkami:

- **minimálna navrhovaná kúpna cena musí byť v sume vo výške 499.500,- €**
- **majetok sa predáva v stave tak ako stojí a leží**
- navrhovateľ je povinný uhradiť **zábezpeku v sume 50.000,- €,**
- navrhovateľ je povinný uhradiť **paušálne náklady v sume 20,- €,**
- kupujúci podpíše kúpnu zmluvu do 60 dní od schválenia uznesenia o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže a predaji nehnuteľností úspešnému uchádzačovi OVS v Zastupiteľstve Bratislavského samosprávneho kraja s tým, že ak v tejto lehote kupujúci nepodpíše kúpnu zmluvu, uznesenie stráca platnosť.
- kupujúci uhradí kúpnu cenu do 30-tich dní od zverejnenia kúpnej zmluvy v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka

A.2 v prípade neúspešnosti 2. kola obchodnej verejnej súťaže je riaditeľka Úradu Bratislavského samosprávneho kraja poverená opakovane obchodnú verejnú súťaž vyhlásiť so zmenenými podmienkami v zmysle časti A.1 tohto uznesenia, a to aj opakovane.

Hlasovanie: ZA: 40
 PROTI: 0
 ZDRŽAL SA: 0
 NEHLASOVAL: 4
 PRÍTOMNÝCH: 44
 CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53

Podpisy overovateľov: Mgr. Tünde Neszméri, v. r.

Mgr. et Mgr. Peter Švaral v. r.

Bc. Jozef Tittel, v. r.

Podpis predsedu: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.

Dátum podpisu predsedu: 03. 10. 2025

Dátum zverejnenia: 03. 10. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE č. 96/2025

zo dňa 26. 09. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A . v y h l a s u j e

voľbu hlavného kontrolóra Bratislavského samosprávneho kraja (ďalej len „hlavný kontrolór“) **na deň 12. december 2025**, pričom voľba hlavného kontrolóra sa uskutoční v rámci programu zasadnutia Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja so začiatkom zasadnutia o 09.00 hod. v rokovacej sále Úradu Bratislavského samosprávneho kraja, Sabinovská 16, Bratislava.

B . u s t a n o v u j e

náležitosti písomnej prihlášky kandidáta na funkciu hlavného kontrolóra, s prihladenutím na § 19a zákona č. 302/2001 Z.z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajocho) v znení n.p., **a podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby** hlavného kontrolóra:

1. Predpoklady na výkon funkcie hlavného kontrolóra

- a) kvalifikačným predpokladom na funkciu hlavného kontrolóra je ukončené vysokoškolské vzdelanie prvého stupňa ekonomického, právnického alebo technického smeru
- b) bezúhonnosť.

2. Náležitosti písomnej prihlášky kandidáta na funkciu hlavného kontrolóra

- a) meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, bydlisko, kontaktné údaje (e-mail, telefónne číslo)
- b) údaje o ukončenom vysokoškolskom vzdelaní
- c) profesijný životopis (prehľad doterajšej pracovnej praxe s uvedením pracovnej pozície)
- d) informáciu o tom, či ku dňu podania prihlášky kandidát podniká alebo vykonáva inú zárobkovú činnosť a/alebo je členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť
- e) súhlas so spracúvaním osobných údajov;

- písomná prihláška vo f-co bude tvoriť prílohu materiálu o voľbe hlavného kontrolóra predkladaného Zastupiteľstvu Bratislavského samosprávneho kraja.

3. Prílohy písomnej prihlášky kandidáta na funkciu hlavného kontrolóra

- úradne overená fotokópia dokladu o príslušnom dosiahnutom vzdelaní
 - údaje kandidáta potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov podľa § 12 ods. 4 písm. a) zákona č. 192/2023 Z.z. o registri trestov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení n.p. v rozsahu
 - meno, priezvisko, rodné priezvisko, pôvodné meno alebo priezvisko, ak došlo k zmene mena alebo zmene priezviska, prípadne prezývku
 - dátum narodenia, rodné číslo, miesto a okres narodenia, štát narodenia, adresu trvalého pobytu
 - štátne občianstvo
 - druh a číslo totožnosti dokladu
 - pohlavie
 - meno, priezvisko a rodné priezvisko rodičov;
- osobné údaje kandidátov budú spracované v zmysle Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení n.p.

4. Ukončenie podávania prihlášok kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra

Kandidát na funkciu hlavného kontrolóra musí odovzdať písomnú prihlášku najneskôr **14 dní pred dňom konania voľby** hlavného kontrolóra, **t.j. najneskôr do 28. novembra 2025 vrátane**. Prihlášku je potrebné odovzdať v zalepenej obálke s označením „VOLBA HLAVNÉHO KONTROLÓRA BSK – NEOTVÁRAŤ“, a to osobne na podateľni Úradu Bratislavského samosprávneho kraja, Sabinovská 16, Bratislava v úradných hodinách podateľne alebo zaslaním poštou na adresu Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava tak, aby bola doručená na podateľňu vo vyššie uvedenej lehote.

5. Otváranie prihlášok kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra

Otváranie obálok a kontrolu splnenia podmienok (ďalej len „kontrola podmienok“) kandidátmi na funkciu hlavného kontrolóra (ďalej len „kandidát“) vykoná zamestnanec Bratislavského samosprávneho kraja poverený predsedom Bratislavského samosprávneho kraja (ďalej len „poverený zamestnanec“), za prítomnosti minimálne troch vedúcich zamestnancov Bratislavského samosprávneho kraja určených predsedom, dňa 01. decembra 2025 o 10.00 hodine v zasadacej miestnosti na V. poschodí Úradu Bratislavského samosprávneho kraja;

- o kontrole podmienok spíše poverený zamestnanec zápisnicu, ktorú podpíšu všetci prítomní a ktorá bude tvoriť prílohu materiálu o voľbe hlavného kontrolóra predkladaného Zastupiteľstvu Bratislavského samosprávneho kraja; zápisnica bude obsahovať najmä údaj o tom, koľko obálok bolo v stanovenom termíne doručených na podateľňu Úradu Bratislavského samosprávneho kraja, menný zoznam kandidátov, ktorí splnili stanovené podmienky, a menný zoznam kandidátov, ktorí nespĺnili stanovené podmienky vrátane uvedenia nesplnených podmienok
- ak niekto z prítomných pri kontrole podmienok odmietne zápisnicu podpísať, je povinný do zápisnice uviesť dôvod, pre ktorý tak odmietol urobiť.

6. Prítomnosť kandidátov na zasadnutí Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja

Každý kandidát, ktorý splní podmienky, bude na e-mail uvedený v písomnej prihláške pozvaný na zasadnutie Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja dňa 12. decembra 2025, na ktorom bude mať právo vystúpiť v rámci bodu „Voľba hlavného

kontrolóra Bratislavského samosprávneho kraja“ v časovom rozsahu od päť do pätnásť minút.

7. Spôsob vykonania voľby hlavného kontrolóra

Voľba hlavného kontrolóra sa vykoná tajným hlasovaním v zmysle Rokovacieho poriadku Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja (ďalej len „rokovací poriadok“). Úrad Bratislavského samosprávneho kraja (ďalej len „úrad“) pripraví volebnej komisii hlasovacie lístky a obálky. Hlasovací lístok sa vyhotoví spoločný pre všetkých kandidátov, ktorí splnili podmienky na funkciu hlavného kontrolóra, pričom musia byť uvedení na jednej strane; na hlasovacom lístku sa uvedie deň konania volieb, kandidáti v abecednom poradí podľa priezviska s uvedením poradového čísla, mena, priezviska a titulu. Voľba sa uskutoční tajným hlasovaním poslancov zastupiteľstva v na to vyhradenom priestore (ďalej len „hlasovací priestor“).

Volebná komisia vydá hlasovací lístok a obálku opatrené pečiatkou úradu (ďalej len „pečiatka“) poslancom, proti ich vlastnoručnému podpisu do zoznamu vydaných hlasovacích lístkov, pri vstupe do hlasovacieho priestoru; hlasovací lístok a obálka, ktoré nebudú opatrené pečiatkou, sa budú považovať za neplatné. V hlasovacom priestore sa súčasne môžu nachádzať najviac piati hlasujúci poslanci, ktorí môžu svoj hlas kandidátovi udeliť iba na mieste na to vyznačenom. Poslanci, s ohľadom na Článok 10 bod (11) rokovacieho poriadku, hlasujú zaznačením krížiku do rámečkov na hlasovacom lístku pri každom kandidátovi („za“, „proti“, „zdržal sa“); hlasovací lístok, na ktorom bude pri dvoch a viacerých kandidátoch zaznačené „za“, sa bude považovať za neplatný. Po hlasovaní vložia poslanci hlasovací lístok do obálky, ktorá im bola vydaná, a túto vhodia do zapečatenej volebnej urny nachádzajúcej sa v hlasovacom priestore. Na požiadanie poslanca mu volebná komisia vydá za nesprávne upravený hlasovací lístok iný; nesprávne upravený hlasovací lístok vloží poslanec do schránky na to určenej. Po skončení hlasovania všetkých poslancov, ktorí si prevzali hlasovací lístok a obálku, pristúpia k hlasovaniu rovnakým spôsobom i členovia volebnej komisie. Následne volebná komisia otvorí zapečatenú volebnú urnu a pristúpi k sčítaniu hlasov;

- o priebehu voľby a o jej výsledku vyhotoví volebná komisia zápisnicu; zápisnica musí obsahovať najmä údaje o počte vydaných hlasovacích lístkov a hlasovacích lístkov vydaných za nesprávne upravený hlasovací lístok, počte odovzdaných a neodovzdaných hlasovacích lístkov, o počte platných a neplatných hlasovacích lístkov a o počte hlasov, ktoré získali jednotliví kandidáti, v štruktúra „za“, „proti“, „zdržal sa“ a údaj o tom, ktorý z kandidátov bol zvolený za hlavného kontrolóra. V prípade konania druhého kola voľby musí zápisnica obsahovať aj údaj o tom, ktorí kandidáti postúpili do druhého kola. Zápisnicu podpisujú všetci členovia volebnej komisie prítomní na voľbe; ak niektorý z členov volebnej komisie prítomný na voľbe odmietne zápisnicu podpísať, je povinný do zápisnice uviesť dôvod, pre ktorý tak odmietol urobiť
- výsledok voľby hlavného kontrolóra oznámi volebná komisia zastupiteľstvu
- v prípade konania druhého kola voľby vyhlási predsedajúci zastupiteľstvu, po oznámení výsledku prvého kola voľby, prestávku, počas ktorej sa volebná komisia organizačne pripraví na druhé kolo voľby; po skončení prestávky predsedajúci zastupiteľstvu vyzve poslancov, aby pristúpili k hlasovaniu o voľbe hlavného kontrolóra v druhom kole
- pri rovnosti hlasov v druhom kole voľby sa rozhoduje žrebom, žrebuje predseda volebnej komisie; ak predseda volebnej komisie nie je na voľbe prítomný, žrebuje najstarší prítomný člen volebnej komisie
- deň nástupu zvoleného hlavného kontrolóra do práce je 18. január 2026.

C . p o v e r u j e

predsedu Bratislavského samosprávneho kraja zabezpečiť zverejnenie vyhlásenia voľby hlavného kontrolóra na úradnej tabuli Bratislavského samosprávneho kraja, na webovej stránke Bratislavského samosprávneho kraja, v dvoch printových médiách a na sociálnych sieťach.

Hlasovanie: ZA: 38
 PROTI: 0
 ZDRŽAL SA: 0
 NEHLASOVAL: 4
 PRÍTOMNÝCH: 42
 CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53

Podpisy overovateľov: Mgr. Tünde Neszméri, v. r.
 Mgr. et Mgr. Peter Švaral v. r.
 Bc. Jozef Tittel, v. r.

Podpis predsedu: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.

Dátum podpisu predsedu: 03. 10. 2025

Dátum zverejnenia: 03. 10. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na schválenie zmeny uznesenia Zastupiteľstva BSK č. 34/2025

zo dňa 04.04.2025

UZNESENIE č. 97/2025

zo dňa 26. 09. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A . s c h v a ľ u j e

zmenu uznesenia Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja **č. 34/2025** zo dňa 04. 04. 2025 v **časti A** v účinnosti odvolania Mgr. art. Martina Kubrana z funkcie riaditeľa Divadla LUDUS, t. č. Divadla Malá scéna tak, že:

text „z funkcie riaditeľa Divadla LUDUS, so sídlom Dostojevského rad 7, 811 09 Bratislava, IČO: 00893862 a to s účinnosťou k dňu schválenia vymenovania riaditeľa Divadla LUDUS resp. Divadla Malá scéna Zastupiteľstvom Bratislavského samosprávneho kraja na základe návrhu predloženého predsedom Bratislavského samosprávneho kraja“

sa nahrádza textom

„z funkcie riaditeľa Divadla Malá scéna so sídlom Malá scéna STU, Dostojevského rad 7, 811 09 Bratislava, IČO 00893862, s účinnosťou k 15.10.2025“.

Hlasovanie:

ZA: 45
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: 1
PRÍTOMNÝCH: 46
CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53

Podpisy overovateľov:

Mgr. Tünde Neszméri, v. r.

Mgr. et Mgr. Peter Švaral v. r.

Bc. Jozef Tittel, v. r.

Podpis predsedu:

Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.

Dátum podpisu predsedu:

03. 10. 2025

Dátum zverejnenia:

03. 10. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh Monitorovania správa programového rozpočtu Bratislavského samosprávneho kraja k 30.6.2025

UZNESENIE č. 98/2025 zo dňa 26. 09. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A. berie na vedomie

Monitorovaciu správu programového rozpočtu Bratislavského samosprávneho kraja
k 30.06.2025

Ukazovateľ	Schválený rozpočet 2025	Upravený rozpočet 30.6.2025	Skutočnosť 30.6.2025	Skutočnosť v % k upravenému rozpočtu 30.6.2025
Bežné príjmy	251 439 824	258 561 921	133 889 250	51,78%
Bežné výdavky	240 483 346	250 881 979	110 416 021	44,01%
Bilancia bežného rozpočtu	10 956 478	7 679 942	23 473 229	
Kapitálové príjmy	21 326 797	22 353 088	2 013 186	9,00%
Kapitálové výdavky	73 962 958	75 466 687	12 363 172	16,38%
Bilancia kapitálového rozpočtu	-52 636 161	-53 113 599	-10 349 985	
Bilancia bežného a kapitálového rozpočtu	-41 679 683	-45 433 657	13 123 244	
Príjmové finančné operácie	47 777 674	51 531 649	20 421 321	39,63%
Výdavkové finančné operácie	6 097 991	6 097 991	2 656 466	43,56%

Bilancia finančných operácií	41 679 683	45 433 658	17 764 855	
Prijmy a PFO	320 544 295	332 446 659	156 323 757	47,02%
Výdavky a VFO	320 544 295	332 446 659	125 435 659	37,73%
Bilancia rozpočtu vrátane FO	0	0	30 888 098	

Hlasovanie: ZA: 42
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: 1
PRÍTOMNÝCH: 43
CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53

Podpisy overovateľov: Mgr. Tünde Neszméri, v. r.
Mgr. et Mgr. Peter Švaral v. r.
Bc. Jozef Tittel, v. r.

Podpis predsedu: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.

Dátum podpisu predsedu: 03. 10. 2025

Dátum zverejnenia: 03. 10. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na I. zmenu rozpočtu Bratislavského samosprávneho kraja v roku 2025

UZNESENIE č. 99/2025

zo dňa 26. 09. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

I. zmenu rozpočtu Bratislavského samosprávneho kraja v roku 2025 v súlade s § 14 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov nasledovne:

Príjmy a príjmové finančné operácie	Suma v €
Rezervný fond	1 200 000,00
Výdavky a výdavkové finančné operácie	Suma v €
Podprogram 1.3: Stratégia a riadenie projektov	-800 000,00
Podprogram 3.3: Majetok- investície, údržba	800 000,00
Program 6: Komunikácie	1 200 000,00
Zvýšenie príjmov a príjmových finančných operácií celkom	1 200 000,00
Zvýšenie výdavkov a výdavkových finančných operácií celkom	1 200 000,00

Hlasovanie: ZA: 44
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: 0
PRÍTOMNÝCH: 44
CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53

Podpisy overovateľov: Mgr. Tünde Neszméri, v. r.
Mgr. et Mgr. Peter Švaral v. r.
Bc. Jozef Tittel, v. r.

Podpis predsedu: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.

Dátum podpisu predsedu: 03. 10. 2025

Dátum zverejnenia: 03. 10. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na otvorenie úverového rámca v Európskej investičnej banke a na čerpanie prvej tranže

UZNESENIE č.100/2025

zo dňa 26. 09. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A s c h v a ľ u j e

V súlade s § 11, ods. 2, písm. e) zákona č. 302/2001 Z. z. o samospráve vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a na základe Uznesenia Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja č. 122/2024:

A.1 schvaľuje prijatie úveru poskytnutého Európskou investičnou bankou v celkovej výške **25 000 000,00 EUR** za nasledovných podmienok:

- možnosť čerpania úveru v maximálne piatich tranžiach,
- minimálna výška jednej tranže je **5 000 000 EUR**, s výnimkou poslednej tranže, ktorá môže byť nižšia,
- úroková sadzba – **6M EURIBOR + banková marža** alebo **fixná úroková sadzba**, a to buď do splatnosti, alebo s možnosťou revízie/konverzie,
- bez zabezpečenia,
- konečný termín dostupnosti úverového rámca je **31. 10. 2028**.

A.2 schvaľuje čerpanie prvej a jedinej tranže v roku 2025 z úverového rámca poskytnutého Európskou investičnou bankou do výšky **15 000 000 EUR** za štandardných úverových podmienok Európskej investičnej banky, a to nasledovne:

- výška tranže je do **15 000 000 EUR**,
- splatnosť tranže – do **20 rokov**.

B s p l n o m o c ň u j e

predsedu Bratislavského samosprávneho kraja

podpisom Úverovej zmluvy s Európskou investičnou bankou vo výške **25 000 000 EUR** a prijatím podmienok, ako aj všetkých ďalších formalít vyplývajúcich z tejto zmluvy.

C u k l a d á

predsedovi Bratislavského samosprávneho kraja

predkladať návrh na čerpanie každej ďalšej tranže Zastupiteľstvu Bratislavského samosprávneho kraja.

Hlasovanie: ZA: 44
 PROTI: 0
 ZDRŽAL SA: 0
 NEHLASOVAL: 0
 PRÍTOMNÝCH: 44
 CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53

Podpisy overovateľov: Mgr. Tünde Neszméri, v. r.

 Mgr. et Mgr. Peter Švaral v. r.

 Bc. Jozef Tittel, v. r.

Podpis predsedu: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.

Dátum podpisu predsedu: 03. 10. 2025

Dátum zverejnenia: 03. 10. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti Útvaru hlavného kontrolóra Bratislavského samosprávneho kraja za 1. polrok 2025

UZNESENIE č. 101/2025

zo dňa 26. 09. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o výsledkoch kontrolnej činnosti Útvaru hlavného kontrolóra Bratislavského samosprávneho kraja za 1. polrok 2025.

Hlasovanie: ZA: 41
 PROTI: 0
 ZDRŽAL SA: 0
 NEHLASOVAL: 2
 PRÍTOMNÝCH: 43
 CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53

Podpisy overovateľov: Mgr. Tünde Neszméri, v. r.
 Mgr. et Mgr. Peter Švaral v. r.
 Bc. Jozef Tittel, v. r.

Podpis predsedu: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.

Dátum podpisu predsedu: 03. 10. 2025

Dátum zverejnenia: 03. 10. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja

UZNESENIE

Návrh na schválenie stanoviska k Oznámeniu o výsledkoch prieskumu a výzve na prijatie opatrení verejného ochrancu práv

UZNESENIE č. 103/2025

zo dňa 26. 09. 2025

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja po prerokovaní materiálu

A b e r i e n a v e d o m i e

Oznámenie o výsledkoch prieskumu a výzvu na prijatie opatrení zaslané verejným ochrancom práv k tvorbe volebných obvodov

B p r i j í m a

Stanovisko k Oznámeniu o výsledkoch prieskumu a výzvu na prijatie opatrení zaslanému verejným ochrancom práv k tvorbe volebných obvodov

Hlasovanie: ZA: 40
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0
NEHLASOVAL: 0
PRÍTOMNÝCH: 40
CELKOVÝ POČET POSLANCOV: 53

Podpisy overovateľov: Mgr. Tünde Neszméri, v. r.
Mgr. et Mgr. Peter Švaral v. r.
Bc. Jozef Tittel, v. r.

Podpis predsedu: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, v. r.

Dátum podpisu predsedu: 03. 10. 2025

Dátum zverejnenia: 03. 10. 2025

Stanovisko Zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja
k
Oznámeniu o výsledkoch prieskumu a výzve na prijatie opatrení verejného ochrancu práv
(ďalej len: Oznámenie)

Oznámením zo dňa 2.6.2025 Verejný ochranca práv konštatoval **porušenie rovnosti aktívneho a pasívneho volebného práva** podľa čl. 30 ods. 1, 3 a 4 v spojení s Čl. 69 ods. 5 a s Čl. 12 ods. 2 Ústavy Slovenskej republiky a Čl. 25 písm. a) a b) Medzinárodného paktu o občianskych a politických právach pri tvorbe volebných obvodov v Bratislavskom samosprávnom kraji v roku 2017 a 2022, pričom skúmal počet obyvateľov s trvalým pobytom pripadajúcich na jednotlivé volebné obvody, ako aj počet poslancov volených v jednotlivých volebných obvodoch z pohľadu ústavnej požiadavky rovnosti aktívneho a pasívneho volebného práva, a súčasne posudzoval, či obyvatelia každého volebného obvodu vo voľbách do zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja mali zachovanú približnú rovnosť ich volebného práva, a či každý kandidát na poslanca mal rovnaké podmienky na prístup k volenej funkcii. Porušenie rovnosti aktívneho a pasívneho volebného práva vyvodil z nepomeru medzi veľkosťou jednotlivých volebných obvodov, pričom konštatoval, že aktívne volebné právo voličov bolo porušené tým, že v dôsledku výrazne odlišne početných volebných obvodov mali hlasy jednotlivých voličov vo voľbách do krajského zastupiteľstva výrazne odlišnú váhu a pasívne volebné právo kandidátov na poslancov porušila výrazne odlišná váha hlasov vo volebných obvodoch, ktorá vo výsledku porušila aj ich základné právo na prístup k voleným funkciám za rovnakých podmienok. Súčasne Verejný ochranca práv navrhol prijatie opatrení na odstránenie stavu porušujúceho základné právo na rovnosť aktívneho a pasívneho volebného práva a to konkrétne, aby Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja pri určovaní počtu a veľkosti volebných obvodov a pri určovaní počtu volených poslancov krajského zastupiteľstva v jednotlivých volebných obvodoch v nasledujúcich voľbách do krajského zastupiteľstva **určilo počet a veľkosti volebných obvodov, ako aj počet poslancov zastupiteľstva volených v jednotlivých volebných obvodoch tak, aby na každého voleného poslanca krajského zastupiteľstva pripadal približne rovnaký** počet obyvateľov, s odchýlkami medzi volebnými obvodmi do 25% obyvateľov samosprávneho kraja. Zastupiteľstvu však odporúča, aby sa snažilo dodržať odchýlku do 15%.

Podľa Čl. 30 ods. 3 prvej vety ústavy „Volebné právo je všeobecné, rovné a priame a vykonáva sa tajným hlasovaním. Podmienky výkonu volebného práva ustanoví zákon.“

Podľa Čl. 30 ods. 4 ústavy „Občania majú za rovnakých podmienok prístup k voleným a iným verejným funkciám.“

Podľa Čl. 69 ods. 5 ústavy „Zastupiteľstvo vyššieho územného celku tvoria poslanci zastupiteľstva vyššieho územného celku Poslancov volia obyvatelia, ktorí majú trvalý pobyt v územnom obvode vyššieho územného celku, na štvorročné obdobie. Voľby poslancov sa uskutočňujú na základe všeobecného, rovného a priameho volebného práva tajným hlasovaním.“

Podľa Čl. 25 písm. b) Medzinárodného paktu o občianskych a politických právach „Každý občan má právo sa možnosť bez akýchkoľvek rozdielov uvedených v článku 2 a bez neodôvodnených obmedzení:

- a) voliť a byť volený v pravidelných voľbách, ktoré sa budú konať na základe všeobecného a rovného hlasovacieho práva, tajným hlasovaním zabezpečujúcim slobodu hlasovania“:

V zmysle Čl. 2 Medzinárodného paktu o občianskych a politických právach sa každý štát paktu zaväzuje rešpektovať a zabezpečiť práva všetkých jednotlivcov bez rozlišovania rasy, farby, pohlavia, náboženstva politického a iného zmýšľania, národnostného alebo sociálneho pôvodu, majetku, rodu alebo iného postavenia.

Rovnosť volieb je teda garantovaná Ústavou SR a volebným kódexom. V zmysle Čl. 30 a Čl. 71 Ústavy SR znamená, že každý hlas má rovnakú hodnotu, t.j. jeden hlas = jeden volič, alebo aj právo rovnakého hlasu každého voliča bez ohľadu na pohlavie, vek, sociálne postavenie, vzdelanie, náboženstvo, politické presvedčenie, či majetkové pomery, ako aj právo každého kandidáta na rovnakú šancu byť zvolený.

Tomuto právu zodpovedá aj právo kandidáta z menšej obce, bez ohľadu na jeho rasu, farbu, pohlavie, náboženstvo, politické a iné zmýšľanie, národnostný alebo sociálny pôvod, majetok, rod alebo iné postavenie, na zastúpenie a obhajobu záujmov obyvateľov tejto obce, resp. samosprávy v zastupiteľstve samosprávneho kraja v prípade, ak zákonné kritériá aktívneho aj pasívneho práva zostávajú **približne** rovnaké.

Posudzovanie rovnosti pri tvorbe volebných obvodov výlučne z pohľadu výsledku matematického vzorca pri prerozdelení mandátov medzi jednotlivými volebnými obvodmi (pri zachovaní zákonných podmienok 12 -15 tis. obyvateľov na jeden poslanecký mandát) je nelogické a nesprávne, nakoľko sa ním úplne popiera princíp fungovania územnej samosprávy krajov.

Rozpätie 12 – 15 tis. obyvateľov na jedného poslanca, teda rozpätie 25% je určujúce len pri **stanovení celkového počtu poslaneckých mandátov podľa celkového počtu obyvateľov v danom kraji**. Žiadnou analógiou nie je možné prísť k záveru, že viacmandátové volebné obvody nemôžu byť tvorené tak, že rozdiel medzi počtom obyvateľov v jednotlivých volebných obvodoch nesmie byť vyšší ako 25%, nakoľko samotné novelizované znenie zákona hovorí o určení jednomandátových a viacmandátových volebných obvodov. Z tohto dôvodu sa javí ako nadbytočné a nelogické vzájomné porovnávanie odchýlok v počte obyvateľov medzi jednotlivými volebnými obvodmi

Akceptujúc výlučne matematické posudzovanie rovnosti by z pohľadu Verejného ochrancu práv bolo ústavne konformné vytvorenie jednomandátových volebných obvodov z malých obcí nachádzajúcich sa na opačnom konci samosprávneho kraja, alebo jedného viacmandátového obvodu, pozostávajúceho z hl. mesta Bratislavy a okolitých okresov samosprávneho kraja, kde by bolo vopred zrejmé, že kandidáti z menších územných jednotiek by nemali takmer žiadnu šancu na získanie poslaneckého mandátu, čo aj vzhľadom na novelu z roku 2017 nebolo zámerom zákonodarcu.

Podľa § 11 ods. 1 zákona č. 302/2001 Z.z. o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajoch) (ďalej len: „Zákon č. 302/2001 Z. z.“) **zastupiteľstvo určí počet poslancov na celé volebné obdobie v pomere 12 000 až 15 000 obyvateľov na jedného poslanca a určí volebné obvody**.

Z tohto ustanovenia vyplýva povinnosť zastupiteľstva určiť celkový počet poslancov na príslušné volebné obdobie tak, aby pomer obyvateľstva v čase určenia volebných obvodov zodpovedal 12-tim až 15-tim tisícom obyvateľov na jedného poslanca, t. z. toto ustanovenie obmedzuje zastupiteľstvo v určení príliš vysokého alebo príliš nízkeho počtu poslancov, vzhľadom na počet obyvateľov kraja, pričom rozdiel medzi najvyšším a najnižším možným počtom poslancov vo vzťahu k celkovému počtu obyvateľov v samosprávnom kraji predstavuje 25%. Stanovený počet obyvateľov, pripadajúcich na jeden poslanecký mandát tak predstavuje **tzv. smerné číslo**.

Podľa § 134 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 180/2014 Z. z.“) pre voľby poslancov zastupiteľstiev sa v každom samosprávnom kraji utvoria jednomandátové volebné obvody alebo viacmandátové volebné obvody, v ktorých sa volia poslanci zastupiteľstva pomerne k počtu obyvateľov samosprávneho kraja.

Spojka „alebo“ v ustanovení § 134 zákona č. 180/2014 z. z. nemá vylučovací charakter, ale má zlučovací charakter vo význame spojky „a“, čo vyplýva aj z dôvodovej správy k zákonu. Novelou zákona č. 180/2014 Z. z. z roku 2017 sa do zákona doplnila možnosť resp. povinnosť vytvárať okrem viacmandátových volebných obvodov aj jednomandátové volebné obvody. Je teda legitímne a možné vytvárať pre voľby do zastupiteľstiev samosprávnych krajov jednomandátové aj viacmandátové volebné obvody – na rozdiel od prípadu volieb do obecného zastupiteľstva, kde sú volebné obvody povinne tvorené ako viacmandátové, pričom možnosť vytvoriť jednomandátové volebné obvody je daná len v mestských častiach miest, v ktorých na počet obyvateľov pripadá jeden poslanec.

Zákonná úprava tak umožňuje relatívne široké rozpätie pri utváraní volebných obvodov. Výsledkom môže byť rozdelenie volebného územia na toľko jednomandátových volebných obvodov, koľko sa volí poslancov, alebo na menší počet viacmandátových volebných obvodov. Pre stanovenie jednomandátového volebného obvodu a pri prepočte mandátov vo viacmandátových volebných obvodov, ktorých veľkosť zákonodarca žiadnym spôsobom neobmedzil je určujúce smerné číslo, teda počet obyvateľov na jeden poslanecký mandát.

V podmienkach Bratislavského samosprávneho kraja však nie je možné rozdelenie volebných obvodov len na jednomandátové volebné obvody, keďže zo zákona nie je možné deliť obce ani mestské časti (napr. Petržalka, Ružinov) do viacerých volebných obvodov.

Určenie počtu volebných obvodov, v zmysle vyššie uvedeného, závisí teda od počtu obyvateľov dotknutého samosprávneho kraja a rozhodnutia zastupiteľstva samosprávneho kraja, pridelenie poslaneckých mandátov je následne výsledkom matematického prepočtu, spočívajúceho v podiele počtu obyvateľov a smerného čísla. V prípade, ak výsledkom podielu nie je celé číslo, zostávajúce mandáty sa prerozdeľujú podľa najvyššieho zostatku v nasledujúcom kole.

K odchýlke medzi počtom hlasov na jeden poslanecký mandát príde **vždy**, jej výška závisí od zostatku za desatinnou čiarkou pri priradovaní mandátov v nasledujúcom kole, ak sa v prvom kole nepriradil plný počet poslaneckých mandátov. Najväčší rozdiel pritom logicky vzniká medzi volebným obvodom, ktorému sa vzhľadom na zostatok za desatinnou čiarkou ako poslednému priradil v druhom kole mandát a nasledujúcim volebným obvodom, ktorému sa vzhľadom na zostatok za desatinnou čiarkou už mandát nepriradil (pri tvorbe volebných obvodov v roku 2022 rozhodla o pridelení resp. nepridelení mandátu až tisícina za desatinnou čiarkou.)

Pri prepočte jednotlivých mandátov v jednotlivých volebných obvodov teda nie je možné dosiahnuť absolútnu rovnosť počtu hlasov na jeden poslanecký mandát, nakoľko do tohto procesu následne vstupujú ďalšie faktory, ktoré ju ovplyvňujú, a to:

- počet voličov z počtu obyvateľov zaradených do volebného obvodu,
- počet voličov, ktorí reálne prídu voliť.

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja plne rešpektuje a stotožňuje sa s rozhodnutiami Ústavného súdu, ktoré Verejný ochranca práv predložil na podporu svojich záverov, avšak upozorňuje na to, že nález Ústavného súdu sp. zn. PL. ÚS 19/98 rieši prelomenie princípu rovnosti volebného princípu na národnostnom alebo etnickom princípe –

čo je v rozpore s ústavným princípom rovnosti, avšak nie je prípadom tvorby volebných obvodov v Bratislavskom samosprávnom kraji.

Uznesenie Ústavného súdu sp. zn. IV. ÚS 96/07 rieši umelo vytvorený volebný obvod s desaťnásobne nižším počtom obyvateľov oproti smernému číslu, čo rovnako nie je prípadom tvorby volebných obvodov v Bratislavskom samosprávnom kraji.

Pri tvorbe volebných obvodov prišlo k výraznejšiemu nepomeru obyvateľov vo volebných obvodoch len v prípade porovnania jednomandátových volebných obvodov s volebným obvodom VO11 Petržalka, Jarovce, Rusovce, Čuňovo, nakoľko mestskú časť nie je možné rozdeliť v zmysle volebného zákona do viacerých volebných obvodov a samotná mestská časť Petržalka mala v čase tvorby volebných obvodov 113 377 obyvateľov, pričom tento volebný obvod je vzhľadom na počet obyvateľov viacmandátový, pričom sa mu počet mandátov priradil podľa podielu počtu obyvateľov so smerným číslom.

Jednotlivé volebné obvody boli v rokoch 2017 a 2022 vytvorené tak, aby nepresahovali hranice jednotlivých okresov s výnimkou obcí Igram a Kaplna, ktoré historicky a územne tvoria ucelený celok a okrem iného tvoria aj spoločný školský obvod, pričom v nich boli spájané obce, ktoré sú vzájomne vzdialenostne dostupné. Súčasne bola pri tvorbe volebných obvodov snaha o vytvorenie čo najväčšieho počtu jednomandátových volebných obvodov, v záujme zabezpečenia zastúpenia malých obcí v krajskom zastupiteľstve, nakoľko je zrejmé, že v prípade vytvorenia viacmandátových obvodov, ktorých súčasťou sú veľké alebo väčšie mestá, je pravdepodobnosť zvolenia kandidátov z menších obcí, a aj pravdepodobnosť ich zastúpenia v krajskom zastupiteľstve, mizivá.

Na základe vyššie uvedeného sa Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja nestotožňuje s konštatovaním Verejného ochrancu práv o porušení dodržiavania rovnosti aktívneho aj pasívneho volebného práva pri tvorbe volebných obvodov vo voľbách do zastupiteľstiev Bratislavského samosprávneho kraja k voľbách v rokoch 2017 a 2022.

Zastupiteľstvo Bratislavského samosprávneho kraja má za to, že počet poslancov pre voľby v rokoch 2017 a 2022 bol vytvorený a volebné obvody pre voľby do zastupiteľstva Bratislavského samosprávneho kraja boli určené v súlade s Ústavou SR a s ustanovením § 11 ods. 1 zákona č. 302/2001 Z. z..