

V nadväznosti na materiál „**Návrh na schválenie kúpy nehnuteľností v k. ú. Staré Mesto za účelom prevádzkovania ubytovacieho zariadenia pre žiakov stredných škôl**“ Vám zasielame doplňujúce prílohy k predmetnému návrhu.

Pre vysvetlenie a lepšiu orientáciu v podkladoch uvádzame stručný súhrn:

1. Súčasťou materiálu je **zápisnica Rady školy pri Tanečnom konzervatóriu Evy Jaczovej**, ktorou bol schválený návrh na presťahovanie školského internátu do nových priestorov na Zámockej ulici. Tento krok reflektuje aktuálne potreby školy a nedostatočné kapacity existujúceho ubytovania.

2. Ďalej prikladáme **sumár Znaleckého posudku č. 16/2025**, ktorý bol vypracovaný na základe objednávky spoločnosti VISCON SK s.r.o. Posudok stanovuje všeobecnú hodnotu celej nehnuteľnosti (celého objektu), z ktorej má Bratislavský samosprávny kraj v úmysle odkúpiť konkrétne časti.

- Predmetom plánovanej kúpy sú nasledovné nehnuteľnosti (vyznačené v prílohe znaleckého posudku - oranžové zvýraznenie):
 - Nebytový priestor č. 32 o výmere 455 m² v hodnote **1 140 904,20 €** + prislúchajúce spoločné pozemky v hodnote **93 027,36 €**
 - Nebytový priestor č. 31 o výmere 274 m² v hodnote **687 125,23 €** + prislúchajúce spoločné pozemky v hodnote **56 027 €**
 - Garáž č. 19 o výmere 12,9 m² v hodnote **24 557,23 €** + spoločné pozemky v hodnote **2 637,48 €**
 - Garáž č. 20 o výmere 13,64 m² v hodnote **26 071,67 €** + spoločné pozemky v hodnote **2 788,77 €**
 - Garáž č. 21 o výmere 13,37 m² v hodnote **25 555,60 €** + spoločné pozemky v hodnote **2 733,57 €**

= Celková hodnota v zmysle znaleckého posudku č. 16/2025 predstavuje: 2 061 428,11 €.

- Nebytové priestory (č. 31 a 32) pozostávajú z dvoch stavebne a funkčne prepojených celkov, ktoré spolu tvoria jeden ucelený funkčný celok s celkovou podlahovou plochou 729 m². Priestory sú prístupné prostredníctvom dvoch výťahov a dvoch samostatných schodísk. Dispozične a stavebne sú v súčasnosti upravené a prispôbobeňé na účely ubytovania, pričom aktuálne slúžia na ubytovanie študentov vysokej umeleckej školy. Viac informácií sa nachádza v dôvodovej správe.

3. Z dôvodu plánovanej kúpy si dal Bratislavský samosprávny kraj vypracovať aj **vlastný znalecký posudok č. 63/2026**, vypracovaný Ing. Otom Pisoňom, na stanovenie všeobecnej hodnoty nebytových priestorov č. 31 a 32 a garáží č. 19 – 21 vrátane spoluvlastníckych podielov na spoločných pozemkoch.

- Podľa tohto posudku je všeobecná hodnota predmetných nehnuteľností stanovená na 1 767 608,65 €.
- Na základe rokovaní sa Bratislavskému samosprávnemu kraju podarilo dohodnúť kúpnu cenu vo výške 1 690 000 €, ktorá je nižšia ako hodnota stanovená znaleckým posudkom BSK.
 - Pri prepočte dohodnutej kúpnej ceny na jednotkovú cenu predstavuje cena nehnuteľností približne **2 197,66 €/m²**, pričom celková podlahová plocha nebytových priestorov a garáží je **769 m²**.

4. Súčasťou zasielaných podkladov je tiež fotodokumentácia lokality (exteriéru), fotodokumentácia exteriéru a interiéru poskytnutá predávajúcim, ako aj výstupy z katastrálnej mapy.

Meno, adresa znalca:
Ing. Oto Pisoň, Vozová 6/10, 945 01 Komárno
tel: 0905 702 894

ZNALECKÝ POSUDOK

číslo: 63/2026

Zadávateľ: Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava

Číslo objednávky: 63/2026 (obj.č.0102/26/EO) zo dňa 18.03.2026 .

Vo veci: Stanovenie všeobecnej hodnoty nebytových priestorov č.31, 32, garáží č.11, 12, 20, 21, vrátane príslušenstva, spoluvlastníckych podielov na parc.č.835/3, 835/23, 835/37, katastrálne územie Staré Mesto, obec BA-m.č. Staré Mesto, okres Bratislava I, ako podklad pre právne úkony.

Počet strán (z toho príloh): ()

Počet odovzdaných vyhotovení:

III. ZÁVER

REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

Názov	Spoluvl. podiel	Všeobecná hodnota [€]
Stavby		
Nebytový priestor 31	1/1	575 709,57
Nebytový priestor 32	1/1	955 909,41
Garáž č.20	1/1	22 699,52
Garáž č.21	1/1	22 250,19
Garáž č.19	1/1	21 468,01
Pozemky		
Bratislava I, k.ú. Staré Mesto - parc. č. 835/3 (95,77 m ²)	45500/947794	97 112,25
Bratislava I, k.ú. Staré Mesto - parc. č. 835/23 (0,53 m ²)	45500/947794	535,46
Bratislava I, k.ú. Staré Mesto - parc. č. 835/37 (3,98 m ²)	45500/947794	4 040,26
Bratislava I, k.ú. Staré Mesto - parc. č. 835/3 (57,68 m ²)	27403/947794	58 487,19
Bratislava I, k.ú. Staré Mesto - parc. č. 835/23 (0,32 m ²)	27403/947794	322,49
Bratislava I, k.ú. Staré Mesto - parc. č. 835/37 (2,4 m ²)	27403/947794	2 433,30
Bratislava I, k.ú. Staré Mesto - parc. č. 835/3 (2,87 m ²)	1364/947794	2 911,23
Bratislava I, k.ú. Staré Mesto - parc. č. 835/23 (0,02 m ²)	1364/947794	16,05
Bratislava I, k.ú. Staré Mesto - parc. č. 835/37 (0,12 m ²)	1364/947794	121,12
Bratislava I, k.ú. Staré Mesto - parc. č. 835/3 (2,72 m ²)	1290/947794	2 753,29
Bratislava I, k.ú. Staré Mesto - parc. č. 835/23 (0,02 m ²)	1290/947794	15,18
Bratislava I, k.ú. Staré Mesto - parc. č. 835/37 (0,11 m ²)	1290/947794	114,55
Bratislava I, k.ú. Staré Mesto - parc. č. 835/3 (2,81 m ²)	1337/947794	2 853,61
Bratislava I, k.ú. Staré Mesto - parc. č. 835/23 (0,02 m ²)	1337/947794	15,73
Bratislava I, k.ú. Staré Mesto - parc. č. 835/37 (0,12 m ²)	1337/947794	118,72
Všeobecná hodnota celkom		1 769 887,14
Všeobecná hodnota zaokrúhlene		1 770 000,00
Všeobecná hodnota slovom: Jednmiliónsedemstosedemdesiatisíc Eur		

V Komárne, dňa 01.04.2026

Ing. Oto Pisoň

Znalec:

Ing. Oldřich Jarabica, Cintorínska 19, 900 31 Stupava

Zadávateľ:

Viscon SK s.r.o., Vinohradská 11, 820 01 Hlohovec

Číslo spisu /objednávky:

zo dňa 29.1.2025

ZNALECKÝ POSUDOK

číslo 16/2025

Vo veci:

stanovenia všeobecnej hodnoty nebytových priestorov v polyfunkčnom objekte s.č. 7013 a 7074 na Zámockej ulici č. 36 a 38 v Bratislave.

Počet strán (z toho príloh): 7B(16)

Počet vyhotovení: 4

III. ZÁVER

OTÁZKY A ODPOVEDE

Znaleckou úlohou bolo stanoviť všeobecnú hodnotu nebytových priestorov - sklad č. PP 06, garáž č. 17, garáž č. 18, garáž č. 19, garáž č. 20, garáž č. 21, garáž č. NP 11, garáž č. NP 12, iný nebytový priestor č. NP 07, iný nebytový priestor č. NP 14, iný nebytový priestor č. NP 15, iný nebytový priestor č. NP 16, iný nebytový priestor č. NP 17, iný nebytový priestor č. NP 18, iný nebytový priestor č. NP 19, iný nebytový priestor č. NP 20, iný nebytový priestor č. NP 21, iný nebytový priestor č. NP 32, iný nebytový priestor č. NP 31 v polyfunkčnom objekte s.č. 7013 a 7074 na Zámočkej ul. č. 36 a 38 v Bratislave.

Všeobecná hodnota bola stanovená s využitím metodických postupov uvedených v prílohe č. 3 vyhlášky č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

V zmysle vyhl.č. 492/2004 Z.z. § 2 ods. 2 písm. g všeobecná hodnota je vrátane dane z pridanej hodnoty.

Všeobecná hodnota nebytových priestorov - sklad č. PP 06, garáž č. 17, garáž č. 18, garáž č. 19, garáž č. 20, garáž č. 21, garáž č. NP 11, garáž č. NP 12, iný nebytový priestor č. NP 07, iný nebytový priestor č. NP 14, iný nebytový priestor č. NP 15, iný nebytový priestor č. NP 16, iný nebytový priestor č. NP 17, iný nebytový priestor č. NP 18, iný nebytový priestor č. NP 19, iný nebytový priestor č. NP 20, iný nebytový priestor č. NP 21, iný nebytový priestor č. NP 32, iný nebytový priestor č. NP 31 v polyfunkčnom objekte s.č. 7013 a 7074 na Zámočkej ul. č. 36 a 38 v Bratislave je zapísaná 2 670 000.-eur.

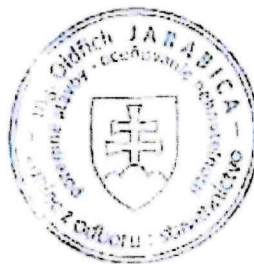
REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

Názov	Spolu podiel	Všeobecná hodnota [€]
Rekapitulácia VŠH pre skupinu objektov: garáže a sklad		
Nebytové priestory		
garáž č. 17	1/1	18 827,43
garáž č. 18	1/1	25 100,08
garáž č. 19	1/1	24 557,23
garáž č. 20	1/1	26 071,67
garáž č. 21	1/1	25 555,60
garáž č. NP11	1/1	22 554,68
garáž č. NP12	1/1	22 554,68
sklad PP06	1/1	19 521,15
Spolu stavby		185 946,51
Pozemky		
pozemok LV č. 8023 - parc. č. 835/7 (1,93 m ²)	1/1 z 1025/500261	1 792,31
pozemok LV č. 8023 - parc. č. 835/32 (0,89 m ²)	1/1 z 1025/500261	824,88
Spolu pozemky (2,82 m²)		2 617,19
Všeobecná hodnota polohovou diferenciáciou za skupinu: garáže a sklad		188 563,70
Rekapitulácia VŠH pre skupinu objektov: predajne		
Nebytové priestory		
nebytový priestor 07	1/1	66 114,55
nebytový priestor 14	1/1	45 966,91
Všeobecná hodnota polohovou diferenciáciou za skupinu: predajne		112 081,46
Rekapitulácia VŠH pre skupinu objektov: otvorený obchodný priestor		

Nebytové priestory		
nebytový priestor 15	1/1	115 719,58
nebytový priestor 16	1/1	91 686,29
nebytový priestor 17	1/1	11 575,29
nebytový priestor 18	1/1	19 070,09
nebytový priestor 19	1/1	34 159,59
nebytový priestor 20	1/1	10 009,71
nebytový priestor 21	1/1	44 618,98
Všeobecná hodnota položenou diferenciaciou za skupinu:		
otvorený obchodný priestor		326 839,53
Rekapitulácia VSH pre skupinu objektov: kancelárie		
Nebytové priestory		
nebytový priestor 32	1/1	1 140 904,20
nebytový priestor 31	1/1	687 125,23
Spoľu stavby		1 828 029,43
Pozemky		
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/3 (2,67 m ²)	1/1 z 985/947794	1 923,27
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/23 (0,01 m ²)	1/1 z 985/947794	10,60
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/37 (0,09 m ²)	1/1 z 985/947794	80,02
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/3 (2,84 m ²)	1/1 z 1350/947794	2 635,95
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/23 (0,02 m ²)	1/1 z 1350/947794	14,55
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/37 (0,12 m ²)	1/1 z 1350/947794	109,67
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/3 (2,72 m ²)	1/1 z 1290/947794	2 518,80
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/23 (0,02 m ²)	1/1 z 1290/947794	13,89
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/37 (0,11 m ²)	1/1 z 1290/947794	104,79
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/3 (2,87 m ²)	1/1 z 1364/947794	2 663,29
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/23 (0,02 m ²)	1/1 z 1364/947794	14,68
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/37 (0,12 m ²)	1/1 z 1364/947794	110,80
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/3 (2,81 m ²)	1/1 z 1337/947794	2 610,57
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/23 (0,02 m ²)	1/1 z 1337/947794	14,39
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/37 (0,12 m ²)	1/1 z 1337/947794	100,61
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/3 (2,48 m ²)	1/1 z 1180/947794	2 304,02
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/23 (0,01 m ²)	1/1 z 1180/947794	12,70
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/37 (0,1 m ²)	1/1 z 1180/947794	95,06
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/3 (2,48 m ²)	1/1 z 1180/947794	2 304,02
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/23 (0,01 m ²)	1/1 z 1180/947794	12,70
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/37 (0,1 m ²)	1/1 z 1180/947794	95,06
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/3 (6,23 m ²)	1/1 z 2959/947794	5 777,62
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/23 (0,03 m ²)	1/1 z 2959/947794	31,86
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/37 (0,26 m ²)	1/1 z 2959/947794	240,37
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/3 (4,72 m ²)	1/1 z 2243/947794	4 379,59
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/23 (0,03 m ²)	1/1 z 2243/947794	24,15
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/37 (0,2 m ²)	1/1 z 2243/947794	182,21
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/3 (14,62 m ²)	1/1 z 6948/947794	13 566,37
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/23 (0,08 m ²)	1/1 z 6948/947794	74,80
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/37 (0,61 m ²)	1/1 z 6948/947794	564,42
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/3 (11,59 m ²)	1/1 z 5505/947794	10 748,83
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/23 (0,06 m ²)	1/1 z 5505/947794	59,27
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/37 (0,48 m ²)	1/1 z 5505/947794	447,19

pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/3 (1,46 m ²)	1/1 z 695/947794	1 357,03
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/23 (0,01 m ²)	1/1 z 695/947794	7,48
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/37 (0,06 m ²)	1/1 z 695/947794	56,46
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/3 (2,41 m ²)	1/1 z 1145/947794	2 235,68
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/23 (0,01 m ²)	1/1 z 1145/947794	12,33
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/37 (0,1 m ²)	1/1 z 1145/947794	93,01
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/3 (4,32 m ²)	1/1 z 2051/947794	4 004,69
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/23 (0,02 m ²)	1/1 z 2051/947794	22,08
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/37 (0,18 m ²)	1/1 z 2051/947794	166,61
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/3 (1,27 m ²)	1/1 z 601/947794	1 173,49
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/23 (0,01 m ²)	1/1 z 601/947794	6,47
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/37 (0,05 m ²)	1/1 z 601/947794	48,82
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/3 (5,64 m ²)	1/1 z 2679/947794	5 230,90
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/23 (0,03 m ²)	1/1 z 2679/947794	28,84
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/37 (0,23 m ²)	1/1 z 2679/947794	217,63
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/3 (95,77 m ²)	1/1 z 45500/947794	88 841,35
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/23 (0,53 m ²)	1/1 z 45500/947794 NP 32	489,85
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/37 (3,98 m ²)	1/1 z 45500/947794	3 696,16
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/3 (57,68 m ²)	1/1 z 27403/947794	53 505,92
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/23 (0,32 m ²)	1/1 z 27403/947794 NP 31	295,02
pozemok LV č. 8048 - parc. č. 835/37 (2,4 m ²)	1/1 z 27403/947794	2 226,06
Spolu pozemky (234,52 m²)		217 571,58
Všeobecná hodnota polohovou diferenciaciou za skupinu: kancelárie		2 045 601,01
Všeobecná hodnota celkom za všetky skupiny		2 673 085,70
Všeobecná hodnota zaokrúhlene		2 670 000,00
Všeobecná hodnota slovom: Dvamiliónyšeststosedemdesiat tisíc Eur		

V Stupave, dňa 26.03.2025



Oldřich Jarabica

Ing. Jarabica Oldřich

Google

36 Zámocká

Bauabw. Bratislava s.r.o.

Google Street View

4/2025 Zobrazeť ďalšie údaje









Parcela registra C, 835/3

Bratislavský > Bratislava I > Bratislava-Staré Mesto > k.ú. Staré Mesto



Vytlačené z aplikácie [MAPKA](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/6)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

Číslo listu vlastníctva

8048

Výmera parcely v m²

1995

Katastrálne územie

Staré Mesto

Obec

Bratislava-Staré Mesto

Druh pozemku

Zastavaná plocha a nádvorie

Spôsob využívania pozemku

Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Druh právneho vzťahu

Neevidovaný

Údaje platné k dátumu

09. 04. 2026

Vytlačené z aplikácie [MAPKA](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(2/6)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

Druh chránenej nehnuteľnosti (1)

Pamiatková rezervácia

Stavby (1)

Súpisné číslo: 7013 (LV 8048)

Vlastník (55)

1. Sasák Peter r. Sasák, Ing., Vajnorská 1356/48, Bratislava, PSČ 831 04, SR
2. PEGASOS GROUP, a.s., Zámocká 3, Bratislava, PSČ 811 01, SR
3. Reality RS a.s., Zadunajská cesta 6/A, Bratislava, PSČ 851 01, SR
4. Ivanov Valeriy r. Ivanov a Natalia Ivanova r. Akimova, 29.augusta 7870/2B, Bratislava, PSČ 811 07, SR, (Moyzesova 933/8, Bratislava 811 05)
5. Ivanov Valeriy r. Ivanov a Natalia Ivanova r. Akimova, 29.augusta 7870/2B, Bratislava, PSČ 811 07, SR, (Moyzesova 933/8, Bratislava 811 05)
6. Prídavková Barbora r. Prídavková, Bagarova 10725/15E, Martin, PSČ 036 01, SR
7. Sestrienková Jana r. Klamarčíková, Puškinova 28, Vranov nad Topľou - Čemerné, PSČ 093 03, SR
8. Navračič Ľubor r. Navračič, JUDr.,Ing., PhD., Zámocká 36, Bratislava, PSČ 811 01, SR
9. Hirner Vladimír r. Hirner, Ing. a Dominika Hirner r. Krajčovičová, Mgr., Majerníková 12, Bratislava, PSČ 841 05, SR, (Bronzová 724, Rovinka 900 41)
10. UA Project s.r.o., Súťažná 1125/21, Bratislava, PSČ 821 08, SR
11. Sochor Peter r. Sochor, Hybešova 7300/10, Bratislava, PSČ 831 06, SR

Vytlačené z aplikácie MAPKA. Nepoužiteľné na právne úkony.

(3/6)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

12. TRADE TRANS INVEST, a.s., Lazaretská 23, Bratislava, PSČ 811 09, SR
13. Viscon, s.r.o., Vínhradská 11, Hlohovec, PSČ 920 01, SR
14. Müllerová Ema Lujza r. Müllerová, Zámocká 36, Bratislava, PSČ 811 01, SR
15. URPE, s.r.o., Kukučínova 24, Banská Bystrica, PSČ 974 01, SR
16. Pavelková Bronislava r. Mikušiaková, JUDr., PhD., Dobrovičova 119/6, Bratislava, PSČ 811 09, SR
17. Trabalka Marek r. Trabalka, Ing. Mgr., Doležalova 3417/3, Bratislava, PSČ 821 04, SR
18. Brady Terence Michael a Gabriela Brady r. Pavčíková, Breisacher str. 19, Munchen, PSČ 816 67, Nemecko, (Osloboditeľov 31/1, 059 34 Spišská Teplica)
19. Jurková Eva r. Kršačková, Ing., Trnavská 1941/53, Mordra, PSČ 900 01, SR
20. tzm group, s.r.o., Plynárenská 7/C, Bratislava, PSČ 821 09, SR
21. VAVRICA ARCHITEKTI s.r.o., Zámocká 36, Bratislava, PSČ 811 01, SR
23. Loeffert Andrea r. Hološková, Mgr., Zámocká 36, Bratislava, PSČ 811 01, SR
24. Trabalka Marek r. Trabalka, Ing. Mgr., Doležalova 3417/3, Bratislava, PSČ 821 04, SR
25. Šroba Alojz r. Šroba, Ing. a Věra Šrobová r. Majerníková, Nad Dunajom 769/4, Bratislava, PSČ 841 04, SR, (Hollého 1887/5, 900 31 Stupava)
26. Viscon, s.r.o., Vínhradská 11, Hlohovec, PSČ 920 01, SR
27. Šroba Alojz r. Šroba, Ing. a Věra Šrobová r. Majerníková, Ing., Gercenova 17, Bratislava, PSČ 851 01, SR, (Holého 5, 900 31 Stupava)

28. Koval Igor r. Koval, JUDr., Kordíky 131, Kordíky, PSČ 976 34, SR
29. Kajabová Aida r. Kajabová, Ing., Palisády 13, Bratislava, PSČ 811 03, SR
30. TIDLÝ SLOVAKIA, a.s., Dolná 5, Banská Štiavnica, PSČ 969 01, SR
31. Cytotrade, spol. s r.o., Révová 20, Bratislava, PSČ 811 02, SR
32. Kučera Karol r. Kučera, Na pažiti 9, Bratislava, PSČ 831 01, SR
33. Rusnáková Renáta r. Rusnáková, Ing., Kozia 24, Bratislava, PSČ 811 03, SR
34. Chamuti Elo r. Chamuti, Sibírska 42, Bratislava, PSČ 831 02, SR
35. VAVRICA ARCHITEKTI s.r.o., Zámocká 36, Bratislava, PSČ 811 01, SR
36. Cytotrade, spol. s r.o., Révová 20, Bratislava, PSČ 811 02, SR
37. AUTOTIP spol. s r.o., Podháj 2939/151, Bratislava, PSČ 841 03, SR
38. Cytotrade, spol. s r.o., Révová 20, Bratislava, PSČ 811 02, SR
39. VAVRICA ARCHITEKTI s.r.o., Zámocká 36, Bratislava, PSČ 811 01, SR
40. Špoták Daniel r. Špoták, Doľany 380, Doľany, PSČ 900 88, SR
41. Viscon SK s.r.o., Vinohradská 11, Hlohovec, PSČ 920 01, SR
42. Hirner Vladimír r. Hirner, Ing. a Dominika Hirner r. Krajčovičová, Mgr., Majerníková 12, Bratislava, PSČ 841 05, SR, (Bronzová 724, Rovinka 900 41)

-
44. Paulovič Peter r. Paulovič, JUDr. Ing., Športová 198/2, Horné Lefantovce, PSČ 951 45, SR
 45. Lišková Martina r. Lišková, Mgr., Šalgotárjanska 3, Banská Bystrica, PSČ 974 04, SR
 46. KORSO Rent 1, s.r.o., Vojtecha Tvrdého 793/21, Žilina, PSČ 010 01, SR
 47. Hederling Karol r. Hederling, Ing. arch. a Iveta Hederlingová r. Veselská, Ing. arch., Michalská 7, Bratislava, PSČ 811 01, SR
 48. Jurko Miroslav r. Jurko, Ing. a Eva Jurková r. Kršáčková, Ing., Trnavská 53, Modra, PSČ 900 01, SR
 49. TAX DESIGN, k.s., Drieňová 1H/II.16940, Bratislava, PSČ 821 01, SR
 50. AES company s.r.o., Zámocká 3, Bratislava, PSČ 811 01, SR
 51. AES company s.r.o., Zámocká 3, Bratislava, PSČ 811 01, SR
 52. AES company s.r.o., Zámocká 3, Bratislava, PSČ 811 01, SR
 53. AES company s.r.o., Zámocká 3, Bratislava, PSČ 811 01, SR
 54. AES company s.r.o., Zámocká 3, Bratislava, PSČ 811 01, SR
 55. AES company s.r.o., Zámocká 3, Bratislava, PSČ 811 01, SR
 56. AES company s.r.o., Zámocká 3, Bratislava, PSČ 811 01, SR
 57. Sochor Peter r. Sochor, Hybešova 7300/10, Bratislava, PSČ 831 06, SR

Parcela registra C, 835/3

Bratislavský > Bratislava I > Bratislava-Staré Mesto > k.ú. Staré Mesto



Vytlačené z aplikácie [MAPKA](#). Nepoužiteľné na právne úkony.

(1/6)

Meranie a grafické znázornenie je len informatívne a je nepoužiteľné na vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky. Vytýčenie hraníc pozemkov a osadenie stavieb na pozemky môže vykonať len odborne spôsobilá osoba.

**Zápisnica Rady školy pri Tanečnom konzervatóriu Evy Jaczovej
z hlasovania per rollam**

Hlasovanie:

1. Odoslanie výzvy členom Rady školy pri Tanečnom konzervatóriu Evy Jaczovej na hlasovanie per rollam
2. Výsledok hlasovania
3. Uznesenie
4. Záver

K bodu 1 – Odoslanie výzvy členom Rady školy pri Tanečnom konzervatóriu Evy Jaczovej na hlasovanie per rollam

Výzva členom Rady školy pri Tanečnom konzervatóriu Evy Jaczovej

Predmet: RS pri TKEJ - VÝZVA NA HLASOVANIE PER ROLLAM

Vážení členovia rady školy,

obraciam sa na Vás so žiadosťou o hlasovanie per rollam k prerokovaniu návrhu na presťahovanie školského internátu do nových ponúkaných priestorov na Zámockej ulici.

Dôvodom navrhovanej zmeny je zlepšenie podmienok ubytovania žiakov, zvýšenie kapacitných možností a efektívnejšie využitie dostupných priestorov.

Spôsob hlasovania:

Prosím Vás, aby ste svoje stanovisko vyjadrili odpoveďou na e-mail viktoria.balcirakova@tankonba.sk v jednom z týchto znení:

- Súhlasím
- Nesúhlasím
- Zdržujem sa hlasovania.

Termín na zaslanie hlasu: Prosím Vás o doručenie Vášho hlasovania najneskôr do 3.12.2025 do 12.00 hod

V prípade otázok alebo potreby doplňujúcich informácií ma prosím kontaktujte.

Ďakujeme Vám za spoluprácu a za Vašu operatívnu reakciu.

S úctou

Ing. Viktória Balčíráková
predsedníčka Rady školy pri TKEJ
Tanečné konzervatórium Evy Jaczovej
Gorazdova 20, 811 04 Bratislava
tel. : 02 59 20 39 25; 0948 020 088
e-mail : viktoria.balcirakova@tankonba.sk
www.tankonba.sk

K bodu 2 – Výsledok hlasovania

Členovia Rady školy pri TKEJ doručili svoje odpovede k zaslanej výzve na hlasovanie per rollam

Počet oprávnených voličov : 11

Počet skutočných voličov: 9

Získané počty hlasov:

- Súhlasím - 7
- Nesúhlasím - 0
- Zdržujem sa hlasovania - 2

K bodu 3 – Uznesenie

Uznesenie č.1 : Rada školy súhlasí a odporúča realizovať ponuku zmeny priestorov školského internátu.

K bodu 4 – Záver

Predsedníčka Rady školy pri TKEJ poďakovala hlasujúcim členom rady školy za vyjadrenie.

Zapísal: Mgr. art. Juraj Jurík



Overila: Mgr. Lucia Wilsonová



Ing. Viktória Balčiráková
predseda rady školy