



Úrad Bratislavského samosprávneho kraja
Odbor dopravy

podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa
02.01.2026

Naše číslo
5202/2026/ŠSMD/1598-2

Vybavuje/linka
Ing. Hučková
02/48264533

Bratislava
12.01.2026

Vec

„Podzemný parkovací dom a mestský park – Kollárovo námestie v Bratislave“
- oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Bratislavský samosprávny kraj ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre stavby električkových a trolejbusových dráh a pre stavby v ich ochrannom pásme, ktoré slúžia prevádzke dráhy alebo doprave na nej (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 105 ods. 1 písm. c) zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 16 v spojení s § 84 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), § 80 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

o z n a m u j e verejnou vyhláškou

začatie **kolaudačného konania** účastníkom konania a dotknutým orgánom a súčasne nariaďuje ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním

na deň 18. 02. 2026 (streda) o 10:00 hod.

so stretnutím na mieste stavby (na zastávke MHD - Kollárovo námestie smer Mickiewiczova), na základe žiadosti o kolaudáciu, ktorú dňa 02.01.2026 podala spoločnosť PETRING, s.r.o., Nám. Hraničiarov 6/B, 851 03 Bratislava, IČO: 35 914 173 na základe udeleného plnomocenstva na zastupovanie stavebníkov:

stavebník č. 1 - **Parking House, a.s.**, Kollárovo nám. č. 20, 811 02 Bratislava, IČO: 35 833 459
na stavebný objekt:

SO 03.12 Prekládka káblov Dopravného podniku

stavebník č. 2 - **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**, so sídlom Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481

na stavebný objekt:

SO 03.4 Úprava trakčného vedenia trolejbusov

ktoré tvoria súčasť stavby **„Podzemný parkovací dom a mestský park – Kollárovo námestie v Bratislave“** (ďalej len „stavba“)

miesto stavby: Bratislava, mestská časť Bratislava – Staré Mesto, Kollárovo námestie, námestie 1. mája

parcely registra „C“ KN č. 8274/1, 21748/1, 21739/5, katastrálne územie Staré Mesto

druh stavby: zmena dokončenej stavby – inžinierska stavba - dopravná infraštruktúra.

Stavba bola povolená rozhodnutím Bratislavského samosprávneho kraja č. 10541/2025/ŠSMD/37868-8 zo dňa 30.09.2025, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 03.11.2025.

Dňom podania návrhu bolo začaté kolaudačné konanie.

Účastníci konania a dotknuté orgány sa zároveň upozorňujú, že námietky a stanoviská týkajúce sa skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní. Na námietky, ktoré sa netýkajú skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, a na námietky neuplatnené najneskôr pri ústnom pojednávaní sa neprihliadne.

K ústnemu konaniu, spojenému s miestnym zisťovaním je stavebník povinný predložiť doklady podľa § 17 a § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Ak sa niekto z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc.

Mgr. Michal Halabica
riaditeľ odboru
elektronicky podpísané

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje a doručuje toto oznámenie bude vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na elektronickej úradnej tabuli Bratislavského samosprávneho kraja: www.bratislavskykraj.sk v časti „Otvorená župa - Úradná tabuľa a zverejnená na webovom sídle Bratislavského samosprávneho kraja, mestskou časťou Bratislava – Staré Mesto a v súlade so zákonom 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov na centrálnej úradnej elektronickej tabuli. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Doručuje sa:

A. Účastníkom konania:

verejnou vyhláškou v zmysle § 80 ods. 1 stavebného zákona vyvesenou na úradnej tabuli správneho orgánu:

- Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava (stavebník)
- Parking House, a.s. Kollárovo nám. č. 20, 811 02 Bratislava (stavebník)
- DELTES, s.r.o., Račianske mýto 1/D, 831 02 Bratislava (projektant)
- Dopravný podnik Bratislava, a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava (správca)
- vlastníkom pozemkov a stavieb priamo dotknutých:

katastrálne územie Staré Mesto

parcely registra „C“ KN č. 8274/1, 21748/1, 21739/5

B. Dotknutým orgánom verejnej správy, vlastníkom sietí a technického vybavenia územia:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
2. Mestská časť Bratislava – Staré Mesto, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava
3. Okresný úrad BA, OSŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
4. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
5. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
6. HaZÚ hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
7. Technické siete Bratislava, a.s., Primaciálne nám. 1, P.O.BOX 83/C, 814 99 Bratislava
8. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
9. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
10. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
11. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 821 08 Bratislava

Prizvaní:

12. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
13. Parking House, a.s. Kollárovo nám. č. 20, 811 02 Bratislava
14. PETRING, s.r.o., Nám. Hraničiarov 6/B, 851 03 Bratislava (splnomocnený zástupca)
15. DELTES, s.r.o., Račianske mýto 1/D, 831 02 Bratislava (spracovateľ PD)
16. ELZA – Elektromontážny závod Bratislava, a. s., Račianska 162, 831 54 Bratislava (zhotoviteľ)

Co: ŠSÚ / spis

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie a vyvesenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu:

17. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky

Dátum vyvesenia:

Dátum zvesenia:

Odtlačok pečiatky, podpis:

Odtlačok pečiatky, podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli obce

18. Mestská časť Bratislava – Staré Mesto, Vajanského nábrežie 3, 814 21 Bratislava

Dátum zverejnenia:

Odtlačok pečiatky, podpis: